和泉市

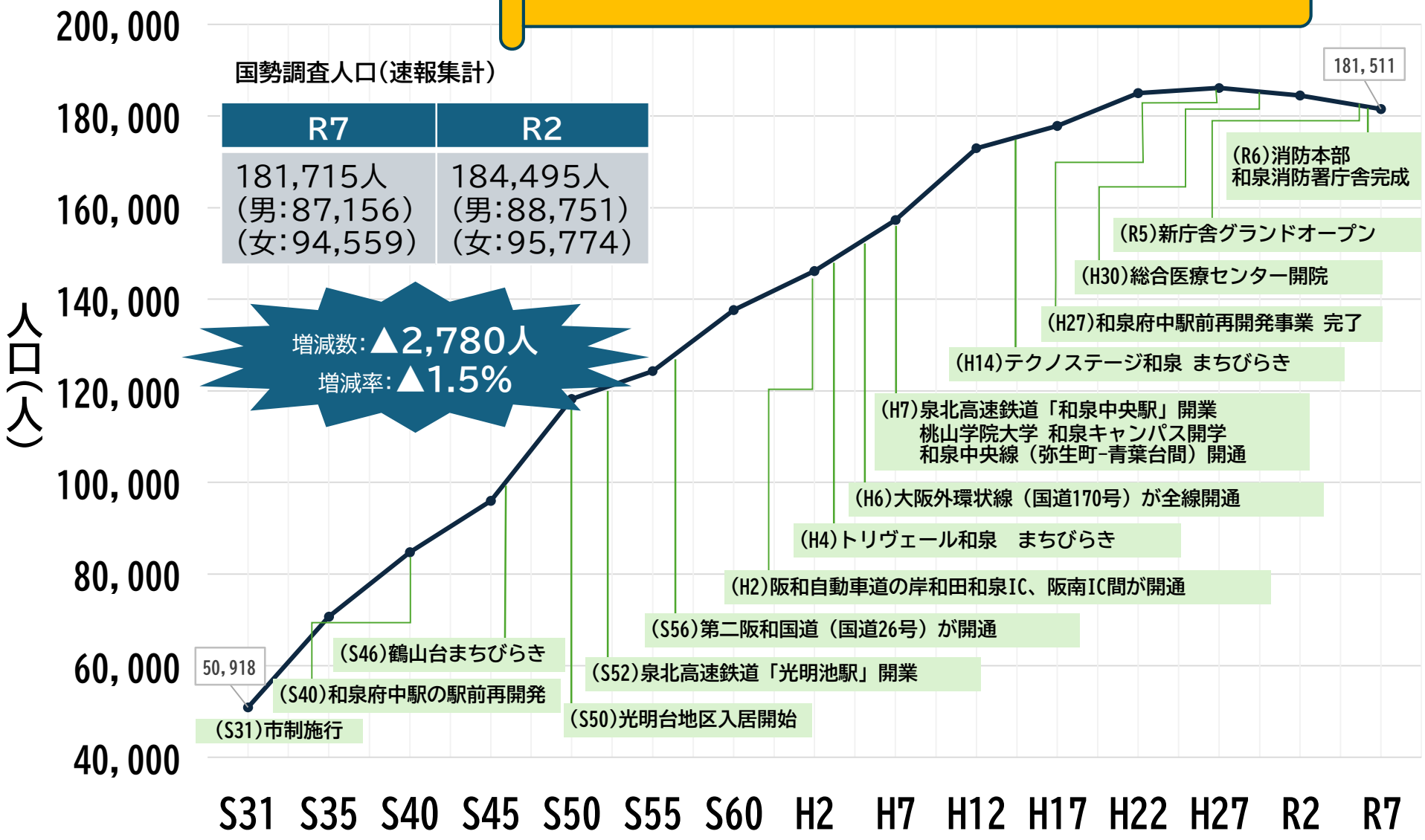
夢のあるまちづくり

あなたのアイデアが未来の和泉市をつくる



和泉市の歩み

和泉市は今年、市制施行70周年！

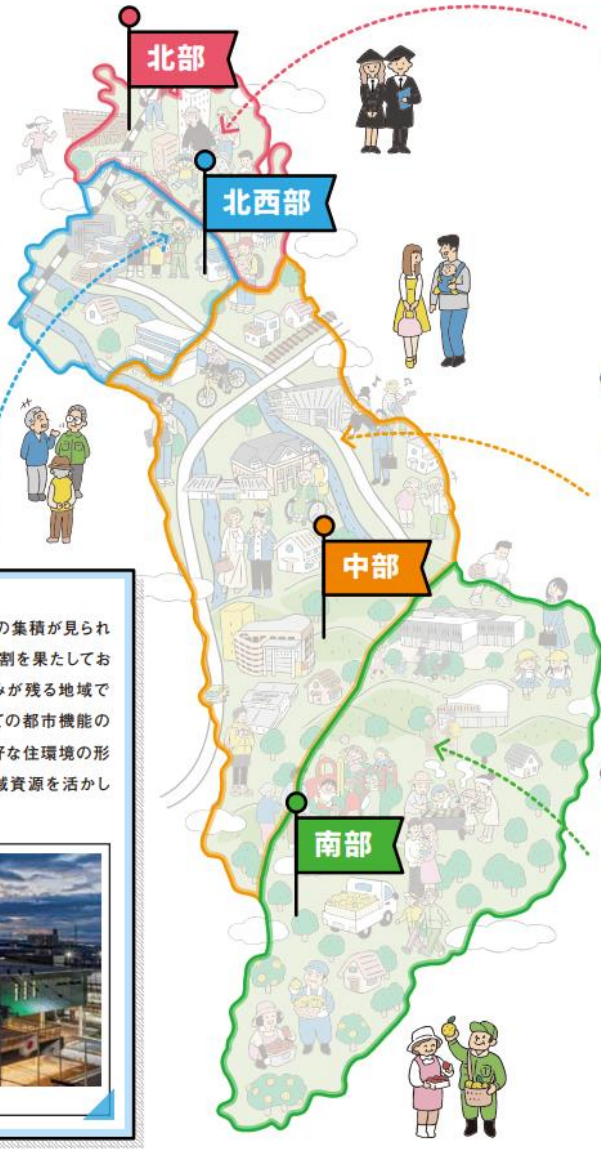


和泉市4つの地域

第4節 地域の特性

本市では、「山間部・丘陵部・平野部」と分類することができる土地形成の特徴を活かしつつ、市内を4つの地域に区分し、都市環境と自然環境の調和を図り、市民が利便性や快適性を享受することができるまちづくりに取り組んできました。

今後についても、第3次から第5次計画における4つの地域区分を継承することとし、地域の特性を活かしてまちの魅力を向上させることにより、交流人口の拡大を図るとともに、地域への誇りと愛着を醸成し、定住志向の高いまちをめざします。



北西部

公共施設や医療施設、商業施設などの集積が見られるなど、古くから本市の都心としての役割を果たしており、歴史文化遺産や古くからのまちなみが残る地域です。本地域では、今後も都市拠点としての都市機能の充実や交通利便性、防災性の向上、良好な住環境の形成を図るとともに、緑豊かな環境や地域資源を活かしたまちづくりが求められます。


市役所庁舎

北部

多くの歴史文化遺産や社寺、豊かな自然環境を有しており、市街地には公営住宅などの住宅団地が多く立地する地域です。本地域では、利便性の高い良好な住宅地の環境を整えるため、駅周辺を中心とした基盤整備の推進及び老朽化が進む住宅団地の再編を行うことに加え、宅地開発などを適切に規制誘導することが求められます。また、豊富な自然資源及び歴史的資源を活用した地域活性化の取組が求められます。


和泉市北部リージョンセンター

中部


和泉シティプラザ

和泉中央駅周辺には商業・行政などの都市機能、阪和自動車道の岸和田和泉インターチェンジ周辺には産業・商業機能が集積するとともに、公園・緑地などの自然環境が豊かな地域でもあります。本市の新都心として、都市機能や産業機能が集積し、また文化施設や大学などが集積する「まなび」の拠点として更なる充実が求められます。また、5つの中学校区を抱える大きな本地域は、計画的に開発されたニュータウンと古くからの市街地が混在しています。転入超過が続く地区と高齢化や転出等により人口減少が進んでいる地区があり、良好な住環境の維持向上に努めるとともに、地域の特色を活かした魅力を創出していくことが求められます。

