別紙 3-2

長期保全計画表　集約表（イメージ）

基準年度現在年度：2018

平準化により年度調整したもの

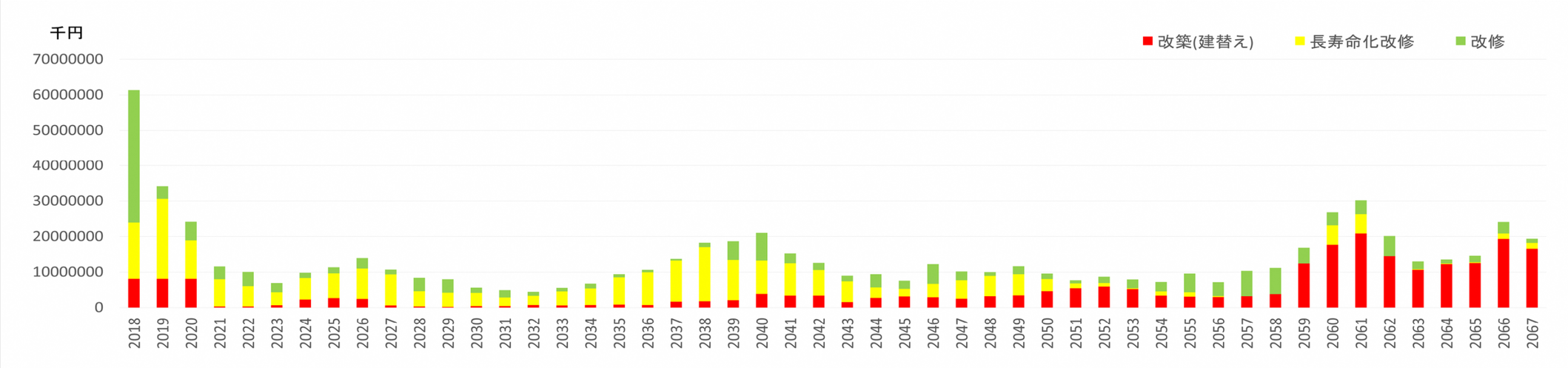
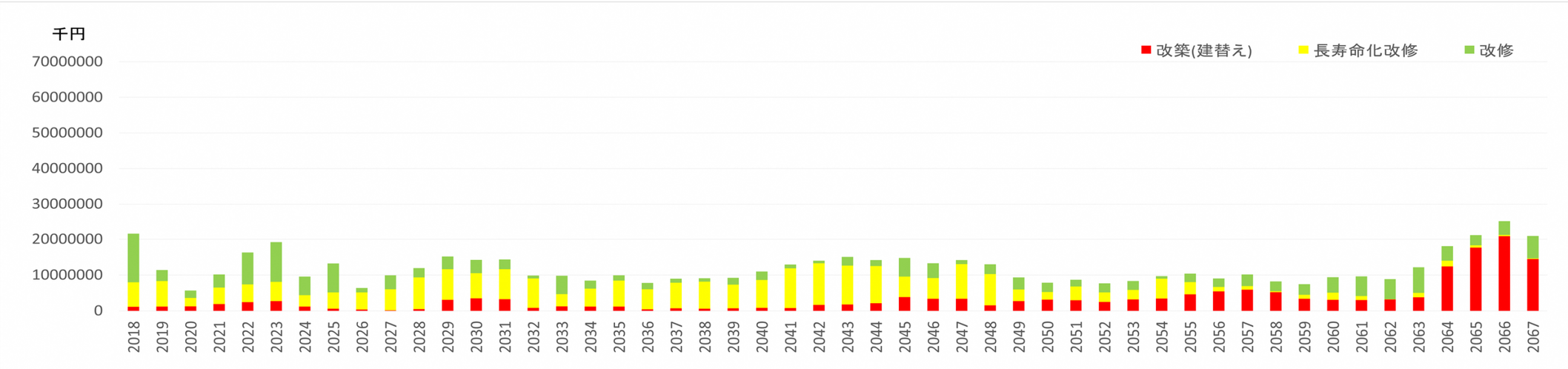
凡例：　20年目改修…○（築後20年），長寿命化改修…●（築後40年），60年目改修…○（築後60年），改築（建替え）…×（築後80年）

