

特別簡易型総合評価落札方式の対象工事の拡大について

和泉市役所 契約検査室

1. 制度概要

令和6年4月から、公共工事の品質確保の促進に関する法律の趣旨に基づき、工事における品質のさらなる確保・向上を図るため、特別簡易型総合評価落札方式の対象工事を拡大します。

2. 特別簡易型総合評価落札方式とは

技術的な工夫の余地が小さい一般的な工事において、価格のみでなく、工事实績や地域貢献等による技術評価点を勘案した上で最も評価値が高い事業者を落札業者とする入札制度。

<p>計算式</p> <p>評価値 = 技術評価点 ÷ 入札価格</p> <p>技術評価点 = 標準点 (100点) + 加算点 (10点)</p> <p>※加算点の内訳は別紙1「落札者決定基準」参照</p>

3. 特別簡易型総合評価落札方式の対象工事

令和6年度～ (変更箇所は赤字で記載)

設計金額 (税込)	土木一式	建築一式・電気・管・ ほ装・造園	その他工種 ※解体は金額問わず公募
1.5 億円以上 (金額上限無し)		制限付一般競争入札 (特別簡易型総合評価落札方式)	制限付一般競争入札 (価格競争)
～1.5 億円未満	公募型指名 競争入札	制限付一般競争入札 (特別簡易型)	制限付一般競争入札 (価格競争)
～9,000 万円未満	公募型指名 競争入札	公募型指名 競争入札	制限付一般競争入札 (価格競争)
～3,000 万円未満	公募型指名 競争入札	公募型指名 競争入札	通常型指名競争入札

※設計金額5億円未満の土木工事は原則市内・準市内業者に発注 (地域要件)

主な改正点

- ①対象工事の設計金額を1.5億円以上から9千万円以上に引き下げ (土木一式は変更なし)
- ②設計金額10億円の上限撤廃
- ③複数年工事のみ対象だったものを単年・複数年問わず対象に変更
- ④全工種対象から格付6工種のみ対象に変更

4. その他

①技術評価点の加算点は原則として別表を使用しますが、特殊な工法を用いる工事等については別に落札者決定基準を設ける場合があります。

根拠規定（和泉市建設工事特別簡易型総合評価落札方式実施要綱第6条第3項）

3 落札者決定基準は、原則として別表で定めるとおりとする。ただし、特殊な工法を用いる工事等に関しては工事原課と協議し、必要に応じて別表とは別に落札者決定基準を定めるものとする。

②早急に契約締結しなければならない工事については、特別簡易型総合評価落札方式でなく、価格競争で入札を行う場合があります。

根拠規定（和泉市建設工事特別簡易型総合評価落札方式実施要綱第3条第2項）

2 前項の規定にかかわらず、次に掲げる要件のいずれかに該当する場合は、特別簡易型によらないことができる。

(1) 予算執行が可能となった日から起算して3か月以内に契約又は仮契約の締結を要する工事

(2) 前号に掲げるもののほか、次条に定める和泉市建設工事総合評価委員会が特別簡易型によらない合理的な理由があると認める工事

5. 適用日

令和6年4月1日以降に契約検査室が発注する工事案件

【問い合わせ】

和泉市役所契約検査室工事契約グループ

TEL: 0725-99-8111

MAIL: keiyaku@city.osaka-izumi.lg.jp

別表（特別簡易型総合評価落札方式：落札者決定基準）

評価項目及び評価方法

評価分類	評価項目	評価内容	評価方法	配点	評価点
企業の施工能力	元請工事の施工実績	過去15年間における同工種の元請の完成工事実績の有無（受注形態が共同企業体の場合、出資比率が30%以上） ※ただし、複数の実績がある場合でも申請は1案件とする	当該公告案件の設計金額の100%以上の工事実績（1,000万円未満切捨て）	2.0点	/ 2.0
			当該公告案件の設計金額の75%以上100%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	1.5点	
			当該公告案件の設計金額の50%以上75%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	1.0点	
			当該公告案件の設計金額の25%以上50%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	0.5点	
			当該公告案件の設計金額の25%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	0.0点	
	ISOの認証取得	ISO9001又はISO14001の認証取得	いずれも取得している	1.0点	/ 1.0
			いずれかを取得している	0.5点	
			いずれも取得していない	0.0点	
	建設キャリアアップシステムの登録	建設キャリアアップシステムにおける事業者登録の状況	登録あり	0.5点	/ 0.5
			登録なし	0.0点	
配置予定技術者の能力	元請工事の技術者の実績	過去15年間における同工種の元請の完成工事実績の有無（受注形態が共同企業体の場合、出資比率が30%以上） ※ただし、複数の実績がある場合でも申請は1案件とする ※着工から工事完了まで従事した実績に限る	当該公告案件の設計金額の100%以上の工事実績（1,000万円未満切捨て）	2.0点	/ 2.0
			当該公告案件の設計金額の75%以上100%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	1.5点	
			当該公告案件の設計金額の50%以上75%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	1.0点	
			当該公告案件の設計金額の25%以上50%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	0.5点	
			当該公告案件の設計金額の25%未満の工事実績（1,000万円未満切捨て）	0.0点	

評価分類	評価項目	評価内容	評価方法	配点	評価点
地域精進度・ 地域貢献度	地理的要件	和泉市内に和泉市登録の 本店、支店又は営業所の有 無 (申請日現在)	和泉市内に和泉市登録の本店あり	1.0点	/ 1.0
			和泉市内に和泉市登録の支店又は営業 所 あり	0.5点	
			和泉市内に和泉市登録の本店、支店又は 営業所いずれもなし	0.0点	
	防災協定	和泉市との防災協定締結の 有無 (公告日時点)	締結あり	1.0点	/ 1.0
			締結なし	0.0点	
	和泉市発注 の元請工事 の施工実績	過去15年間における和泉 市発注の契約金額4,000万 円以上の完成工事の元請実 績の有無	実績あり	0.5点	/ 0.5
			実績なし	0.0点	
	市内業者 育成	過去15年間における完成 工事において、和泉市内に 本店、支店又は営業所のい ずれかを置く建設業者(建 設業を営む者)を一つの工 事で500万円以上(複数者 の合計でも可)の下請契約 の実績の有無	2工事以上	1.0点	/ 1.0
			1工事	0.5点	
			実績なし	0.0点	
	市内下請の 活用 (工事のみ)	当該公告案件の一次下請に おける市内・準市内業者(和 泉市内に本店、支店又は営 業所のいずれかを置く建設 業許可業者)数	2者以上	1.0点	/ 1.0
			1者	0.5点	
0者			0.0点		
合計			10点		