庁舎仮移転計画

平成２９年８月

目次

１．　はじめに 1

２．　仮移転の基本的な考え方 1

３．　４号館及び５号館に配置している執務室等 1

４．　仮移転期間における執務室等の配置 2

５．　引越し時期について 2

６．　仮移転にかかる概算事業費 3

仮移転レイアウト図 4

１．　はじめに

本市では、平成２９年６月に新庁舎整備基本方針を策定し、新庁舎の整備手順について、４号館及び５号館を撤去のうえ、他の既存庁舎を活用しながら、新庁舎建設を進めることとしています。

現在、４号館に執務室等、５号館に会議室を配置していることから、４号館及び５号館の除却から新庁舎建設までの期間、庁舎機能を維持するために代替場所を確保し、円滑に事務執行するため、庁舎仮移転計画を策定するものです。

２．　仮移転の基本的な考え方

新庁舎建設にあたっては、市民サービス及び行政効率が低下しないよう、既存庁舎を可能な限り活用するものとします。また、仮移転にかかる費用負担についてもできる限り抑制するものとします。

現庁舎内に配置できない執務室等については、現市立病院南館を仮庁舎として活用し、配置するものとします。

３．　４号館及び５号館に配置している執務室等

現在、４号館及び５号館に配置している執務室等については、以下のとおりです。

４号館

階	執務室等
１階	臨時福祉給付金担当室、いずみアピール課デザイン室、１０１会議室
２階	くらしサポートセンター、商工労働室、いずみアピール課
３階	総務管財室資産マネジメント担当、新病院計画室

※臨時福祉給付金担当室については、平成 29 年度末で業務終了予定

５号館

階	会議室
１階	１０１会議室、１０２会議室、１０３会議室
２階	２０１会議室
３階	３０１会議室（入札室）、３０２会議室

４．　仮移転期間における執務室等の配置

４号館に配置されている執務室等の仮移転先については、以下のとおりとし、執務室として活用するために必要な改修を実施します。

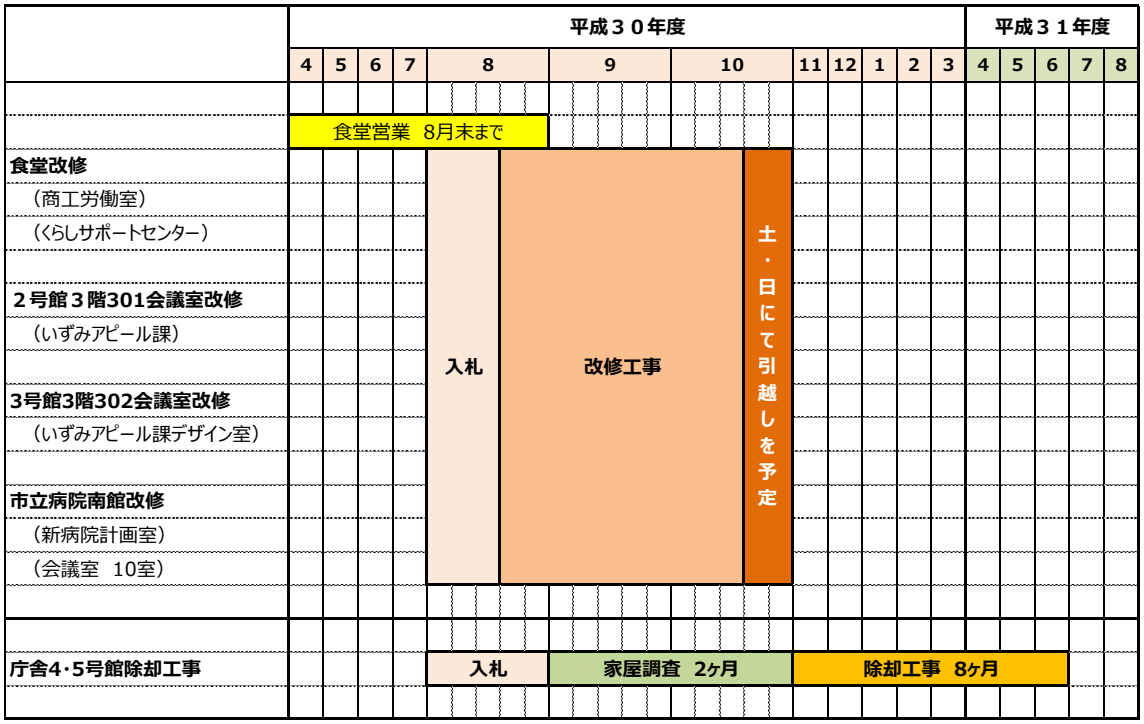
また、５号館の除却や現庁舎内会議室を執務室の仮移転先として活用することに伴い、現市立病院南館に会議室を確保するものとします。

