

# 參考資料

# 1 公共施設一覧

本市における公共施設（建物）は以下のとおりです。

## ■公共施設一覧（全 256 施設）

施設類型	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
1 行政系施設		31,442	—	—	—
本庁舎	市役所	15,066	2021	0	S
	庁舎分館	1,466	1975	46	RC
旧市立病院南館	旧市立病院南館	4,559	2003	18	RC
出張所	和泉シティプラザ出張所	238	2002	19	SRC
消防庁舎	旧和泉消防署松尾出張所	199	1961	60	W
	旧和泉消防署池田分署	254	1963	58	RC
	和泉消防署	2,611	1972	49	RC
	和泉消防署北分署	635	2012	9	RC
	中央消防署南分署	735	2013	8	RC
	中央消防署	2,533	2019	2	RC
消防分団施設	平井班器具庫	20	1967	54	CB
	松尾寺班器具庫	19	1970	51	CB
	寺田班器具庫	27	1971	50	CB
	内田班器具庫	37	1974	47	CB
	川中班器具庫	20	1974	47	CB
	九鬼班器具庫	16	1975	46	CB
	小野田班器具庫	26	1976	45	CB
	春木川班器具庫	35	1977	44	CB
	大野班器具庫	26	1977	44	CB
	春木班器具庫	24	1978	43	CB
	納花班器具庫	19	1978	43	CB
	黒石班器具庫	24	1979	42	CB
	第8分団班器具庫	223	1981	40	RC
	福瀬班器具庫	26	1986	35	CB
	三林班器具庫	26	1987	34	CB
	小川班器具庫	26	1988	33	CB
	和田班器具庫	31	1988	33	CB
	善南班器具庫	26	1990	31	CB
	仏並班器具庫	26	1992	29	CB
	大畠班器具庫	26	1992	29	CB
	山深班器具庫	25	1993	28	CB
	坪井班器具庫	26	1997	24	CB
	万町班器具庫	35	1998	23	RC
	箕形班器具庫	26	2001	20	CB
	浦田班器具庫	28	2001	20	CB
	伏屋班器具庫	26	2007	14	CB
	北田中班器具庫	48	2009	12	CB
	国分班器具庫	55	2009	12	CB
	久井班器具庫	29	2010	11	CB
	第9分団班器具庫	81	2011	10	RC
	父鬼班器具庫	72	2014	7	SRC
	第1分団班器具庫	93	2015	6	S
	第5分団下宮班消防器具庫	27	2017	4	CB
環境施設	環境モニタリングステーション池田下局	20	1992	29	CB
	環境モニタリングステーション室堂局	18	1994	27	CB
	リサイクルプラザ彩生館	690	1996	25	LGS
その他行政系施設	小田詰所	93	1963	58	W
	図書館跡書庫	923	1978	43	RC
	倉庫	128	1987	34	LGS

施設類型	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
2 学校教育系施設		216,421	—	—	—
小学校	南池田小学校	5,095	1962	59	RC
	伯太小学校	5,963	1963	58	RC
	北池田小学校	6,765	1964	57	RC
	信太小学校	6,715	1965	56	RC
	北松尾小学校	7,359	1966	55	RC
	幸小学校	10,235	1968	53	RC
	国府小学校	8,435	1969	52	RC
	芦部小学校	5,080	1969	52	RC
	黒鳥小学校	4,538	1970	51	RC
	鶴山台南小学校	6,559	1971	50	RC
	南横山小学校	2,022	1971	50	RC
	鶴山台北小学校	5,917	1973	48	RC
	和気小学校	6,247	1973	48	RC
	緑ヶ丘小学校	5,983	1973	48	RC
	横山小学校	4,642	1973	48	RC
	光明台南小学校	5,543	1977	44	RC
	池上小学校	5,410	1979	42	RC
	光明台北小学校	6,364	1984	37	RC
	いぶき野小学校	7,683	1991	30	RC
	青葉はつが野小学校	10,565	2005	16	RC
中学校	和泉中学校	8,481	1960	61	RC
	石尾中学校	9,516	1962	59	RC
	楓尾中学校	4,517	1964	57	RC
	信太中学校	10,730	1969	52	RC
	郷荘中学校	7,713	1973	48	RC
	富秋中学校	12,252	1975	46	RC
	光明台中学校	7,311	1977	44	RC
	南池田中学校	8,105	1982	39	RC
	北池田中学校	8,827	1991	30	RC
	義務教育学校	南松尾はつが野学園	10,806	2016	5 RC
その他学校教育系施設	教育センター	1,043	1978	43	RC
3 市営住宅		159,386	—	—	—
市営住宅	丸笠団地	9,594	1967	54	RC
	伯太団地	4,636	1968	53	RC
	坊城川住宅	3,298	1996	25	RC
	繁和第二住宅	6,991	2000	21	SRC
	黒鳥第二住宅	6,767	2007	14	RC
	和泉中央住宅	6,916	2018	3	RC
	和泉第一団地	23,560	1974	47	SRC
	幸団地	16,658	1976	45	RC
	王子第一団地	4,673	1977	44	RC
	旭第二団地	19,626	1978	43	RC
	王子第二団地	10,312	1978	43	RC
	旭第一団地	10,879	1981	40	RC
	山手団地	8,244	1987	34	RC
	永尾団地	10,599	1988	33	RC
	幸第二団地	16,633	1988	33	RC

施設類型	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
4 子育て支援施設		15,899	—	—	—
幼稚園	旧北池田幼稚園	585	1977	44	RC
	旧伯太幼稚園	649	1982	39	RC
	国府幼稚園	1,144	1993	28	RC
	北松尾幼稚園	924	1997	24	S
保育所	国府第一保育園	1,035	1970	51	RC
	鶴山台第一保育園	821	1972	49	RC
	緑ヶ丘保育園	948	1973	48	RC
	国府第二保育園	909	1974	47	RC
	くすのき保育園	1,364	1975	46	RC
	芦部保育園	827	1976	45	RC
	北池田保育園	1,008	1986	35	RC
	北松尾保育園	888	1991	30	RC
	和泉保育園	1,188	1995	26	S
幼児・児童施設	ふたば幼児教室	101	1987	34	RC
	第2ふたば幼児教室	115	2002	19	SRC
	子育て支援センター	67	2009	12	S
留守家庭児童会	鶴山台北留守家庭児童会	93	1999	22	LGS
	国府留守家庭児童会	304	1999	22	LGS
	光明台北留守家庭児童会	281	2001	20	LGS
	和氣留守家庭児童会	326	2003	18	LGS
	緑ヶ丘留守家庭児童会	186	2003	18	LGS
	北松尾留守家庭児童会	159	2006	15	LGS
	伯太留守家庭児童会	132	2007	14	LGS
	芦部留守家庭児童会	148	2007	14	LGS
	北池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	南池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	黒鳥留守家庭児童会	270	2009	12	LGS
	いぶき野留守家庭児童会	625	2009	12	LGS
	青葉はつが野留守家庭児童会	432	2014	7	LGS
5 社会教育系施設		13,451	—	—	—
図書館	にじのとしょかん	288	1976	45	SRC
	和泉シティプラザ図書館	1,691	2002	19	SRC
	南部リージョンセンター図書室	180	2008	13	RC
	和泉図書館	2,270	2010	11	S
	北部リージョンセンター図書室	462	2014	7	W
博物館等	久保惣記念美術館	5,929	1982	39	RC
	池上曾根弥生情報館	271	1996	25	RC
	いずみの国歴史館	908	1998	23	RC
	信太の森ふるさと館	259	2001	20	RC
その他社会教育系施設	文化財収蔵庫	1,054	1978	43	RC
	利便施設	139	1998	23	S
6 市民文化系施設		34,896	—	—	—
集会施設	市民文化ホール(人権文化センター)	2,344	1976	45	SRC
	コミュニティセンター	2,723	1985	36	RC
	北部コミュニティセンター	2,129	2002	19	RC
	和泉シティプラザ	20,831	2002	19	SRC
	南部リージョンセンター	1,862	2008	13	RC
	北部リージョンセンター	1,595	2014	7	W
会館・自治会館	伯太町三丁目集会所	65	1991	30	RC
	光明台自治会館	155	2001	20	S
その他市民文化系施設	青少年センター	1,449	1972	49	RC
	生涯学習サポート館	1,393	1984	37	RC
	ふれあい広場(観音寺)	26	1999	22	LGS
	男女共同参画センター	324	2002	19	SRC
7 スポーツ・レクリエーション系施設		11,139	—	—	—
スポーツ施設	市民体育館	2,543	1976	45	RC
	光明池球技場	373	1984	37	RC
	光明池緑地運動場	224	1984	37	RC
	コミュニティ体育館	2,940	1988	33	RC
	温水プール	2,615	1997	24	RC
	総合スポーツセンター	1,025	2015	6	RC
レクリエーション施設	青少年の家	1,370	1988	33	S
	槇尾山森林浴コース	49	1993	28	RC

施設類型	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
8 保健・福祉施設		18,236	—	—	—
高齢福祉施設	信太老人集会所	133	1974	47	S
	旧横山老人集会所	133	1974	47	S
	北松尾老人集会所	135	1975	46	S
	鶴山台南老人集会所	133	1975	46	S
	南池田老人集会所	134	1976	45	S
	芦部老人集会所	135	1976	45	S
	国府老人集会所	135	1977	44	S
	緑ヶ丘老人集会所	132	1978	43	S
	南松尾老人集会所	1,403	1978	43	RC
	北池田老人集会所	130	1979	42	S
	和気老人集会所	132	1982	39	S
	池上老人集会所	132	1983	38	S
	南横山老人集会所	130	1984	37	S
	鶴山台北老人集会所	132	1986	35	S
	光明台南老人集会所	131	1987	34	S
	光明台北老人集会所	130	1988	33	S
	黒鳥老人集会所	129	1989	32	RC
	いぶき野老人集会所	138	2001	20	S
	伯太老人集会所	232	2004	17	S
	青葉はつが野老人集会所	163	2006	15	S
	横山老人集会所	179	2021	0	W
	保健施設	保健センター	1,292	1984	37
		保健福祉センター	1,344	2002	19
	社会福祉施設	北部総合福祉会館	2,550	1974	47
		総合福祉会館	2,235	1987	34
	隣保館	王子町分館	363	1965	56
		幸分館	525	1968	53
		人権文化センター	3,880	1976	45
	その他保健・福祉施設	旧老人デイサービス	523	1993	28
		小栗の湯	1,293	2003	18
9 医療施設		1,329	—	—	—
医療施設	和泉診療所	1,329	1973	48	RC
10 産業系施設		5,478	—	—	—
産業振興施設	産業振興プラザ	3,797	2001	20	RC
観光振興施設	いづみの国観光おもてなし処	95	2014	7	S
	道の駅いづみ山愛の里	951	2021	0	W
農業振興施設	農業体験交流施設 (いづみふれあい農の里)	351	2008	13	S
	コミュニティファーム	14	2008	13	LGS
	アグリセンター	270	2021	0	W
11 都市基盤系施設・普通財産		22,999	—	—	—
斎場・火葬場・墓地	信太山墓地	40	2000	21	LGS
	いづみ霊園	4,073	2002	19	RC
駐車場・駐輪場	北信太駅前自転車等駐車場	670	1981	40	S
	信太山駅東立体駐車場	729	2000	21	S
	信太山駅前自転車等駐車場	971	2001	20	S
	和泉中央駅前南自転車等駐輪場	2,445	2009	12	S
	和泉中央駅前北自転車等駐車場	2,323	2010	11	S
	和泉府中駅前自動車駐車場	6,634	2010	11	S
	和泉府中駅東自転車等駐車場	3,288	2012	9	S
	和泉府中駅西自転車等駐車場	620	2012	9	S
その他	物置場(15施設)	410	1984	37	S
	旧泉北水道企業団事務所等	702	1962	59	RC
普通財産	旧和泉消防署府中出張所	60	1965	56	W
	分館横倉庫	34	1997	24	LGS

