

## 公共施設マネジメント推進本部会議等での主な意見・課題及びその対応

## &lt;隣接する民間園に関すること&gt;

項番	意見・課題	回答	対応
1	民間園の事業者へ再検討することの説明が早期に必要	(森吉副市長) 令和6年第4回定例会総務企画委員会協議会報告 までに事業者の説明を行う	民間園の事業者には政策企画室及び危機管理課が説明済み 工事の音や振動が生じてしまうが、工事工程を事前に民間園にお知らせし、工事の時間帯を調整する等、影響が少なくなるように配慮する旨を説明し、民間事業者から概ね了解を得ている 別途、工事を進めていく上で必要に応じて、危機管理課がこども未来室を窓口民間園と調整を行うことを整理済み
2	民間園は医療的ケアの園であり、工事中の騒音が懸念される	(森吉副市長) 大きな音が発生する地上部分の除却に関しては、令和7年度中の完了を想定している しかしながら、民間園が開園する令和8年度にも、地下関係の杭撤去や、1階建ての建築工事による一定の騒音が発生するため、利用者に説明して、理解を求めめる必要がある	芦部保育園の在園児を含む民間園の利用者には、こども未来室及び危機管理課から説明を行う予定 スケジュールはあくまでも最短の場合を想定しているため、アスベスト含有等の状況によっては遅れる場合もあるが、その場合も必要な説明を行う
3	医療的ケアの園では通常の登園時間以外にも登園することがあるので、工事中の安全確保により一層の配慮が必要である	—	
4	開園後の通園の安全確保として、既存の電柱の1つを開園までに庁舎第2分館の敷地に移すことを検討しており、今回の見直しによって、遅れてしまうことは避けたい	(政策企画室) 関係課と調整を行う	通園のための通行部分を確保するため、令和7年度中に建物側への電柱移設及び歩道の白線やグリーンベルト等の対応を行うことを整理済み 対応については、こども未来室が危機管理課及び土木維持管理室と調整する

## &lt;各施設の位置付けに関すること&gt;

項番	意見・課題	回答	対応
5	庁舎第2分館の位置付けが変わるのであれば庁舎第1分館という名称について再調整が必要と考える	(政策企画室) 関係課と調整を行う	庁舎第1分館という名称は、既に一定、市民にも浸透しており、市民目線を優先して現状の名称のまま『庁舎第1分館』のままとすることを整理済み
6	庁舎第2分館の位置付けが変わるのであれば、(仮称)防災備蓄倉庫の所管を再調整する必要がある	(政策企画室) 関係課と調整を行う	危機管理課にて所管することを整理済み
7	市民体育館、コミュニティ体育館を救援物資集積場所から外す予定はあるか	(危機管理課) 支援物資が(仮称)防災備蓄倉庫に収まりきらなかった場合には、集積場所として体育館が必要であることに加えて、遺体の安置所等として、屋根がある場所の確保が必要であるため、市民体育館、コミュニティ体育館は救援物資集積場所から外さない	同左
8	施設計画が予算までには必要になると考える	(危機管理課) 備蓄計画はあるが、庁議に向けて整理する	危機管理課が整備計画を策定済み
9	起債の活用に関連して、今回の整備の位置付けをどう考えているか	(政策企画室) 今回整備するのは、約750㎡の防災備蓄倉庫と考えている	同左

<その他に関する事>

項番	意見・課題	回答	対応
10	旧リサイクルプラザについて、建物を活用する意向を示している事業者が複数あるため、意向が変わらないうちに速やかに売却処分したい	—	旧リサイクルプラザに仮置きしている庁舎第2分館に保管予定であった物品は（仮称）防災備蓄倉庫が完成するまで南松尾老人集会所に保管予定 保管に向けて高齢介護室が老人クラブと調整を進める 旧リサイクルプラザの建物の民間ニーズがある内に売却するため、売却スケジュールは変更しない予定だが、南松尾老人集会所の調整の状況によっては、旧リサイクルプラザの売却延長もやむを得ない 延長する場合は、売却年度が令和8年度から令和10年度に2年間遅れることになるが、延長後の建物の所管は生活環境担当以外の課とし、その際に必要に応じて所管等を調整する
11	旧消防本部除却の所管	—	一部除却は従前どおり消防本部が実施し、残りの除却は危機管理課が実施することを整理済み
12	消防本部移転（令和6年12月）から除却開始までの管理	—	一部除却終了までは、消防本部にて周囲及び建物入口を封鎖した上で管理し、一部除却終了後、協議の上、危機管理課へ引き渡すことを整理済み

総務企画委員会協議会での主な意見・課題及びその対応

<令和6年12月6日 総務企画委員会協議会>

項番	意見・課題	回答	対応
1	地域住民の有益性に資する活用ということで他の公共施設を建てる予定はあるか。	（政策企画室） 防災備蓄倉庫以外の公共施設を建てる予定はない	同左