

和泉市公共施設等総合管理計画策定委員会 質問・意見

1. 公共施設等の現状及び将来の見通し

項目	事務局案	意見・質問記入欄	今後の方向性（事務局案）
老朽化の状況や利用状況をはじめとした公共施設等の状況	記載事項 ・施設分類の作成 ・現状（建築年月延べ床面積等）の情報整理 ・現状分析 ・類似団体との比較	<ul style="list-style-type: none"> 和泉市の公共施設の場合、学校教育系施設や公営住宅が公共施設全体の70%を占めるという状況だと伺っている。地域ごとに見た学校教育施設（幼稚園・保育・小中高等学校・支援学校・高専等）や公営住宅等の配置とそれを取り巻く生活環境（住宅地開発・道路整備状況・商店立地等）の把握が必要。 	施設類型別、また最適配置の方針を考える上で必要な情報であると考えますので、いただいたご意見も踏まえ、施設の現状把握や分析を行い、最適配置の基本方針を検討する際の基礎資料を作成していきたいと考えています。
		<ul style="list-style-type: none"> 公共施設の利用状況の把握が必要。老朽化しているが、市民活動や市民の利用率が高いところがあるかどうか。 	
		<ul style="list-style-type: none"> 可能であれば、地図上にマッピングしたものを（GIS）などでなくとも参考程度になるものを。 	第1章の公共施設の現状における公共施設の配置状況に記載しました。
総人口や年代別人口についての今後の見通し	記載事項 ・本市の将来の人口予測について 総合計画の上位推計を使用 ※人口予測がH52までとなっており、それ以降については独自試算。 平成27年度実施の国勢調査結果に基づく人口推計の速報値が発表されしだい、補正を行う。	年齢構成の推移を%でのみ表記しているが、具体的な人数も表記したらいかがでしょう。子供や高齢者数の推移から必要となる施設を時間軸で判断できるかと思えます。	第1章の将来人口推計に記載しました。
		<ul style="list-style-type: none"> 地域別の人口予測やビジョンなどはあるか。 	地域別の人口予測等については、施設類型別や最適配置の基本方針をご議論いただく際に、提示いたします。
		<ul style="list-style-type: none"> 人口予測に基づく目的別公共施設需要の変化について 	地域別の人口予測を基に、特に小中学校等の特定地域をサービスエリアとする施設について、今後の施設別の施設需要の変化の分析等を行う予定です。

和泉市公共施設等総合管理計画策定委員会 質問・意見

1. 公共施設等の現状及び将来の見通し

項目	事務局案	意見・質問記入欄	今後の方向性（事務局案）
<p>公共施設等の維持管理・修繕・更新等に係る中長期的な経費の見込みやこれらの経費に充当可能な財源の見込み等</p>	<p>記載事項 ・公共施設等の維持管理・修繕・更新等に係る中長期的な経費の見込みの算出。 ・財政見通しの試算を行う。 制度が現行のままであると仮定した場合、今後も人口動態によりどれくらいの費用を施設の更新にかけることができるのか。 ※躍進プランとの関係 小中一貫校整備事業、総合スポーツセンター整備事業、新病院建設事業、庁舎整備事業、中部地区消防設備事業等を考慮。 ・類似団体との比較</p>	<p>・指定管理状況の把握が必要。あるいはPFI事業など の見込み等、PPPも含めた長期的な展望がわかればよい。</p>	<p>指定管理状況については、データ編に記載していますが、改めまして「公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針」において民間との連携による効率的・持続可能な市民サービスの提供という項目において、指定管理、PFIを含めたPPPについての記載を行いたいと考えています。</p>
		<p>・（可能であれば）各施設の長寿命化事業時の延命期間と各年度支出予算と、通常の更新プランとの比較（施設ごとマイクロデータと総計マクロデータに分けて表示できればなおよい）</p>	<p>これを行うには全施設の詳細な診断等による現状把握等が必要となることから、かなり難しいと考えていますが、個別の施設の最適配置を検討する際には、一定こういったシュミレーションを行い、長寿命化か、更新かといった判断が必要になってくると考えています。</p>