施設類型	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
12 公園		2,101	—	—	—
都市公園	鶴山台惣ヶ池公園	32	1970	51	CB
	光明池緑地	82	1983	38	RC
	小田公園	21	1985	36	RC
	肥子池公園	24	1985	36	RC
	寺門4号公園	19	1986	35	S
	放光池1号公園	10	1991	30	RC
	前奈池2号公園	21	1992	29	RC
	いしたちはら公園	55	1993	28	RC
	いぶき野3号公園	39	1995	26	RC
	のぞみ野2号公園	11	1995	26	RC
	長池公園	18	1995	26	RC
	宮ノ上公園	830	1998	23	RC
	コスモ中央公園	60	1998	23	RC
	コスモ緑地	4	1998	23	RC
	かぐらざき公園	32	2000	21	RC
	黒鳥山公園	192	2002	19	LGS
	中央公園	114	2003	18	RC
	松尾寺公園	108	2008	13	RC
	鶴山台志保池公園	15	2009	12	RC
	くすのき公園	111	2010	11	RC
	つくしの公園	70	2011	10	RC
	鶴山台2号公園	5	2012	9	RC
	いおり公園	17	2013	8	RC
	鶴山台西公園	16	2014	7	RC
	楓尾川公園	22	2017	4	RC
	芦洗公園	21	2021	0	RC
その他公園	楓尾山観光センター横公衆便所	21	1992	29	W
	楓尾山公園口公衆便所	57	2000	21	W
	ふるさとの川公衆便所	74	2001	20	W
13 病院施設		33,351	—	—	—
病院施設	総合医療センター	33,351	2017	4	RC
14 上水道施設		6,690	—	—	—
上水道施設	九鬼配水池	4	1957	64	CB
	黒鳥配水池	13	1958	63	RC
	山荘配水場	64	1964	57	RC
	和田浄水場	1,620	1967	54	RC
	鶴山台配水場	84	1971	50	RC
	光明台低区配水場	125	1976	45	RC
	光明台高区配水場	173	1976	45	RC
	父鬼浄水場	174	1976	45	RC
	善正加圧ポンプ所	14	1977	44	RC
	福瀬加圧ポンプ所	4	1978	43	CB
	池上資材センター	629	1984	37	S
	中央受配水場	2,301	1995	26	RC
	みずき台配水塔	17	1998	23	RC
	テクノステージ加圧ポンプ場	444	1999	22	RC
	テクノステージ配水池	45	1999	22	RC
	はつが野配水場	677	1999	22	RC
	坪井加圧ポンプ所	20	2008	13	RC
	小川ポンプ所	16	2011	10	RC
	仏並配水場	137	2016	5	RC
	仏並加圧ポンプ場	129	2016	5	RC
合計	普通会計施設	532,777	—	—	—
	公営企業会計施設(13及び14)	40,041	—	—	—
	総計	572,818	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 LGS=軽量鉄骨造 W=木造

CB=コンクリートブロック造

## 2 長寿命化対策の効果額

「第1章 4中長期的な施設更新等の費用見込み」において試算した計画期間内における更新費用について、普通会計対象施設及び公営企業会計対象施設を合算すると、総額で約2,100億円となります。

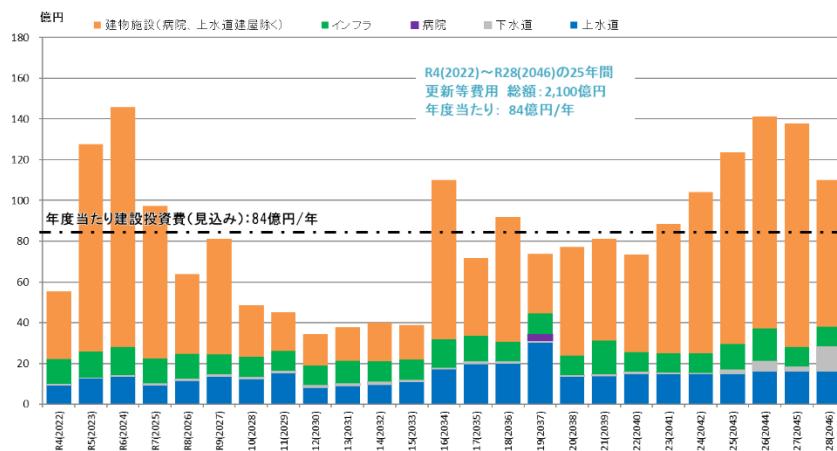
一方、個別施設計画や長寿命化計画に基づき、各施設において実施する長寿命化対策による効果額を把握するため、長寿命化対策を実施せず全ての施設を耐用年数経過時に建替えるという条件で試算した場合、総額で約2,527億円となり、これらの更新費用を比較した結果、効果額は約427億円となります。

### ■長寿命化対策による効果額

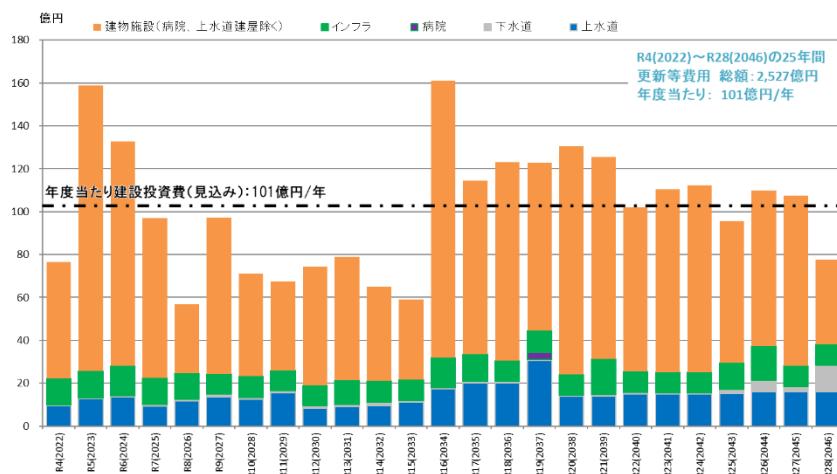
(億円)

改修費用		長寿命化対策による効果額 (②-①)
長寿命化対策を実施した場合 (①)	耐用年数経過時に建替えた場合 (②)	
2,100	2,527	427

### ■公共施設等（普通会計＋公営企業会計）の改修・更新にかかる経費（長寿命化）



### ■公共施設等（普通会計＋公営企業会計）の改修・更新にかかる経費（単純更新）



### 3 施設類型ごとの配置及び利用状況

#### 3-1 行政系施設

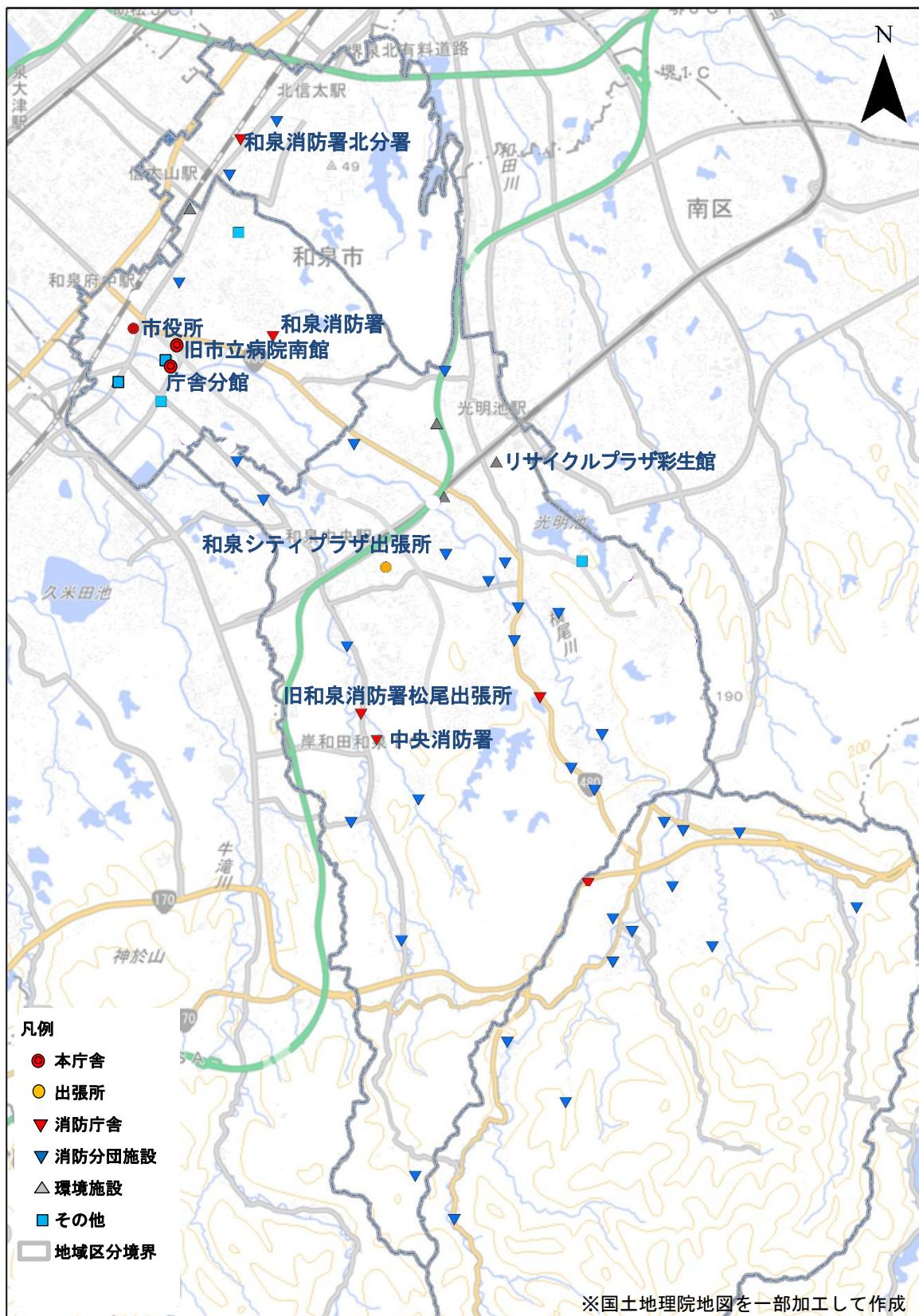
##### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
本庁舎	市役所	15,066	2021	0	S
	庁舎分館	1,466	1975	46	RC
旧市立病院南館	旧市立病院南館	4,559	2003	18	RC
出張所	和泉シティプラザ出張所	238	2002	19	SRC
消防庁舎	旧和泉消防署松尾出張所	199	1961	60	W
	旧和泉消防署池田分署	254	1963	58	RC
	和泉消防署	2,611	1972	49	RC
	和泉消防署北分署	635	2012	9	RC
	中央消防署南分署	735	2013	8	RC
	中央消防署	2,533	2019	2	RC
消防分団施設	消防団器具庫(33施設)	1,274	1967	54	CB
環境施設	環境モニタリングステーション(2施設)	38	1992	29	CB
	リサイクルプラザ彩生館	690	1996	25	LGS
その他行政系施設	小田詰所	93	1963	58	W
	図書館跡書庫	923	1978	43	RC
	倉庫	128	1987	34	LGS
合計		31,442	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

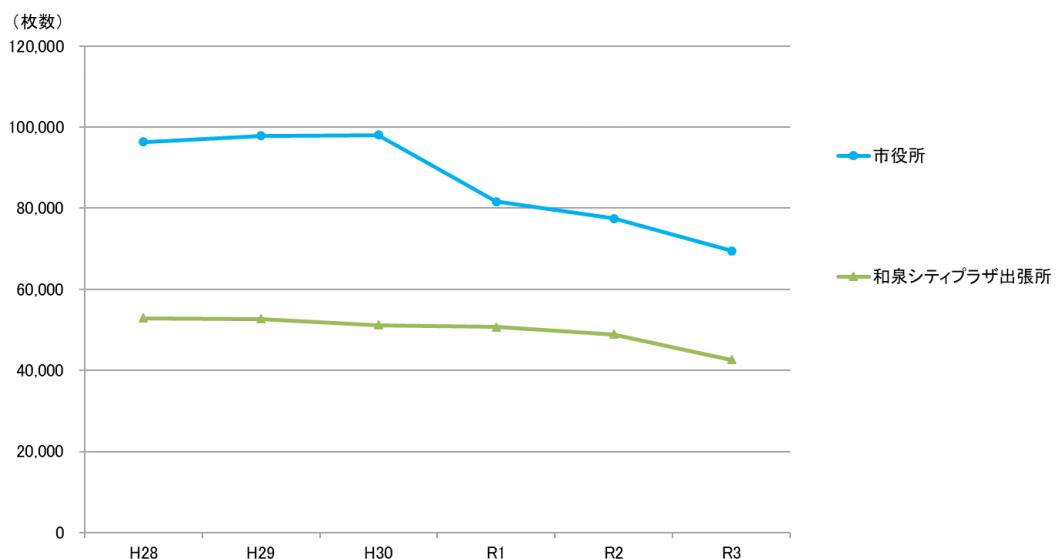
※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 LGS=軽量鉄骨造 W=木造