執務室等	仮移転先
いずみアピール課デザイン室	３号館３階３０２会議室
くらしサポートセンター	八角棟１階（食堂）
商工労働室	八角棟１階（食堂）
いずみアピール課	２号館３階３０１会議室
総務管財室資産マネジメント担当	２号館３階総務管財室
新病院計画室	現市立病院南館

５．　引越し時期について

引越し時期については、現庁舎及び市立病院南館の改修並びに４号館及び５号館除却に要する期間を考慮し、平成３０年１０月頃に実施するものとします。

4･5号館　仮移転スケジュール



６．　仮移転にかかる概算事業費

仮移転にかかる概算事業費については、以下のとおりです。

単位：万円

項　目		概算事業費
本庁	２号館３階３０１会議室及び３号館３０２会議室改修費用	70
	総務管財室改修費用	30
	八角棟１階改修費用	280
小 計 ①		**380**

病院南館	病院南館間仕切り撤去等改修費用	220
	上記に伴う電気設備改修費用	440
	上記に伴う機械設備改修費用	190
小 計 ②		**850**

本庁・病院南館	内線移設増設費用	**100**
小 計 ③		**100**

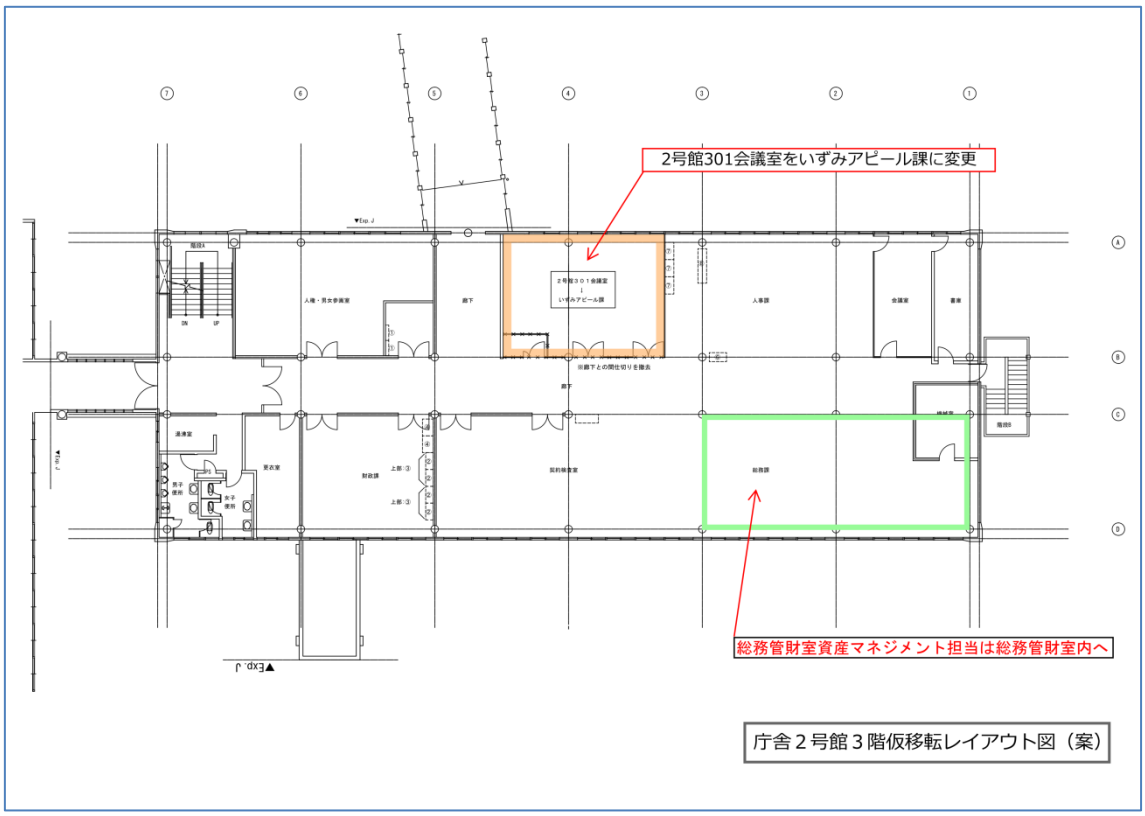
本庁・病院南館	ＯＡ機器接続設定費用	**100**
小 計 ④		**100**