施設番号	施設名	用途	敷地面積 m2	重要度分類 防災活動拠点	重要度分類 要配慮者用施設	重要度分類 市民利用施設	建物種別	建物名	延べ面積 m2	構造種別	延べ面積 m2	階数 地上	階数 地下	建築年度	築年数	面積区分	長寿命化判定 残存耐用年数	長寿命化判定 目標使用年数	長寿命化判定 残存使用年数	長寿命化区分	劣化度評価 共用	劣化度評価 建物（外部）	劣化度評価 建物（内部）	劣化度評価 電気設備	劣化度評価 機械設備	劣化度評価 昇降機設備	劣化度評価 その他	劣化度評価 施設総合劣化度点数	優先順位	再築価格 千円	再築単価	長寿命化改修費 千円	長寿命化改修費率	改修費用 千円	改修費率	備考
930	A施設	行政系施設	1,740	○	－	－	庁舎		1,740	RC	1,533	3	0	1972	46	1000㎡以上	298	80	14	短	1.60	2.00	2.00	2.86	2.46	0.00	2.12	2.17	3	614,542	401	425,390	69%	145,858	24%	
836	B施設	行政系施設	2,272	○	－	－	庁舎		2,272	SRC	6,936	5	1	1979	39	1000㎡以上	118	80	41	長	3.00	2.67	3.00	2.80	2.82	3.00	2.75	2.57	2	2,756,601	397	1,955,398	71%	678,868	25%	
11	C施設	市民文化系施設	5,675	○	－	○	庁舎		5,675	RC	5,160	2	0	1901	87	1000㎡以上	8,857	80	▲7	短	1.60	3.00	2.00	2.57	2.15	1.33	2.00	2.09	3	1,937,915	378	1,390,312	72%	480,570	25%	
790	D施設	保健福祉系施設	418	－	○	○	庁舎		418	RC	210	2	0	1968	50	2階以上又は200㎡以上	－	80	10	短	1.00	2.67	2.00	2.57	1.91	0.00	2.91	2.18	3	124,908	598	69,875	56%	21,442	17%	
163	E施設	社会教育系施設	#####	－	－	○	庁舎		#####	RC	9,429	4	0	1969	49	1000㎡以上	－	80	▲16	短	1.60	3.00	2.00	2.86	2.62	1.33	2.92	2.33	3	3,481,544	367	2,847,841	82%	887,267	26%	
989	F施設	行政系施設	824	○	－	－	庁舎		824	S	248	1	0	1972	46	2階以上又は200㎡以上	－	80	34	長	1.80	3.67	2.00	2.91	2.09	0.00	2.40	2.48	1	129,048	525	89,028	69%	25,431	20%	
1	G施設	市民文化系施設		－	－	○	庁舎			RC	20,959	6	2	1960	58	1000㎡以上	13,019	80	22	長									#N/A	8,610,686	411	6,036,203	70%	1,912,995	22%	

施設番号	計画年度 H30以後に計画 改修①	長寿命化改修	改修②	改築（建替）	平準化後 改修①	長寿命化改修	改修②	改築（建替）
930	2018	0	2018	2032	2018	0	2018	2032
836	2018	2019	2039	2059	2018	2019	2039	2059
11	2018	0	2018	2018	2018	0	2018	2018
790	2018	0	2018	2028	2018	0	2018	2028
163	2018	0	2018	2018	2018	0	2018	2018
989	2018	2018	2032	2052	2018	2018	2032	2052
1	2018	2018	2020	2040	2018	2018	2020	2040

年次計画（50年間のシミュレーション）

施設番号	0	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067
930	○															×1	×2	×3																															○				
836	○	●1		●2																						○																								×1	×2	×3
11	×1	×2	×3																								○																								●1		●2
790	○																					×1	×2	×3																				○								
163	×1	×2	×3																								○																								●1		●2
989	●1		●2																					○																								×1	×2	×3			
1	●1		●2		○																																																○



平準化