## (2) 配置



### (3) 施設の利用状況

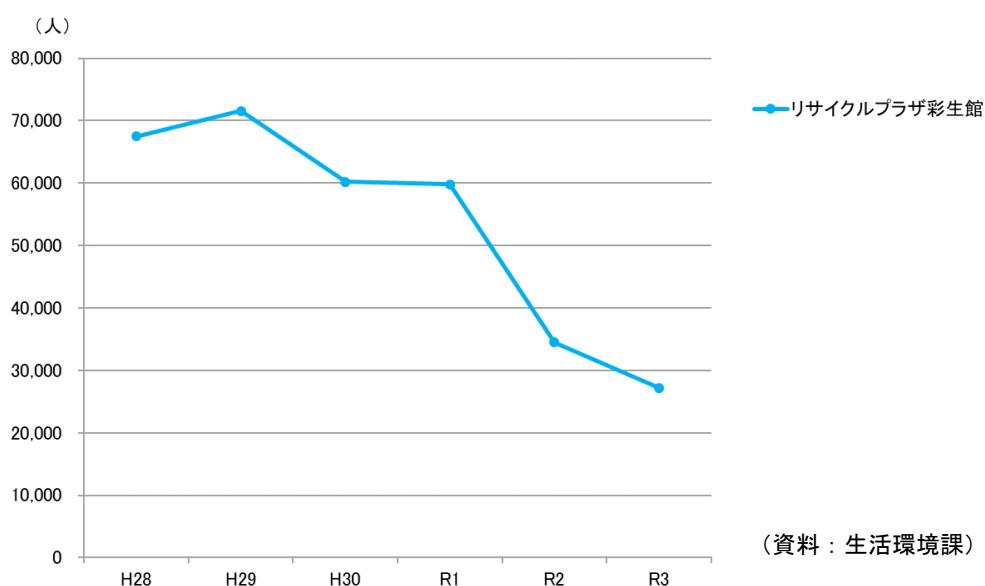
#### ■証明書（住民票・印鑑証明・戸籍謄抄本）発行枚数の推移



※証明書については、窓口発行している主なもの

(資料：市民室)

#### ■利用者の推移



(資料：生活環境課)

### 3-2 学校教育系施設

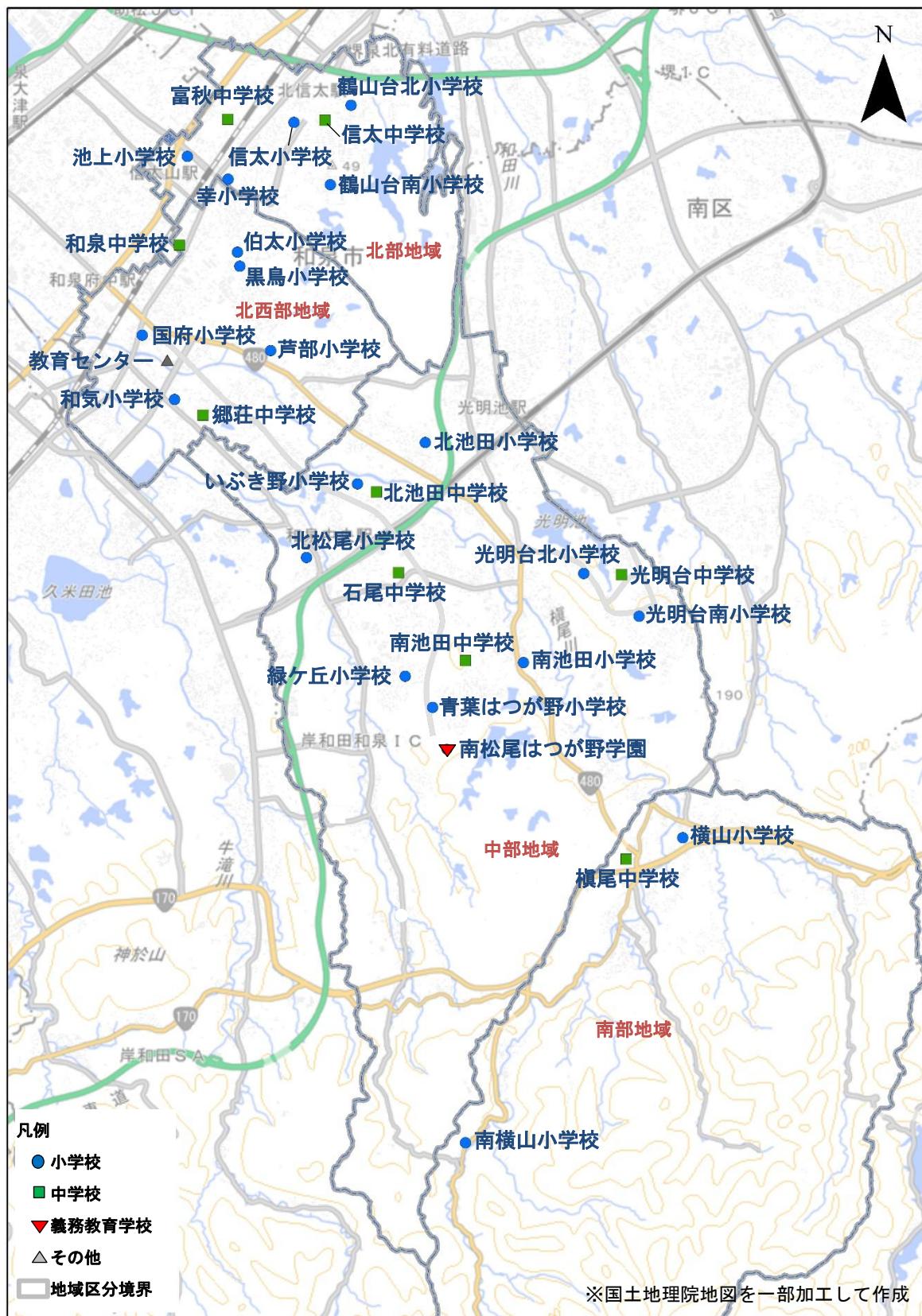
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
小学校	南池田小学校	5,095	1962	59	RC
	伯太小学校	5,963	1963	58	RC
	北池田小学校	6,765	1964	57	RC
	信太小学校	6,715	1965	56	RC
	北松尾小学校	7,359	1966	55	RC
	幸小学校	10,235	1968	53	RC
	国府小学校	8,435	1969	52	RC
	芦部小学校	5,080	1969	52	RC
	黒鳥小学校	4,538	1970	51	RC
	鶴山台南小学校	6,559	1971	50	RC
	南横山小学校	2,022	1971	50	RC
	鶴山台北小学校	5,917	1973	48	RC
	和気小学校	6,247	1973	48	RC
	緑ヶ丘小学校	5,983	1973	48	RC
	横山小学校	4,642	1973	48	RC
	光明台南小学校	5,543	1977	44	RC
	池上小学校	5,410	1979	42	RC
中学校	光明台北小学校	6,364	1984	37	RC
	いぶき野小学校	7,683	1991	30	RC
	青葉はつが野小学校	10,565	2005	16	RC
	和泉中学校	8,481	1960	61	RC
	石尾中学校	9,516	1962	59	RC
	楨尾中学校	4,517	1964	57	RC
	信太中学校	10,730	1969	52	RC
	郷莊中学校	7,713	1973	48	RC
	富秋中学校	12,252	1975	46	RC
義務教育学校	光明台中学校	7,311	1977	44	RC
	南池田中学校	8,105	1982	39	RC
その他学校教育系施設	北池田中学校	8,827	1991	30	RC
	教育センター	1,043	1978	43	RC
合計		216,421	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造

## (2) 配置



### (3) 児童・生徒数及び学級数

学級数が 11 学級以下の小規模校が 8 校（小学校 6 校、中学校 2 校）あります。南横山小学校については、小規模特認校（※1）の指定をしています。

（令和 4 年 5 月現在）

中学校	生徒数	学級数	小学校	児童数	学級数
和泉中学校	868	23	国府小学校	730	22
			伯太小学校	513	15
			黒鳥小学校	516	16
郷荘中学校	640	16	和気小学校	641	19
			芦部小学校	599	19
石尾中学校	663	16	緑ヶ丘小学校	624	19
			北松尾小学校	684	20
北池田中学校	656	18	北池田小学校	654	18
			いぶき野小学校	897	25
南池田中学校	849	22	南池田小学校	455	15
			青葉はつが野小学校	1,119	30
槇尾中学校	122	4	横山小学校	139	6
			南横山小学校	99	6
富秋中学校	143	6	池上小学校	192	6
			幸小学校	107	6
信太中学校	520	13	信太小学校	430	14
			鶴山台北小学校	317	11
			鶴山台南小学校	202	7
光明台中学校	550	15	光明台北小学校	505	16
			光明台南小学校	333	12
合計	5,011	133	合計	9,756	302

義務教育学校	生徒数	学級数
南松尾はつが野学園	593	24

（資料：学校教育室）

※学級数は、通常学級数

（※1） 小規模特認校とは、特色ある教育環境の中で、子どもを学ばせたい、学びたいという保護者や児童に、一定の条件のもと、特別に他の校区からの入学・転学を認められた学校です。南横山小学校は、「豊かな自然に恵まれた環境と少人数」を特色としています。

#### (4) 学級数の推移

昭和 60 年と令和 2 年を比べると、人口の急増に比べて、児童・生徒数は、減少傾向にあります。和泉市においても、全国と同様に少子化の傾向にはあり、トリヴェール和泉等の開発により、その減少傾向が他市と比べると抑制されていると考えられます。

##### ■これまでの人口推移と児童・生徒数推移

	昭和60年	平成2年	平成12年	平成22年	令和2年
人口	137,641	146,127	172,974	184,988	184,495
児童・生徒数	21,478	18,711	17,198	18,576	15,597

住民登録情報に基づく、学年進行等により推計した場合、令和 8 年度現在での学級数の推移見込みは、以下のとおりです。

学級数は、1 学年で 40 人程度減少しないと学級数の減少につながらないので、全体的な児童・生徒数の減少が即時に学級数の減少につながる状況にはありません。また、開発が行われた地域には、未就学児をもつ世帯が多く転入する可能性があり、転入の数年後に学級数が増加する予測になっています。

市全体として増加傾向にあり、約 460 学級から約 470 学級になる見込みです。一方で、令和 8 年度における学級数見込みが 11 学級以下の小規模校は、小学校が 2 校増加して 10 校(小学校 7 校、中学校 3 校)となる見込みです。

■将来の学級数推計

(令和4年5月現在)

中学校	学級数		小学校	学級数	
	R4	R8		R4	R8
和泉中学校	23	22	国府小学校	22	21
			伯太小学校	15	16
			黒鳥小学校	16	16
郷荘中学校	16	17	和気小学校	19	19
			芦部小学校	19	18
石尾中学校	16	17	緑ヶ丘小学校	19	17
			北松尾小学校	20	22
北池田中学校	18	20	北池田小学校	18	21
			いぶき野小学校	25	24
南池田中学校	22	22	南池田小学校	15	17
			青葉はつが野小学校	30	21
槇尾中学校	4	4	横山小学校	6	6
			南横山小学校	6	6
富秋中学校	6	4	池上小学校	6	7
			幸小学校	6	6
信太中学校	13	12	信太小学校	14	15
			鶴山台北小学校	11	11
			鶴山台南小学校	7	8
光明台中学校	15	11	光明台北小学校	16	14
			光明台南小学校	12	10
合計	133	129	合計	302	295

義務教育学校	学級数	
	R4	R8
南松尾はつが野学園	24	41

(資料：学校園管理室)