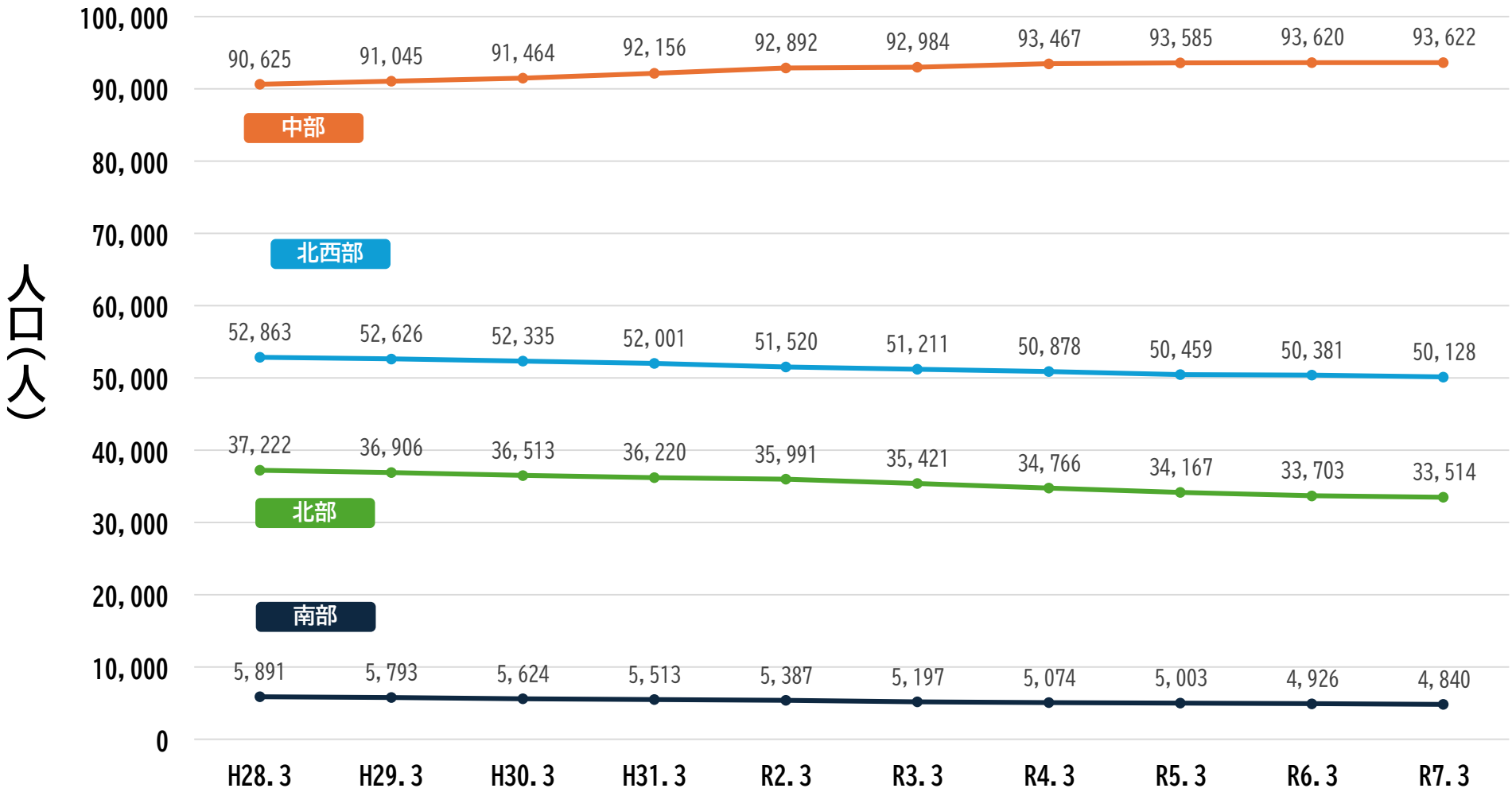
南部

自然環境と歴史的資源が豊かで、市内外からの来訪を期待できる施設・地域資源に恵まれた地域です。谷筋には集落や田畑が分布しており、この自然環境を活かした特色ある教育が展開されています。本地域では、山林等の貴重な自然環境・観光資源を保全・活用しつつ、国道170号沿道における土地利用を推進するとともに、地域活性化や移住・定住促進など、人口減少を抑制し、コミュニティを維持するための取組が求められます。



