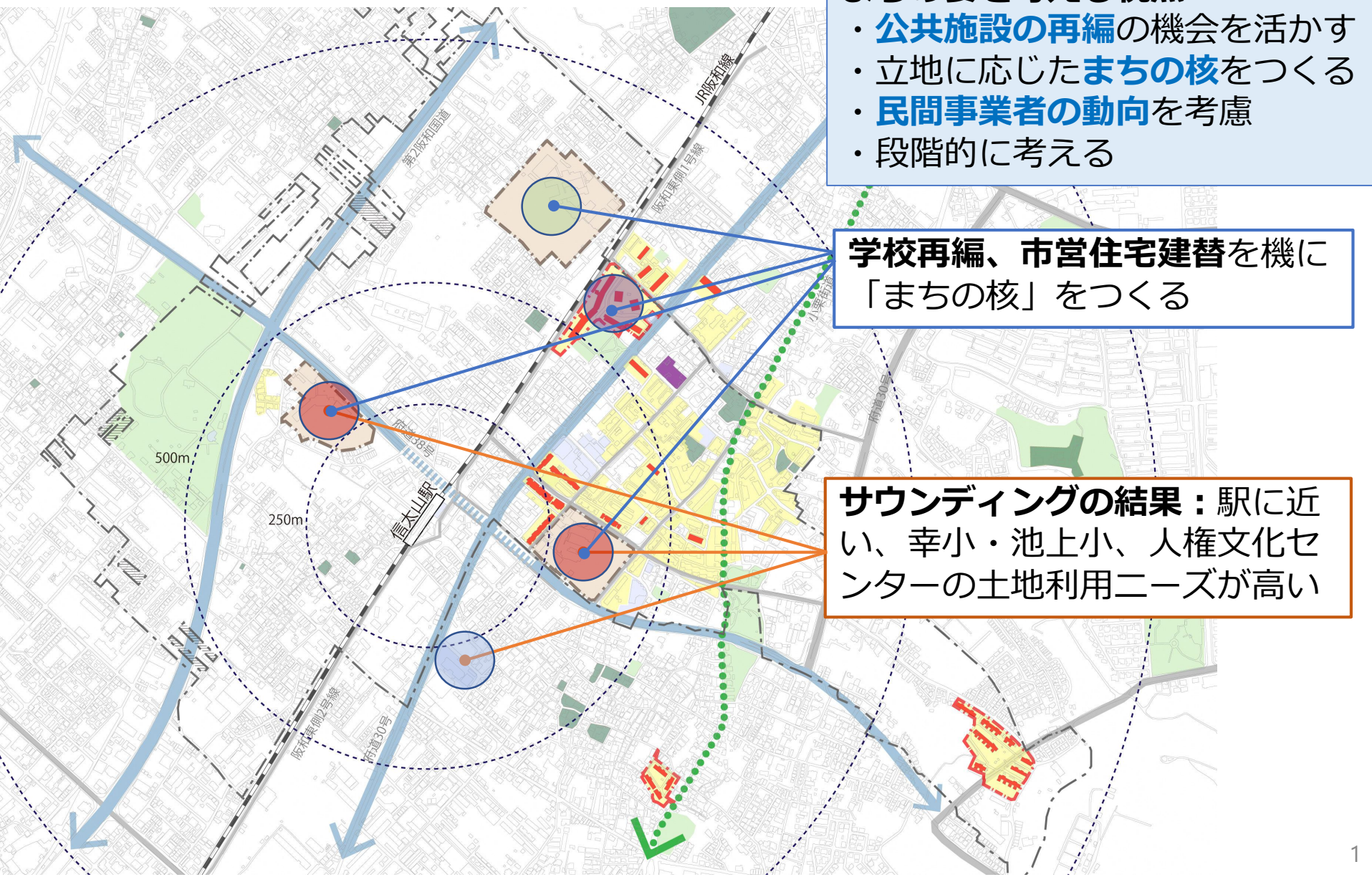


将来のまちの姿（機能の配置等）～考える視点とイメージ～

（検討会議（3/28）配布資料 ダイジェスト版）



まちの姿を考える視点

- ・ **公共施設の再編**の機会を活かす
- ・ 立地に応じた**まちの核**をつくる
- ・ **民間事業者の動向**を考慮
- ・ 段階的に考える

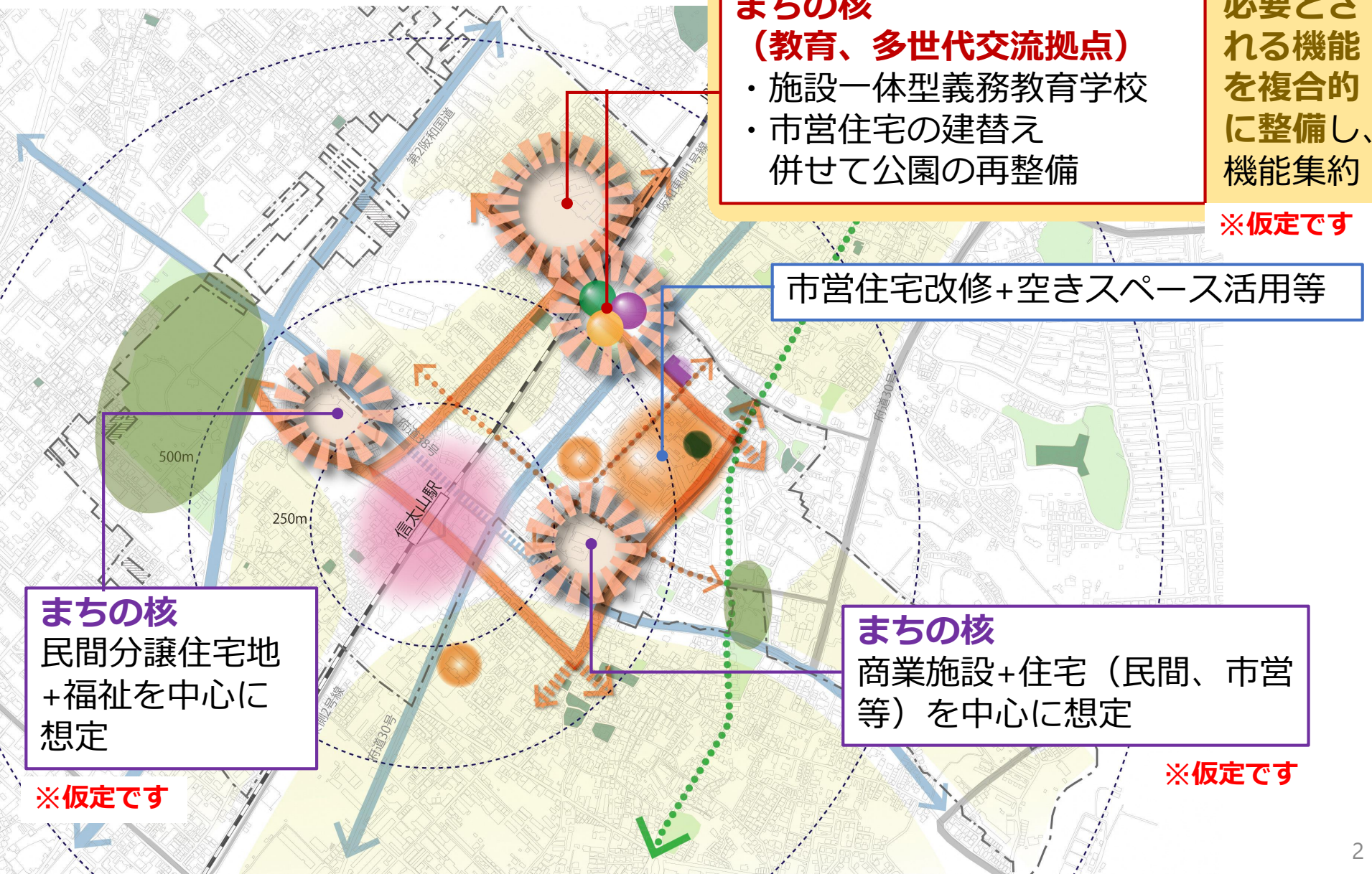
学校再編、市営住宅建替を機に
「まちの核」をつくる

サウンディングの結果：駅に近い、幸小・池上小、人権文化センターの土地利用ニーズが高い

将来のまちの姿（機能の配置等）～考える視点とイメージ～

（検討会議（3/28）配布資料 ダイジェスト版）

まちの姿のイメージ ※あくまでイメージです



まちの核
(教育、多世代交流拠点)

- ・施設一体型義務教育学校
- ・市営住宅の建替え併せて公園の再整備

必要とされる機能を複合的に整備し、機能集約

※仮定です

市営住宅改修 + 空きスペース活用等

まちの核
民間分譲住宅地 + 福祉を中心に想定

※仮定です

まちの核
商業施設 + 住宅（民間、市営等）を中心に想定

※仮定です