※学級数は、通常学級数

### 3-3 市営住宅

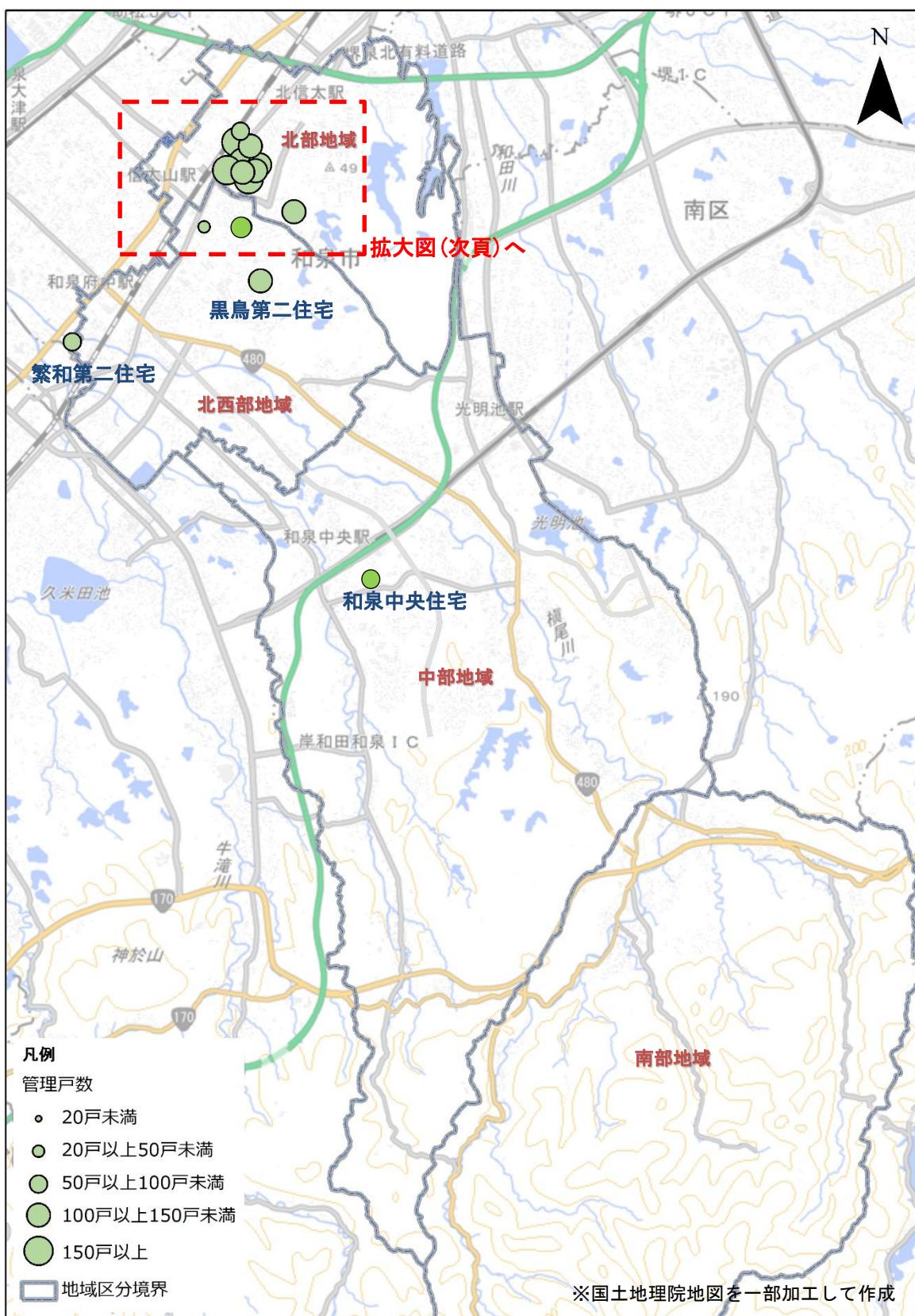
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
市営住宅	丸笠団地	9,594	1967	54	RC
	伯太団地	4,636	1968	53	RC
	坊城川住宅	3,298	1996	25	RC
	繁和第二住宅	6,991	2000	21	SRC
	黒鳥第二住宅	6,767	2007	14	RC
	和泉中央住宅	6,916	2018	3	RC
	和泉第一団地	23,560	1974	47	SRC
	幸団地	16,658	1976	45	RC
	王子第一団地	4,673	1977	44	RC
	旭第二団地	19,626	1978	43	RC
	王子第二団地	10,312	1978	43	RC
	旭第一団地	10,879	1981	40	RC
	山手団地	8,244	1987	34	RC
	永尾団地	10,599	1988	33	RC
	幸第二団地	16,633	1988	33	RC
合計		159,386	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造

## (2) 配置



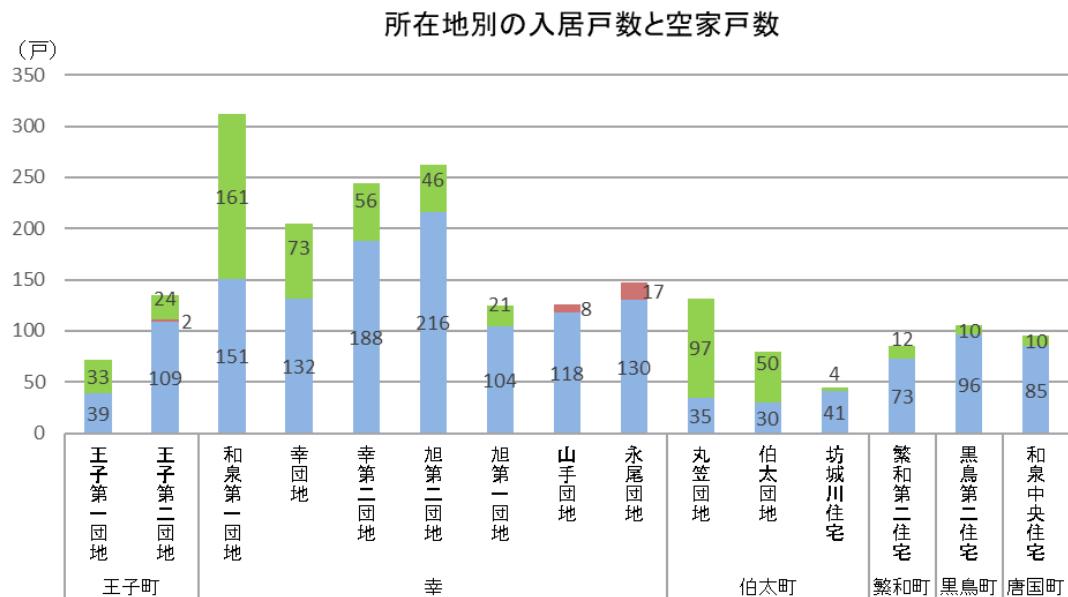
## 拡大図



### (3) 利用概要

#### ■入居・空家の状況

管理戸数合計 2,171 戸のうち、募集中の空家である一般空家は 27 戸（約 1%）となっています。耐震性等の問題で改善または建替えの必要性等から募集を行っていない空家である政策空家は 597 戸（約 27%）となっており、合計で 624 戸が空家となっています。



(資料：建築住宅室)

※一般空家：募集中の空家

※政策空家：耐震性等の問題で改善または建替えの必要性等から募集を行っていない空家

#### ■入居者の世帯主年齢

	19歳以下	20～29歳	30～39歳	40～49歳	50～59歳	60～64歳	65歳以上	対象外	空き家	計(管理戸数)
戸数	1	35	74	168	250	103	903	13	624	2,171
(構成比)	0.0%	1.6%	3.4%	7.7%	11.5%	4.7%	41.6%			

※対象外：グループホームとして活用

(資料：建築住宅室)

#### ■入居者の世帯人員

	単身	2人	3人	4人以上	対象外	空き家	計(管理戸数)
戸数	801	472	164	97	13	624	2,171
うち65歳以上入居世帯	537	316	72	22			
	67.0%	66.9%	43.9%	22.7%			

(資料：建築住宅室)

■住戸形式別の管理戸数

施設名	2DK	2K	3DK	3K	その他	計
丸笠団地			132			132
伯太団地	16			64		80
和泉第一団地	20		292			312
幸団地			205			205
王子第一団地			72			72
旭第二団地			262			262
王子第二団地			134		1	135
旭第一団地			123		2	125
山手団地			126			126
永尾団地			145		2	147
幸第二団地			241		3	244
坊城川住宅			45			45
繁和第二住宅	21				64	85
黒鳥第二住宅	46		47		13	106
和泉中央住宅	41		20		34	95
合計	144	0	1,844	64	119	2,171

(資料：建築住宅室)

■構造・階数別管理戸数

施設名	中層耐火構造	高層耐火構造	合計
丸笠団地	132		132
伯太団地	80		80
和泉第一団地	20	292	312
幸団地	205		205
王子第一団地	72		72
旭第二団地	187	75	262
王子第二団地	135		135
旭第一団地	125		125
山手団地	126		126
永尾団地	147		147
幸第二団地	244		244
坊城川住宅	45		45
繁和第二住宅	21	64	85
黒鳥第二住宅	106		106
和泉中央住宅		95	95
合計	1,645	526	2,171

※中層耐火構造：3階建て～5階建て

(資料：建築住宅室)

※高層耐火構造：6階建て～10階建て

### 3-4 子育て支援施設

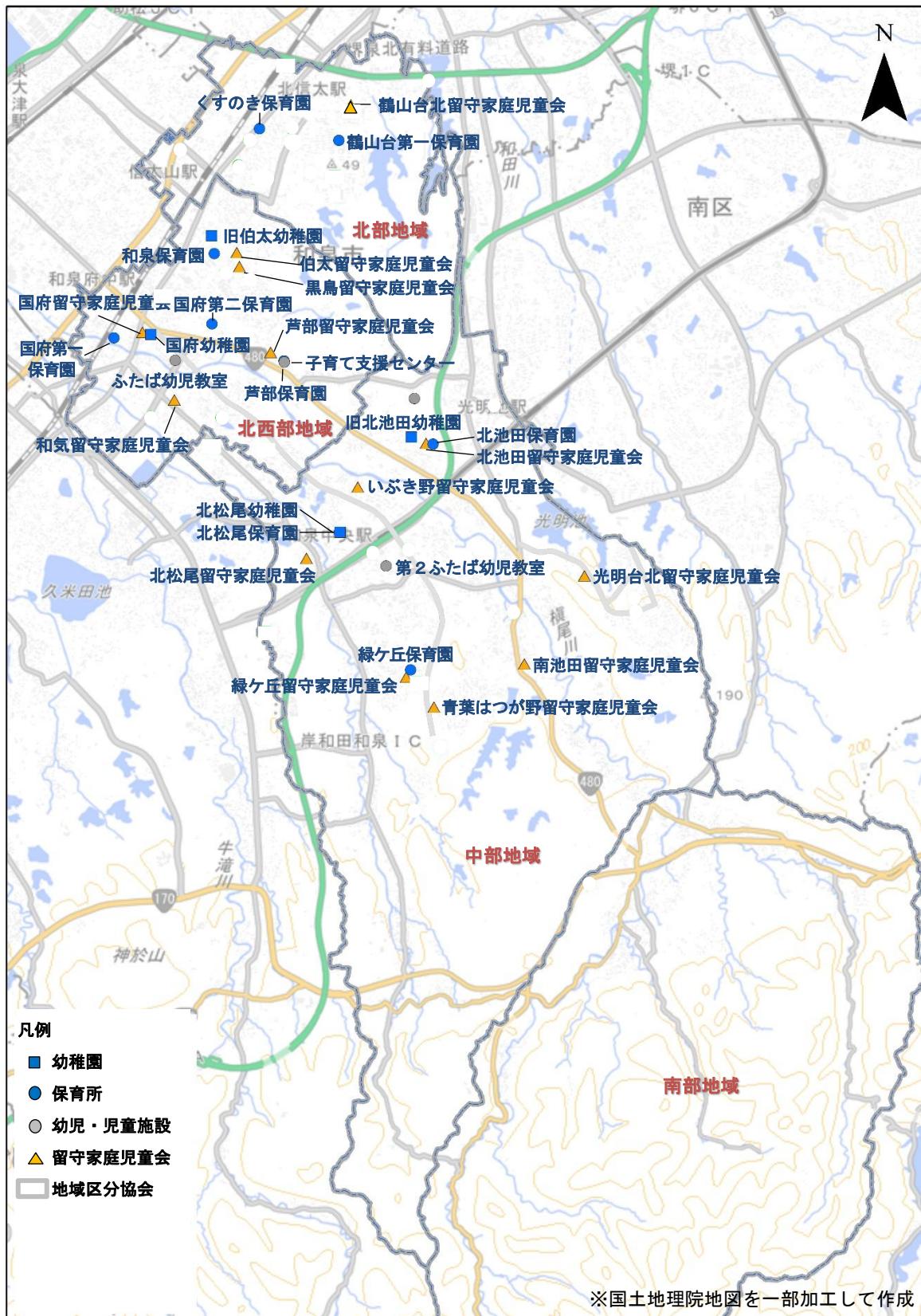
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
幼稚園	旧北池田幼稚園	585	1977	44	RC
	旧伯太幼稚園	649	1982	39	RC
	国府幼稚園	1,144	1993	28	RC
	北松尾幼稚園	924	1997	24	S
保育所	国府第一保育園	1,035	1970	51	RC
	鶴山台第一保育園	821	1972	49	RC
	緑ヶ丘保育園	948	1973	48	RC
	国府第二保育園	909	1974	47	RC
	くすのき保育園	1,364	1975	46	RC
	芦部保育園	827	1976	45	RC
	北池田保育園	1,008	1986	35	RC
	北松尾保育園	888	1991	30	RC
	和泉保育園	1,188	1995	26	S
幼児・児童施設	ふたば幼児教室	101	1987	34	RC
	第2ふたば幼児教室	115	2002	19	SRC
	子育て支援センター	67	2009	12	S
留守家庭児童会	鶴山台北留守家庭児童会	93	1999	22	LGS
	国府留守家庭児童会	304	1999	22	LGS
	光明台北留守家庭児童会	281	2001	20	LGS
	和気留守家庭児童会	326	2003	18	LGS
	緑ヶ丘留守家庭児童会	186	2003	18	LGS
	北松尾留守家庭児童会	159	2006	15	LGS
	伯太留守家庭児童会	132	2007	14	LGS
	芦部留守家庭児童会	148	2007	14	LGS
	北池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	南池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	黒鳥留守家庭児童会	270	2009	12	LGS
	いぶき野留守家庭児童会	625	2009	12	LGS
	青葉はつが野留守家庭児童会	432	2014	7	LGS
合計		15,899	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