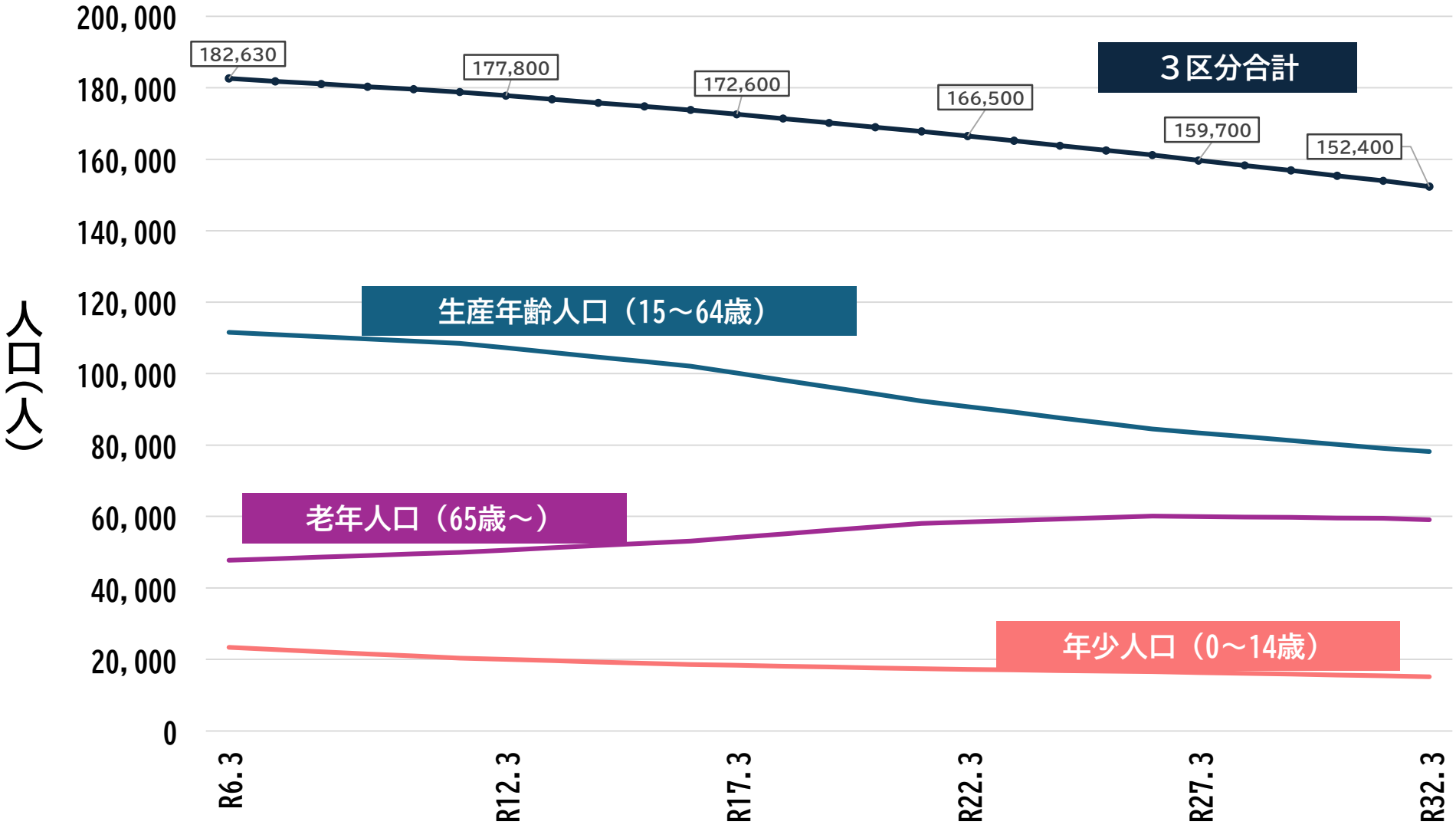
道の駅いずみ山愛の里

和泉市の地域別人口推移



住民基本台帳から作成

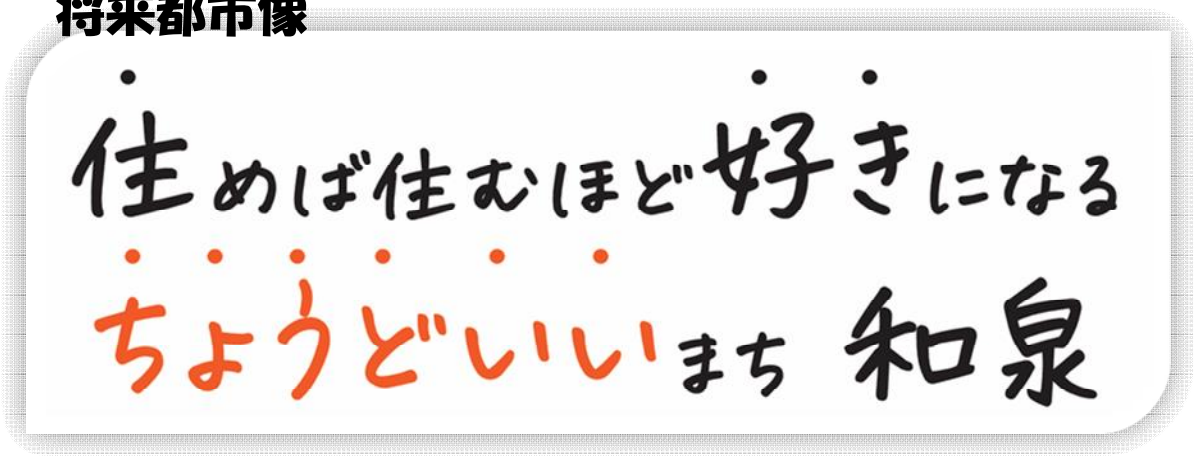
和泉市の将来推計人口



出所：和泉市「人口ビジョン（令和6年度版）」

めざすまちの姿

将来都市像



KGI（重要目標達成指標）

	現状値(R6)	目標値(R15)
本市人口	182,104人	173,800人
市の総合満足度 (肯定的な評価)	54.8%	60.0%
これからも和泉市に住み続けたいと思う市民の割合	80.2%	向上

地理的・環境的に
「ちょうどいい」

暮らしの質が
「ちょうどいい」

人とのつながりが
「ちょうどいい」

まちづくりの目標と視点

1 居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現

2 安心して自分らしく過ごすことができるまちの実現

3 互いに助け合い、学び、市民が創るまちの実現

4 いつまでも安定した行政サービスを提供できるまちの実現

横断的な視点

デジタル技術の活用による
チャレンジングな政策実施

協働によるまちづくり

持続可能な都市経営

基本目標1	居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現
施策番号1	結婚・出産・子育ての希望を叶える仕組みづくり

01 （仮称）北西部こども園整備事業



取組内容

国府幼稚園と和泉保育園を移転統合し、公立認定こども園を整備します。

- 場所は府中町（市民体育館の隣）
- 令和9年4月開園予定
- 整備費用：約12億8千万円

02 （仮称）中部地域認定こども園開設補助事業



取組内容

保育需要が多い中部地域において、保育定員の拡充を図るため、新たな民間認定こども園を運営する事業者を募集し、その開設費用の一部を補助します。

- 令和8年度整備工事予定
- 令和9年4月開園予定
- 募集定員（保育）：120～150人

基本目標1	居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現
施策番号2	市の魅力づくりと移住・定住の促進

03　ミュージアムタウン構想のさらなる推進

取組内容

和泉市久保惣記念美術館運営ビジョンに基づき、本市が誇る文化財として更に魅力を高め発展・存続させるため施設のリニューアルを図るとともに、ミュージアムタウン構想を推進します。