本庁・病院南館	引越し費用	**70**
小 計 ⑤		**70**

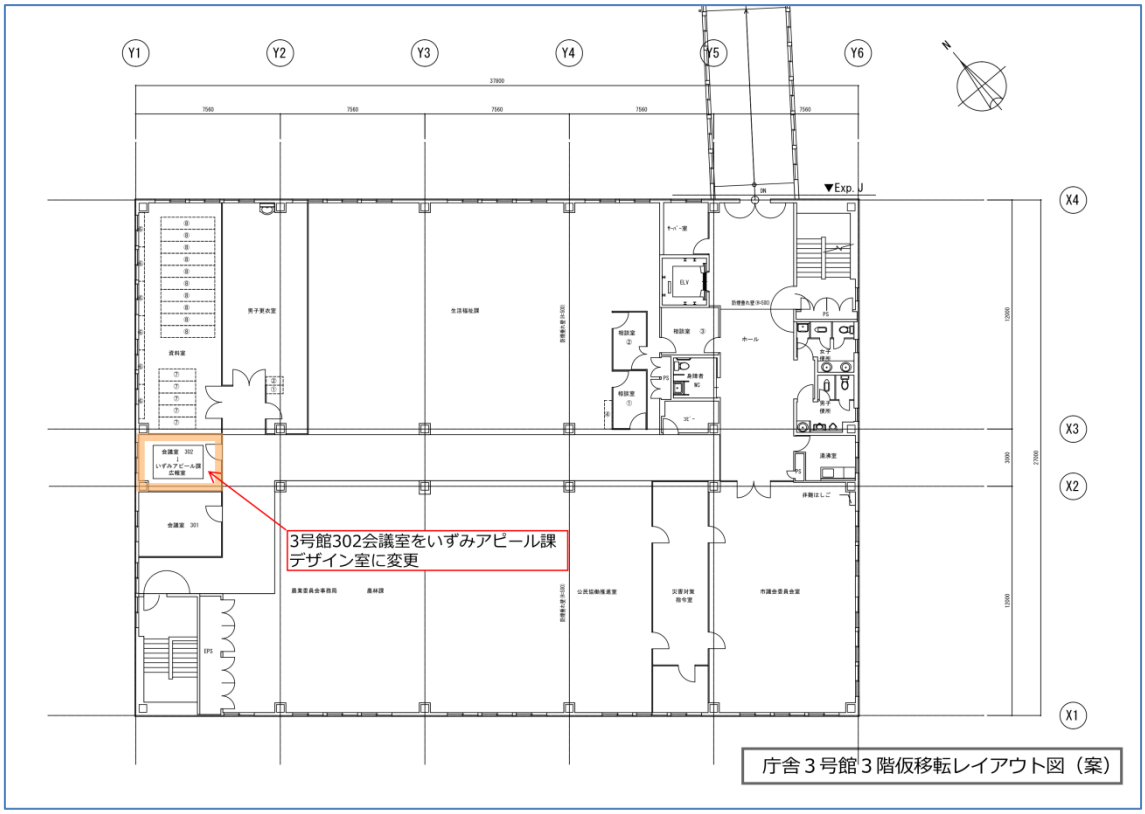
合 計 ①+②+③+④+⑤	**1,500**

事業費については、あくまで概算であり、諸条件によって変更が生じる場合があります。

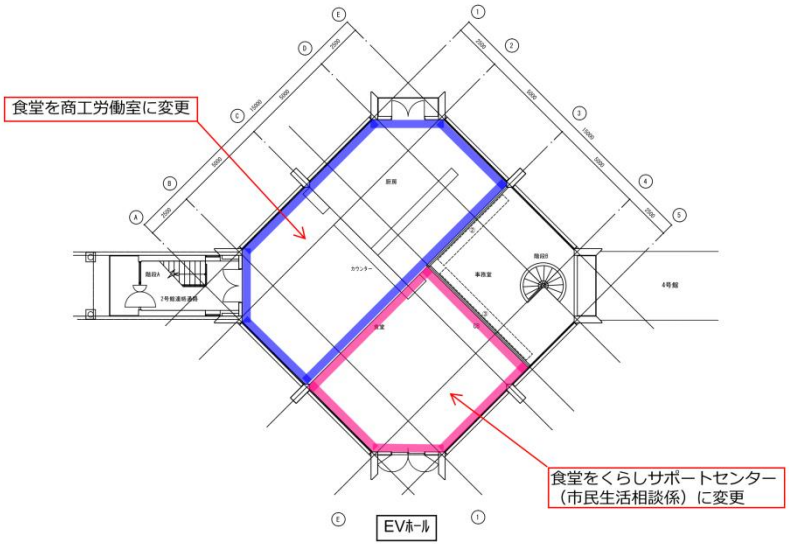
仮移転レイアウト図



庁舎２号館３階仮移転レイアウト図（案）

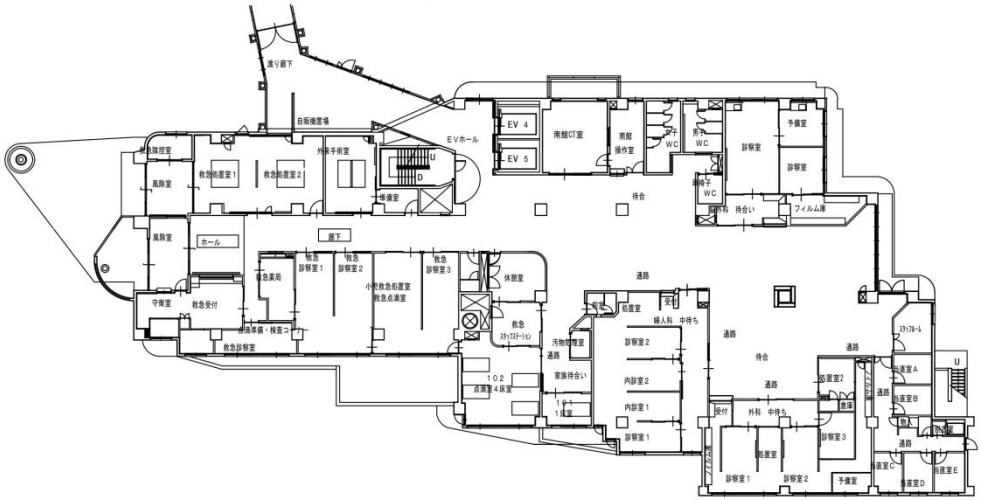


庁舎３号館３階仮移転レイアウト図（案）

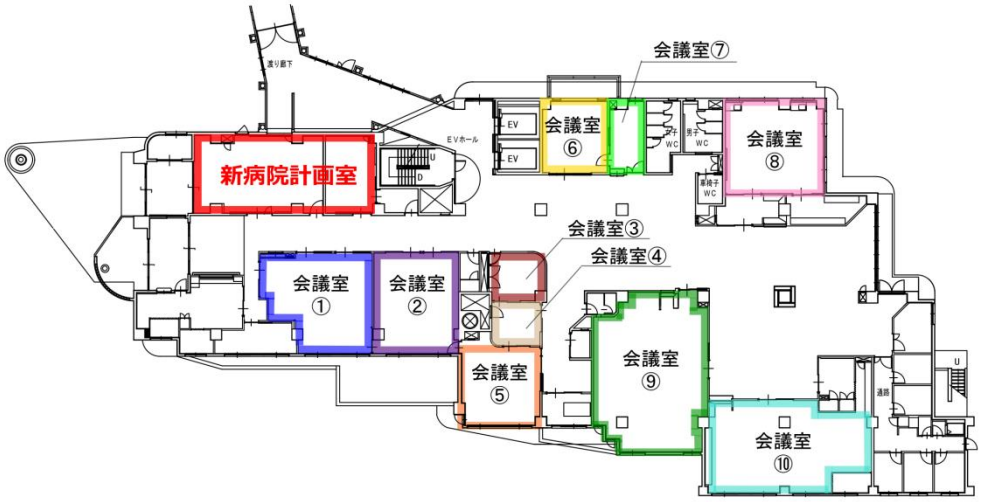


庁舎八角棟１階仮移転レイアウト図（案）

病院南館1階　仮移転レイアウト図(案)



既設病院南館1階平面図



仮移転(病院南館)1階平面図

5号館(除却のため廃止)
1階
101会議室　57.29㎡
102会議室　25.75㎡
103会議室　58.38㎡
2階
201会議室　68.21㎡
3階
301会議室　61.67㎡
302会議室　14.74㎡

2号館(執務室に変更)
3階　302会議室　54.58㎡

3号館(執務室に変更)
3階　302会議室　12.56㎡

4号館(除却のため廃止)
1階　101会議室　27.00㎡

→

仮移転に伴う会議室設置について
会議室①　約56㎡、会議室②　約48㎡
会議室③　約15㎡、会議室④　約12㎡
会議室⑤　約37㎡、会議室⑥　約40㎡
会議室⑦　約20㎡、会議室⑧　約52㎡
会議室⑨　約95㎡、会議室⑩　約72㎡