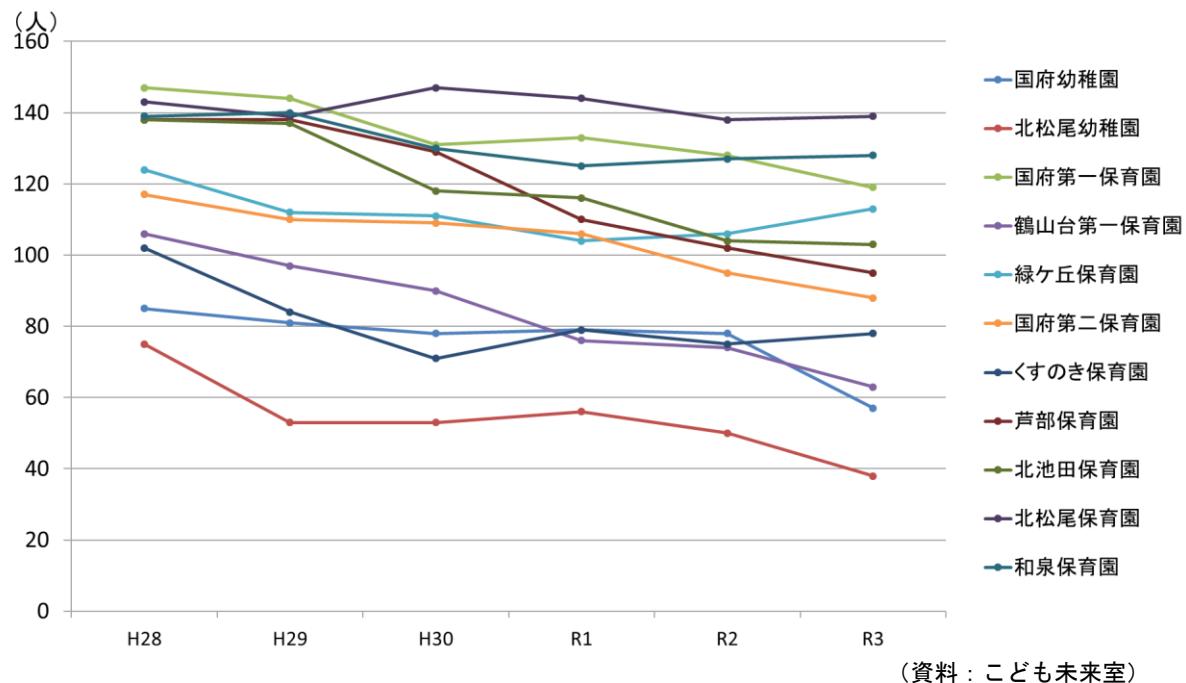
※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 LGS=軽量鉄骨造

## (2) 配置



### (3) 利用者の推移

#### ■公立幼稚園及び公立保育所の児童数の推移



#### ■幼稚園整備状況

	S48	S51	S61	H13	H21	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3
公立幼稚園	4	7	8	7	6	5	4	4	4	4	3	2
私立幼稚園	8	8	13	13	13	9	8	8	8	8	7	4
認定こども園						9	13	17	17	18	19	23
合計	12	15	21	20	19	23	25	29	29	30	29	29

(資料：こども未来室)

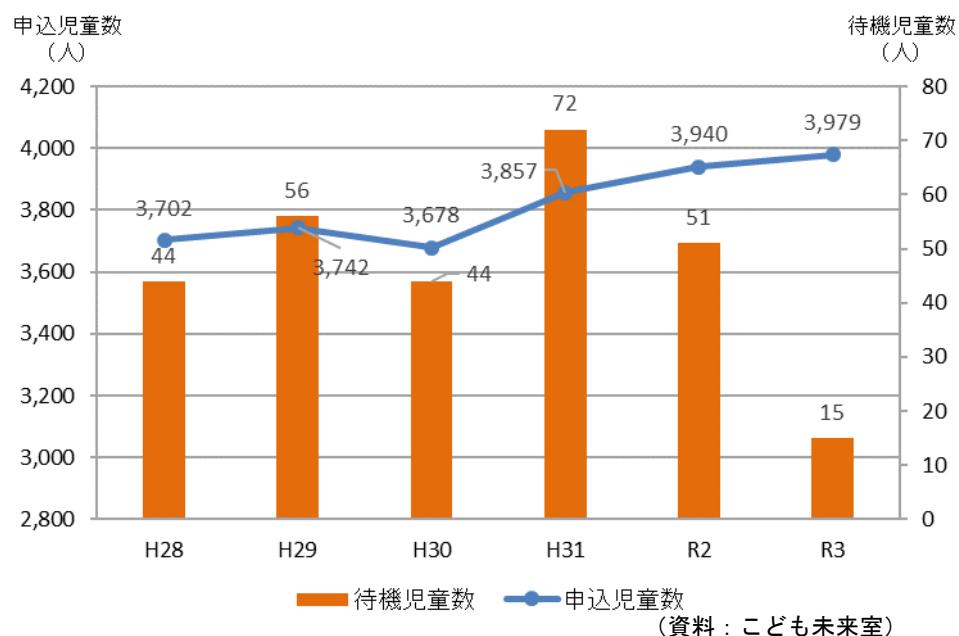
#### ■保育所整備状況

年度	S40	S50	S60	H13	H21	H24	H26	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3
公立保育所	12	19	21	19	16	14	12	10	10	10	9	9	9	9
民間保育所※	0	0	5	6	10	11	12	9	7	3	3	3	3	3
認定こども園								9	13	17	17	18	19	23
合計	12	19	26	25	26	25	24	28	30	30	29	30	31	35

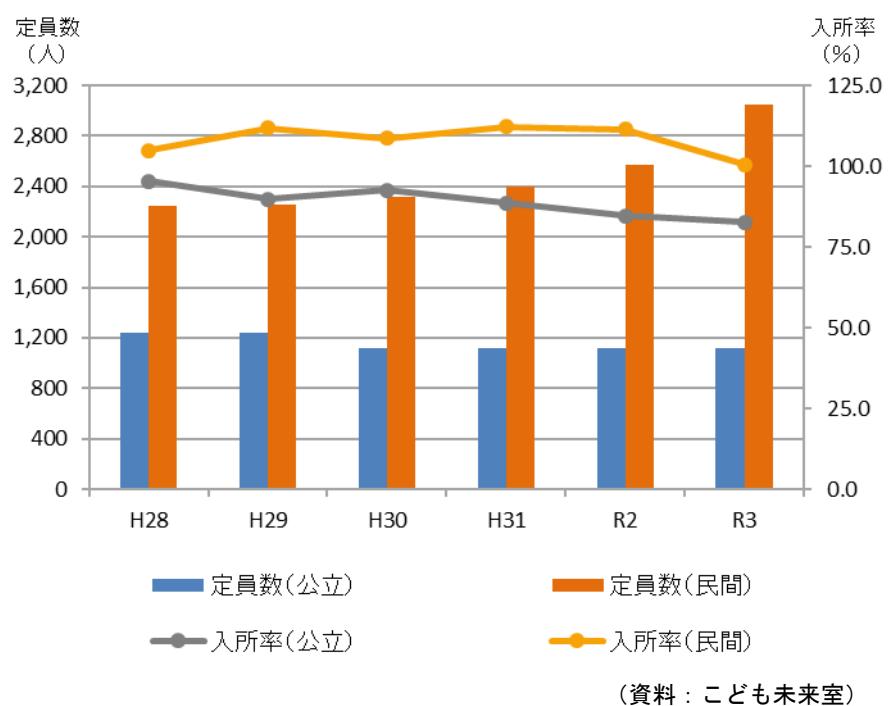
※小規模保育施設含む

(資料：こども未来室)

## ■保育所の入所申し込み児童数と待機児童数の推移



## ■保育所の定員数と入所率の推移



## ■特別保育事業

(令和4年6月現在)

	延長保育	長時間保育	乳児保育	障がい児保育	産明保育	一時預かり	休日保育	夜間保育
公立保育所(9)	9	0	8	9	3	2	0	0
民間保育所等(26)	24	7	22	24	18	16	1	1

※延長保育：11時間を超えての保育

(資料：こども未来室)

※長時間保育：12時間を超えての保育

※乳児保育：0歳からの乳児に対して実施する保育

※障がい児保育：支援を必要とする子どもの保育

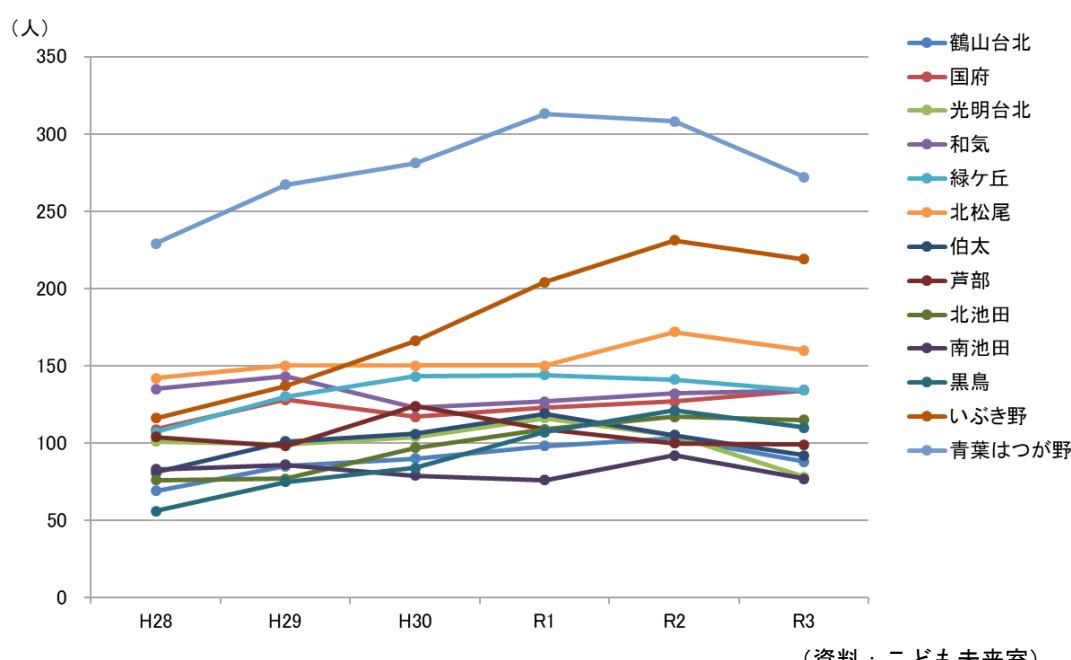
※産休明け保育：9週目（生後57日目）からの保育

※一時預かり：保護者の就労や疾病等により一時的に実施する保育

※休日保育：保護者の就労により日曜、祝日等に実施する保育

※夜間保育：保護者の就労形態により夜間に実施する保育

## ■留守家庭児童会の児童数の推移



(資料：こども未来室)

### 3-5 社会教育系施設

#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
図書館	にじのとしょかん	288	1976	45	SRC
	和泉シティプラザ図書館	1,691	2002	19	SRC
	南部リージョンセンター図書室	180	2008	13	RC
	和泉図書館	2,270	2010	11	S
	北部リージョンセンター図書室	462	2014	7	W
博物館等	久保惣記念美術館	5,929	1982	39	RC
	池上曾根弥生情報館	271	1996	25	RC
	いずみの国歴史館	908	1998	23	RC
	信太の森ふるさと館	259	2001	20	RC
その他社会教育系施設	文化財収蔵庫	1,054	1978	43	RC
	利便施設	139	1998	23	S
合計		13,451	—	—	—