・多くのコレクションを最大限活かした展覧会の開催
・時代のニーズに対応する施設のリニューアル
・令和13年度リニューアルオープン予定
・総事業費：約14億3千万円

作品名：睡蓮
作者：クロード・モネ





基本目標1	居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現
施策番号2	市の魅力づくりと移住・定住の促進

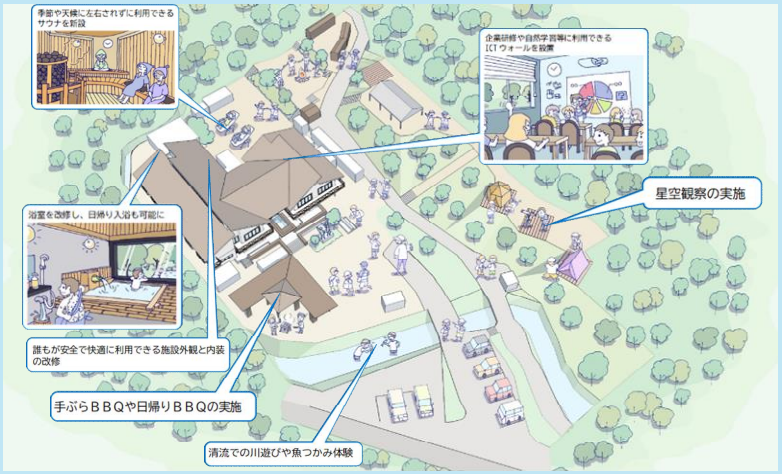
04　青少年の家リニューアル事業

取組内容

老朽化等の課題を抱える青少年の家について、大規模な改修をはじめ様々な利用活性化策を講じることにより利用者の増加を図り、新たな南部地域の交流拠点である「槇尾山レクリエーションセンター」へとリニューアルします。



屋外型サウナ



・サウナ施設を新設
・浴室を改装し、日帰り入浴が可能に
・ICTウォールを採用し、どこでも研修・会議が可能に
・総事業費：約7億円

基本目標1	居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現
施策番号4	充実したインフラ整備

05　北信太駅前整備事業

取組内容

北信太駅前整備基本計画に基づき、自由通路及び駅西口広場等の整備に続き、駅東側において駅前広場や駅前線等の整備を行います。

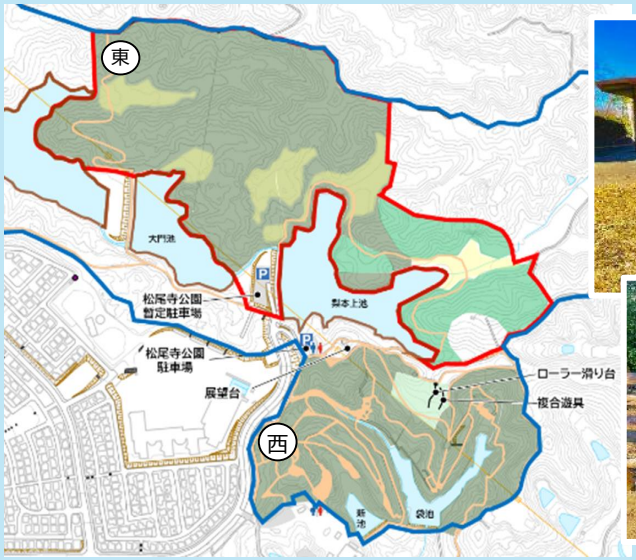


- **駅西口広場**は**令和7年度末**までに工事完了予定
- **令和9年度**以降駅**東口側**の**整備着手**予定
- **総事業費：約45億円**