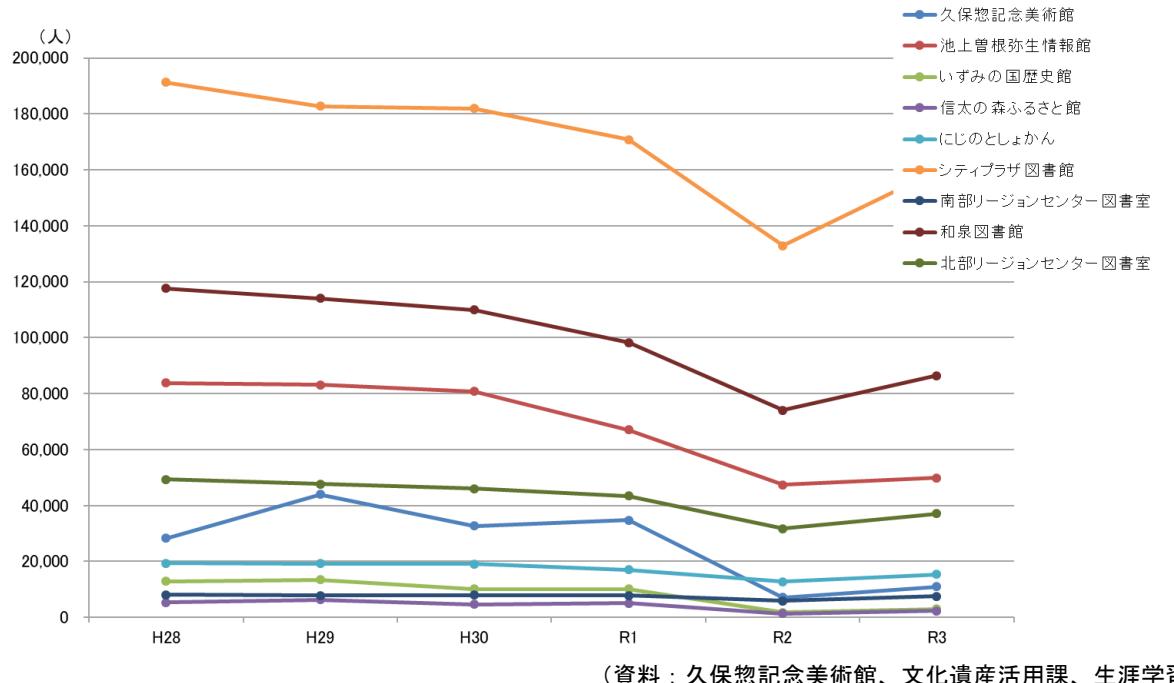
※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 W=木造

## (2) 配置



### (3) 利用者の推移



## 3-6 市民文化系施設

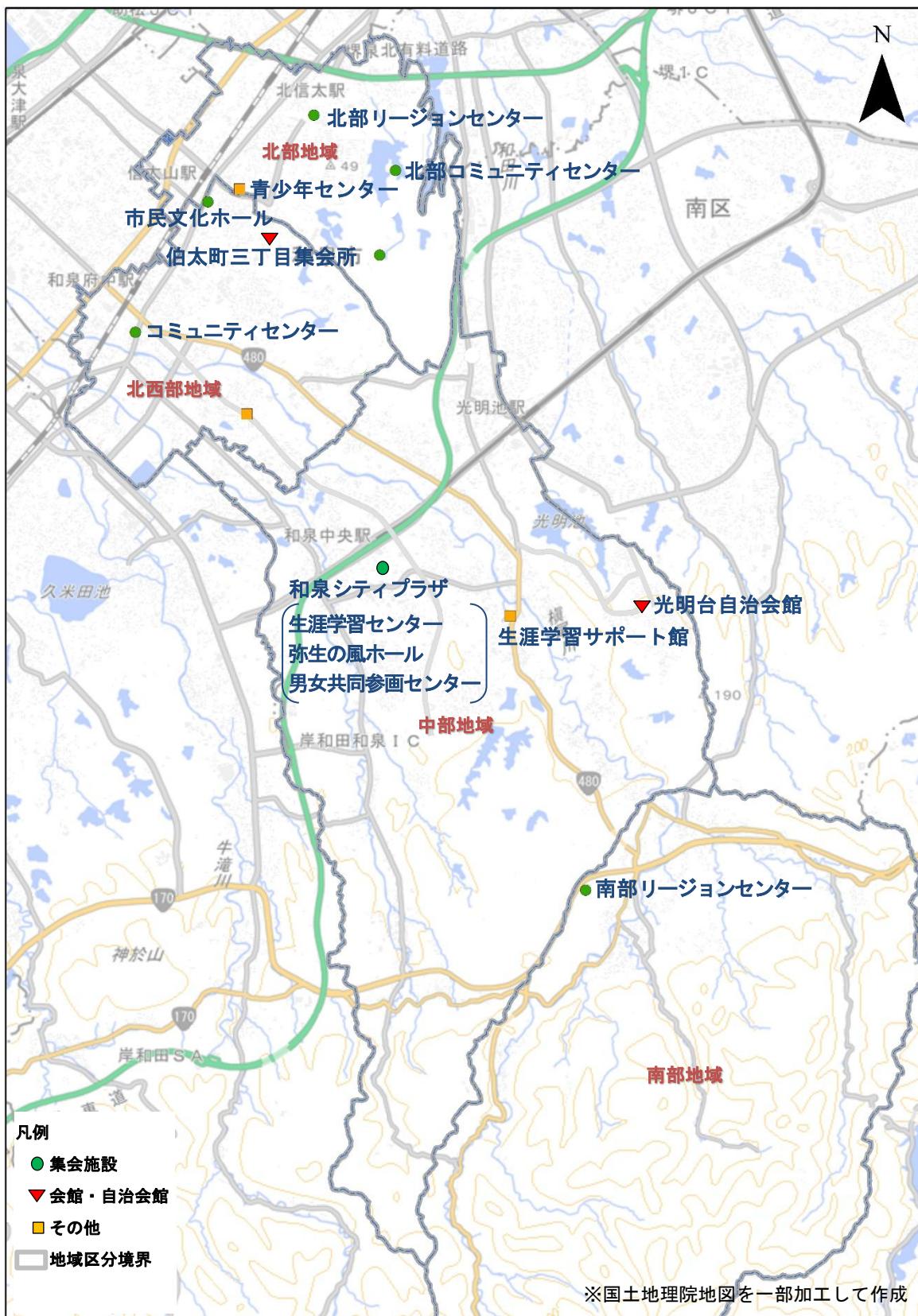
### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
集会施設	市民文化ホール(人権文化センター)	2,344	1976	45	SRC
	コミュニティセンター	2,723	1985	36	RC
	北部コミュニティセンター	2,129	2002	19	RC
	和泉シティプラザ	20,831	2002	19	SRC
	南部リージョンセンター	1,862	2008	13	RC
	北部リージョンセンター	1,595	2014	7	W
会館・自治会館	伯太町三丁目集会所	65	1991	30	RC
	光明台自治会館	155	2001	20	S
その他市民文化系施設	青少年センター	1,449	1972	49	RC
	生涯学習サポート館	1,393	1984	37	RC
	ふれあい広場(観音寺)	26	1999	22	LGS
	男女共同参画センター	324	2002	19	SRC
合計		34,896	—	—	—

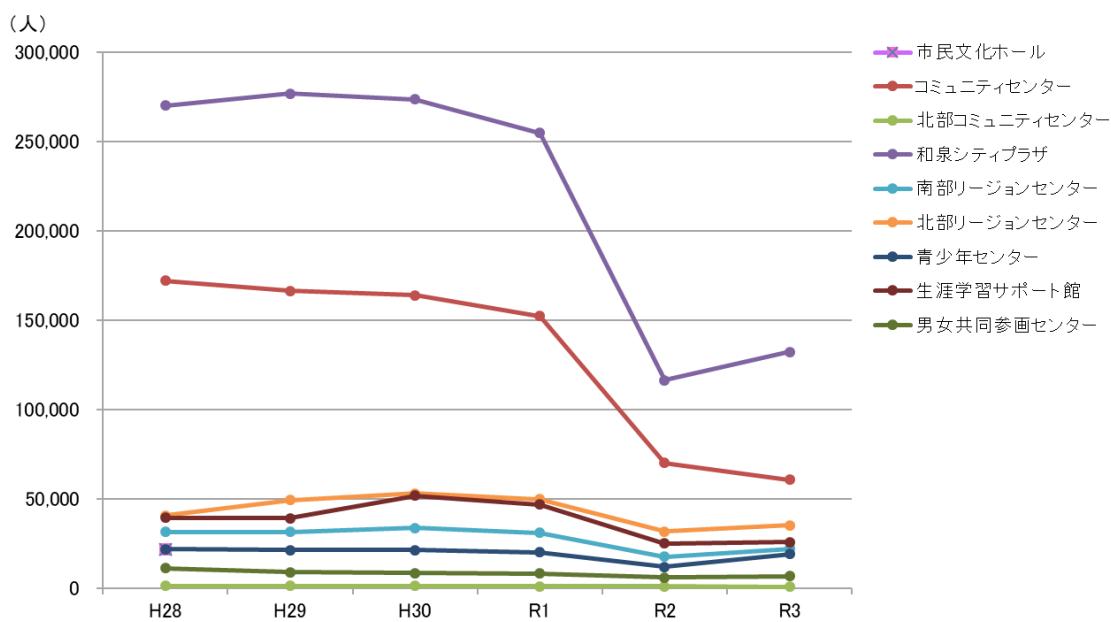
※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 LGS=軽量鉄骨造 W=木造

(2) 配置



### (3) 利用者の推移



(資料：人権・男女参画室、生涯学習推進室、市民室、広報・協働推進室)

### 3-7 スポーツ・レクリエーション系施設

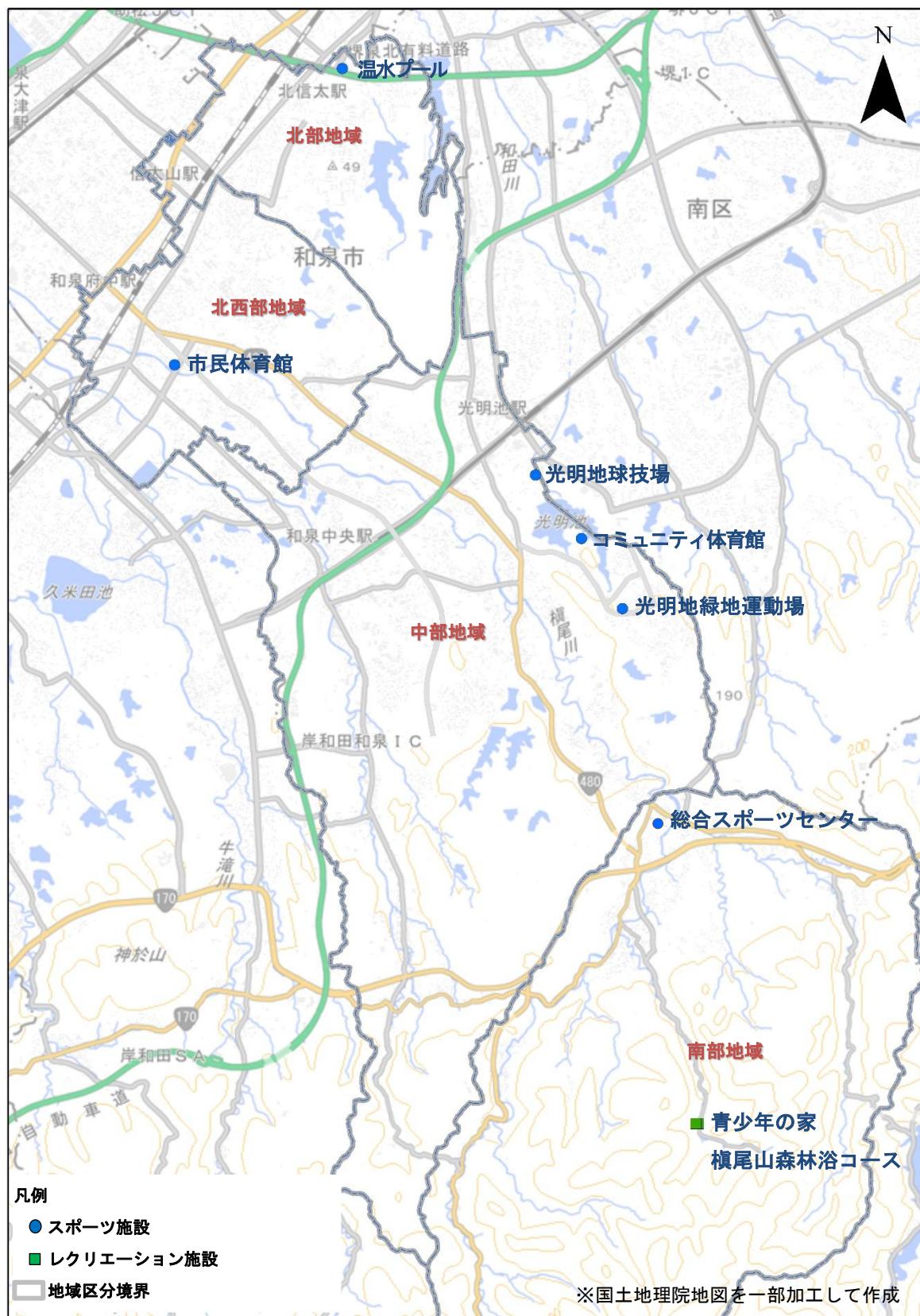
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
スポーツ施設	市民体育館	2,543	1976	45	RC
	光明池球技場	373	1984	37	RC
	光明池緑地運動場	224	1984	37	RC
	コミュニティ体育館	2,940	1988	33	RC
	温水プール	2,615	1997	24	RC
	総合スポーツセンター	1,025	2015	6	RC
レクリエーション施設	青少年の家	1,370	1988	33	S
	槇尾山森林浴コース	49	1993	28	RC
合計		11,139	—	—	—

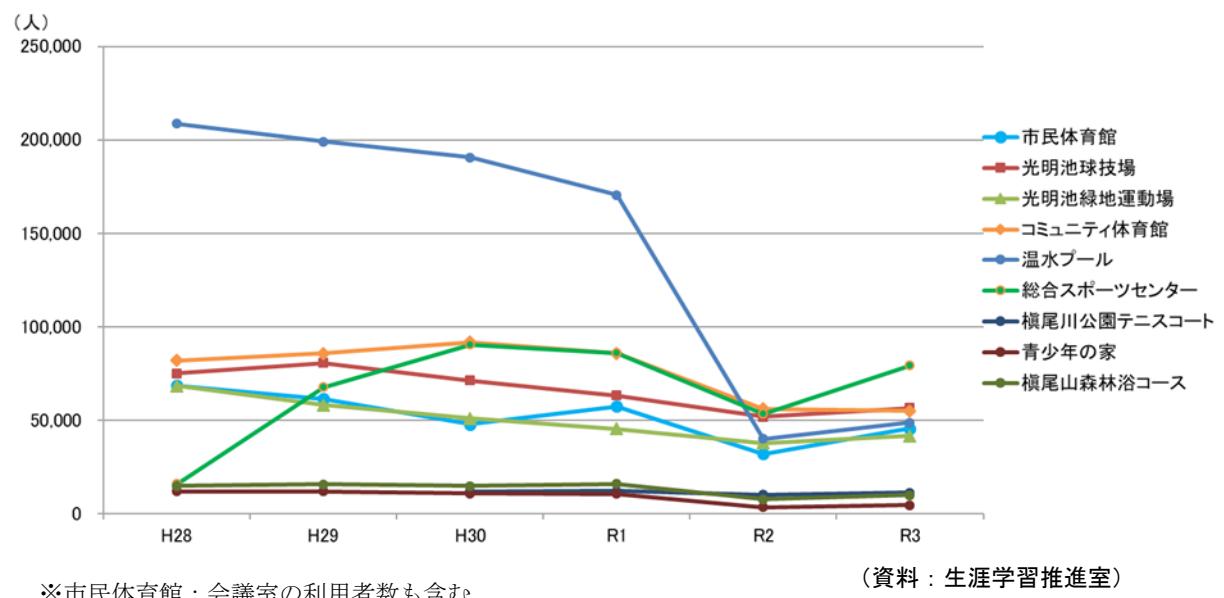
※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造

## (2) 配置



### (3) 利用者の推移



(資料：生涯学習推進室)

※市民体育館：会議室の利用者数も含む

### 3-8 保健・福祉施設

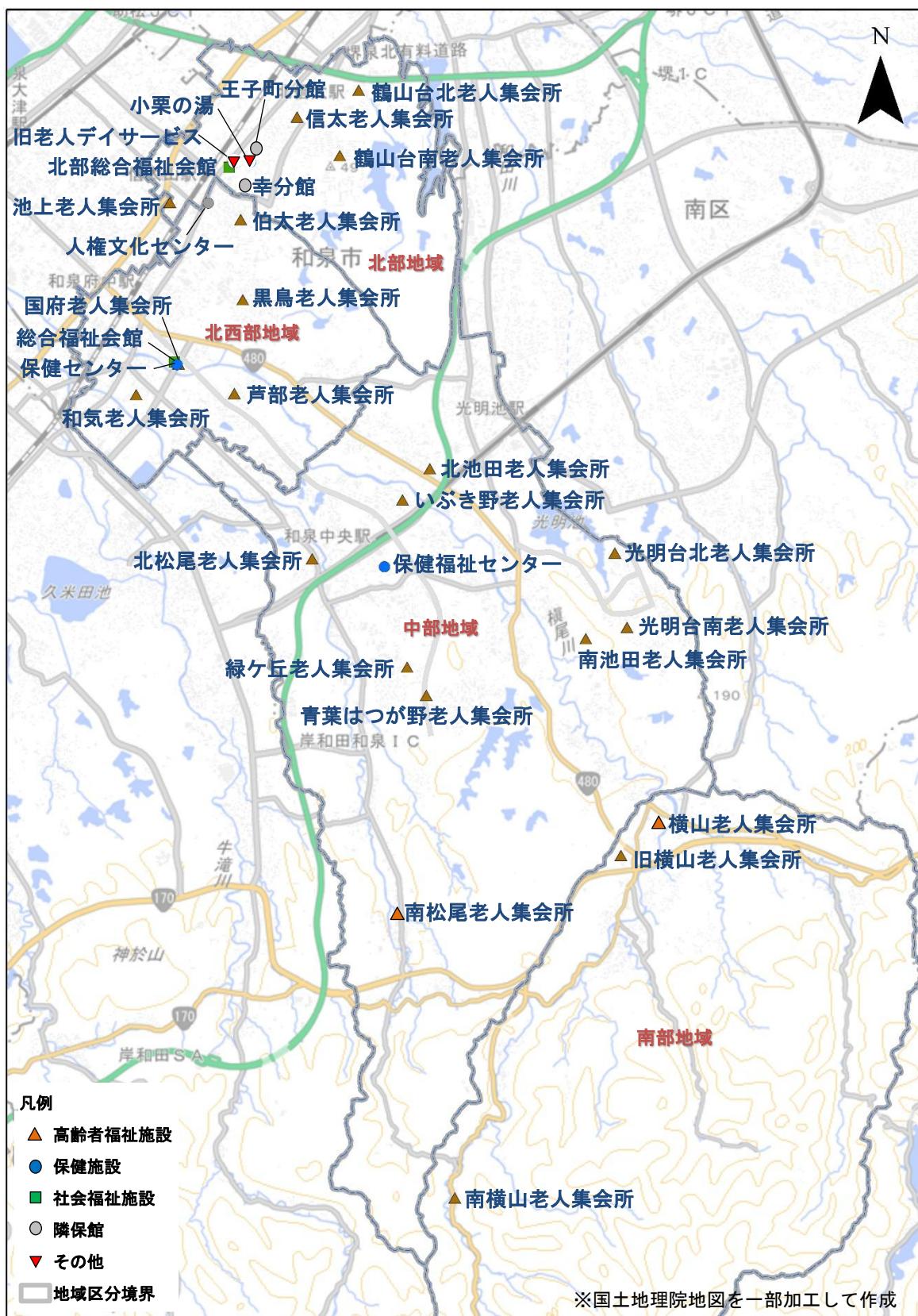
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
高齢福祉施設	信太老人集会所	133	1974	47	S
	旧横山老人集会所	133	1974	47	S
	北松尾老人集会所	135	1975	46	S
	鶴山台南老人集会所	133	1975	46	S
	南池田老人集会所	134	1976	45	S
	芦部老人集会所	135	1976	45	S
	国府老人集会所	135	1977	44	S
	緑ヶ丘老人集会所	132	1978	43	S
	南松尾老人集会所	1,403	1978	43	RC
	北池田老人集会所	130	1979	42	S
	和気老人集会所	132	1982	39	S
	池上老人集会所	132	1983	38	S
	南横山老人集会所	130	1984	37	S
	鶴山台北老人集会所	132	1986	35	S
	光明台南老人集会所	131	1987	34	S
	光明台北老人集会所	130	1988	33	S
	黒鳥老人集会所	129	1989	32	RC
	いぶき野老人集会所	138	2001	20	S
保健施設	伯太老人集会所	232	2004	17	S
	青葉はつが野老人集会所	163	2006	15	S
社会福祉施設	横山老人集会所	179	2021	0	W
	保健センター	1,292	1984	37	RC
	保健福祉センター	1,344	2002	19	SRC
	北部総合福祉会館	2,550	1974	47	RC
	総合福祉会館	2,235	1987	34	RC
	王子町分館	363	1965	56	RC
	幸分館	525	1968	53	RC
	人権文化センター	3,880	1976	45	SRC
	旧老人デイサービス	523	1993	28	RC
	小栗の湯	1,293	2003	18	SRC
	合計	18,236	—	—	—

※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※SRC=鉄骨鉄筋コンクリート造 RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 W=木造

## (2) 配置



### (3) 老人集会所一覧

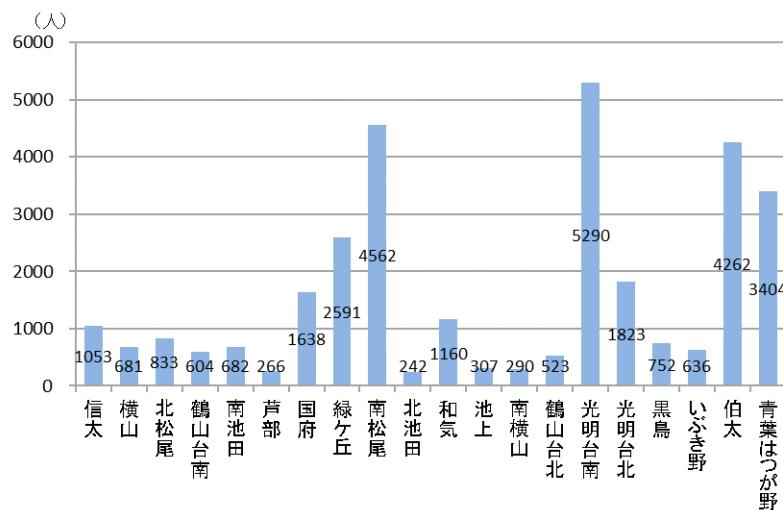
(令和3年12月現在)

	築年数	延床面積	65歳以上人口(人)
信太老人集会所	47	133	3,350
北松尾老人集会所	46	135	2,371
鶴山台南老人集会所	46	133	2,471
南池田老人集会所	45	134	2,432
芦部老人集会所	45	135	2,602
国府老人集会所	44	135	3,708
緑ヶ丘老人集会所	43	132	1,951
南松尾老人集会所	43	1,403	1,110
北池田老人集会所	42	130	3,740
和気老人集会所	39	132	4,080
池上老人集会所	38	132	1,807
南横山老人集会所	37	130	348
鶴山台北老人集会所	35	132	1,349
光明台南老人集会所	34	131	2,304
光明台北老人集会所	33	130	2,619
黒鳥老人集会所	32	129	1,384
いぶき野老人集会所	20	138	2,214
伯太老人集会所	17	232	1,943
青葉はつが野老人集会所	15	163	2,186
横山老人集会所	0	179	1,704
合計	—	4,098	45,673

(資料：高齢介護室)