自由通路

基本目標1	居心地よさを実感できる、住み続けたいと思えるまちの実現
施策番号4	充実したインフラ整備

06　松尾寺公園の整備







取組内容

松尾寺公園の利便性や魅力向上を図るため、基本計画に基づき、東側エリアの整備等を進めます。

・西側エリア（約9.2ha）は開設済み
・民間活力の導入検討（民設民営の飲食施設等）
・東側エリア総事業費：約19億円

07　黒鳥山公園の民間活力導入



取組内容

黒鳥山公園の利便性や魅力向上を図るため、民間事業者がもつ柔軟な発想やノウハウなどを活かした公園整備に取り組み、公園の賑わい創出を図ります。

・令和8年秋ごろ開設予定
・民設民営の飲食施設を誘致
・民間活力の導入により魅力的な公園に

基本目標2	安心して自分らしく過ごすことができるまちの実現
施策番号6	災害に強いまちづくり
施策番号7	安心して暮らせるまちづくり

08 （仮称）防災備蓄倉庫整備事業



取組内容

大規模災害に備え、備蓄物資の保管、支援物資等の受け入れ・搬送等を行うため、旧消防本部跡地を活用し、（仮称）防災備蓄倉庫を整備します。

整備費用：約4.2億円

10トントラック**約15台分**の備蓄が可能

09 防犯カメラの増設



取組内容

市内の街頭犯罪の未然防止及び子どもや女性を対象とした犯罪の抑止を図るため、市内の防犯カメラの設置台数を増設することにより、犯罪のない安全で安心して暮らせるまちづくりに取り組みます。

維持管理費用：約3,800万円／年

現在の設置台数
449台（R7.4時点）＋ **約300台**

基本目標2	安心して自分らしく過ごすことができるまちの実現
施策番号9	いつでも頼れる仕組みづくり
施策番号11	こどもが健やかに育つ環境整備

10　チャレンジオフィスの設置





取組内容

就労を希望する障がい者の支援を強化するとともに、有期雇用により一般就労へのステップアップをめざす（仮称）チャレンジオフィスを設置します。

・令和8年4月開設予定
・市役所庁内業務など様々な業務にチャレンジ
・社会福祉士等専門人材による支援
・企業へのマッチング支援



11　こどもの生活支援拠点事業



取組内容

様々な事情により支援を必要とするこどもを対象に、食事や学習、相談支援等を受けられる居場所を提供します。

・令和8年1月開設予定
・安全・安心な居場所を提供
・食事提供や学習支援により、生活習慣の確立を
・孤立を防ぎ、社会とのつながりを

基本目標3	互いに助け合い、学び、市民が創るまちの実現
施策番号12	国際社会で活躍できる人を育てる教育環境づくり

12　英語教育推進事業

取組内容

英語学習への意欲を高めるため、英語検定受験料の補助を全中学生に拡大するとともに、公立高校入試で有利になる実用英語技能検定2級以上の取得促進と国際社会で活躍できる人材育成を目的に、英語力向上支援講座受講料の一部を補助します。



英検受験料補助

（令和6年度まで）
中学3年生
を対象

➡

中学1年～3年生
に拡充

英語力向上支援講座受講料補助

英検2級以上の取得をめざす生徒には、
AI英語学習アプリを使用した支援講座の
受講料を支援（1割の自己負担あり）

基本目標3	互いに助け合い、学び、市民が創るまちの実現
施策番号14	多様な学びの機会の提供と、歴史・文化の保存・活用

13　池上プレイステージ整備事業

取組内容

本市を代表するランドマークである史跡池上曽根遺跡について、保存活用計画及び再整備計画に基づき、グラウンドゴルフ等を楽しめる（仮称）池上プレイステージを整備し、賑わいを創出します。



・令和13年度リニューアルフルオープン予定
・カフェステージを新たに設置
・様々なイベントやスポーツなどが楽しめる多目的ステージの利用が可能に
・総事業費：約15億円

目標来訪者数
5.8万人
⇒**11万人**に

富秋中学校区等地域における関連事業(主要事業)

総事業費:約369億円

富秋中学校区等市営住宅集約建替事業



富秋中学校区等まちづくり構想による市営住宅及び市営店舗の集約建替を行います。

多世代の交流や地域団体間の交流の場を創出するとともに、見守りや助け合い・支え合いなどの活動を行うことができる施設として、人権文化センター、幸分館、王子町分館、青少年センターを集約化し、(仮称)多世代交流拠点施設を整備します。



(仮称)多世代交流拠点施設整備事業



(仮称)富秋学園整備事業

義務教育9年間を見通した継続的かつ一体的な教育を推進するため、市内3校目となる施設一体型義務教育学校(小中一貫校)を整備します。