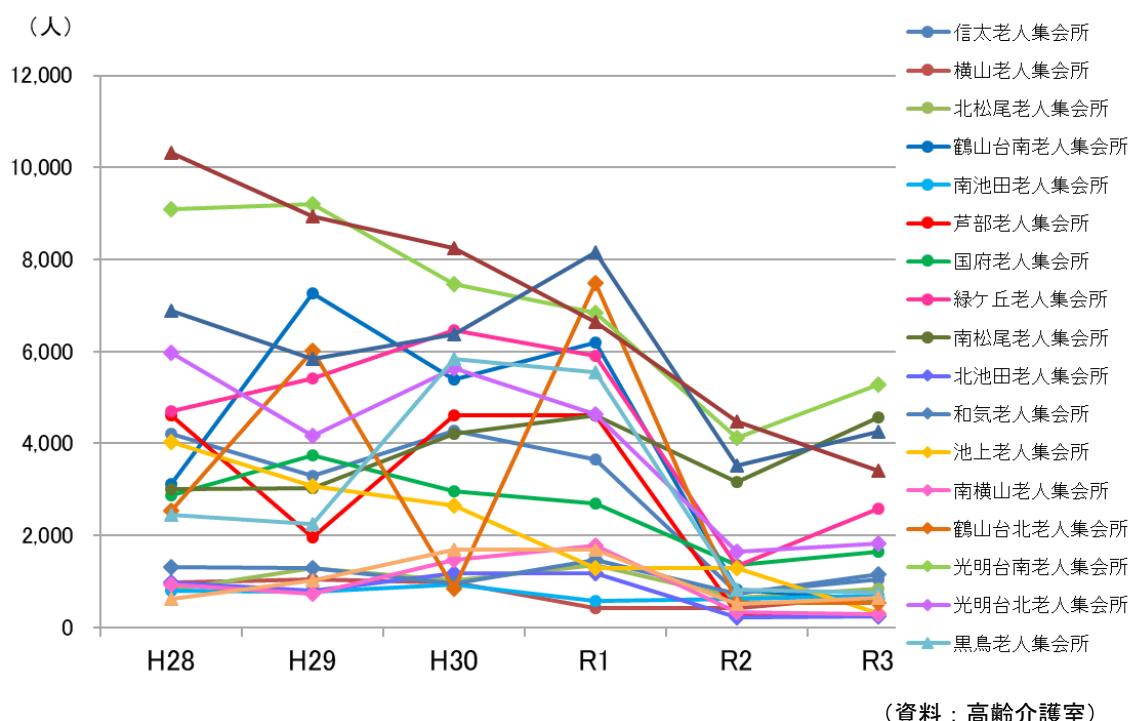
### (4) 利用者の推移（老人集会所）

#### ■老人集会所の年間利用者数（令和3年度）

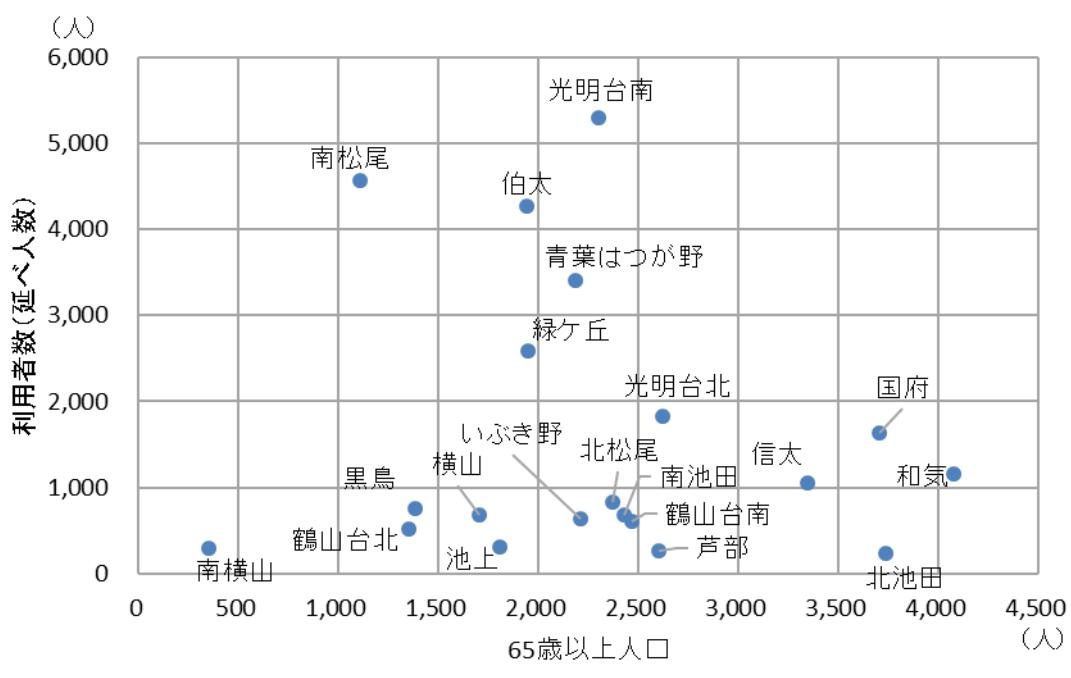


(資料：高齢介護室)

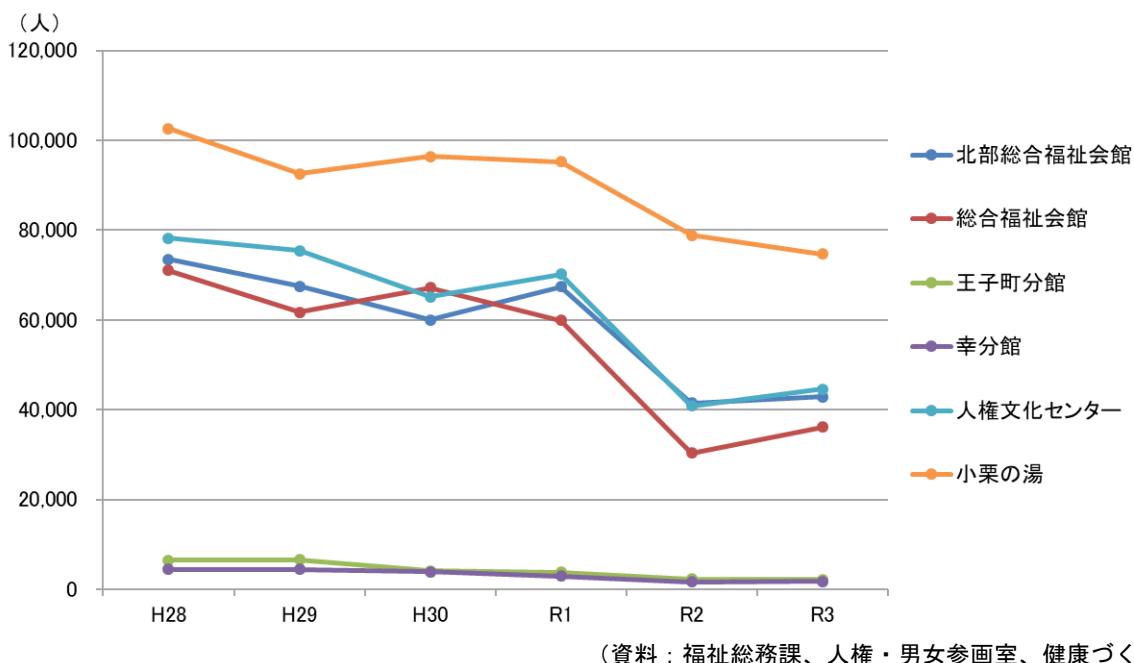
## ■老人集会所の利用者の推移



## ■老人集会所の利用率（65歳以上人口に対する利用者数）



## (5) 利用者の推移（その他保健・福祉施設）



(資料：福祉総務課、人権・男女参画室、健康づくり推進室)

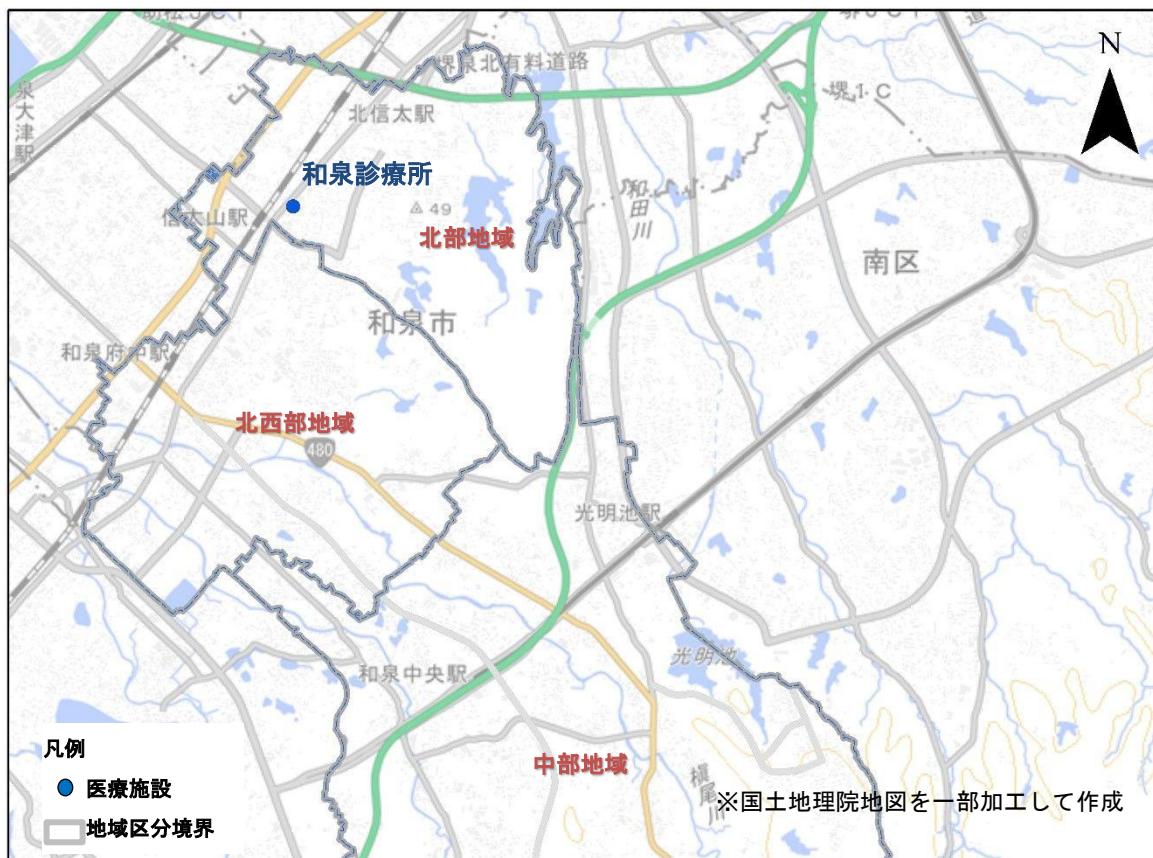
## 3-9 医療施設

### (1) 施設一覧

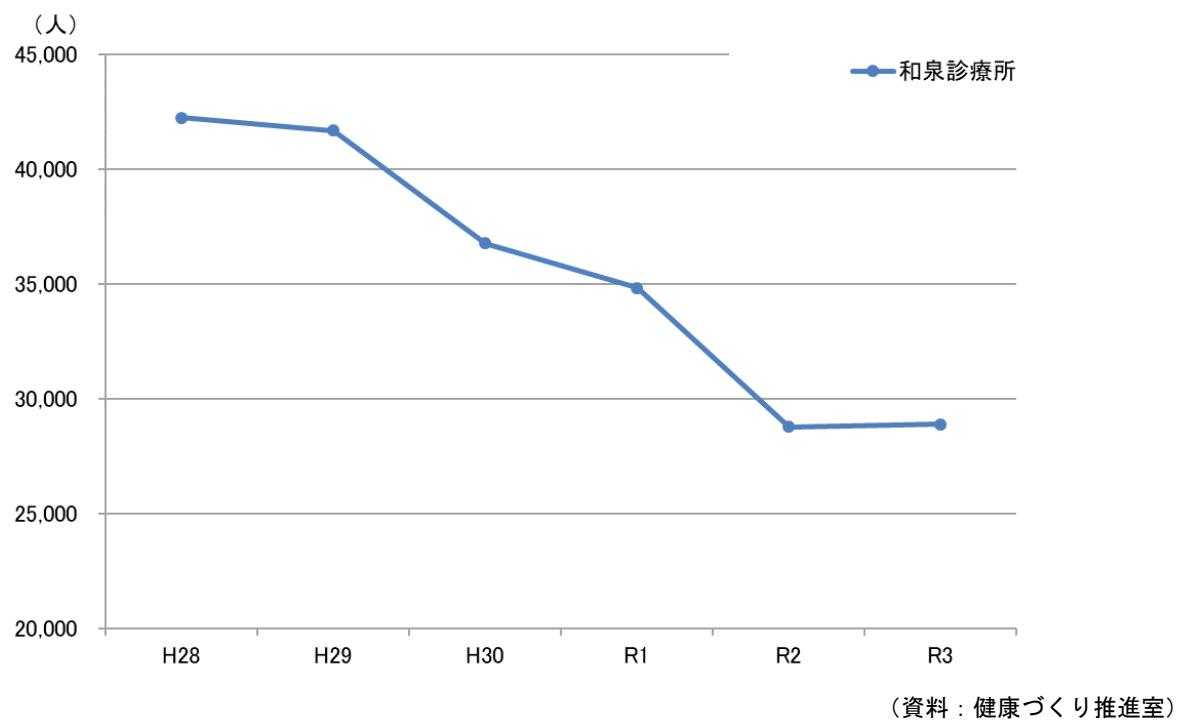
中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
医療施設	和泉診療所	1,329	1973	48	RC
	合計	1,329	—	—	—

※RC=鉄筋コンクリート造

## (2) 配置



## (3) 利用者の推移



### 3-10 産業系施設

#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
産業振興施設	産業振興プラザ	3,797	2001	20	RC
観光振興施設	いづみの国観光おもてなし処	95	2014	7	S
	道の駅いづみ山愛の里	951	2021	0	W
農業振興施設	農業体験交流施設 (いづみふれあい農の里)	351	2008	13	S
	コミュニティファーム	14	2008	13	LGS
	アグリセンター	270	2021	0	W
合計		5,478	—	—	—

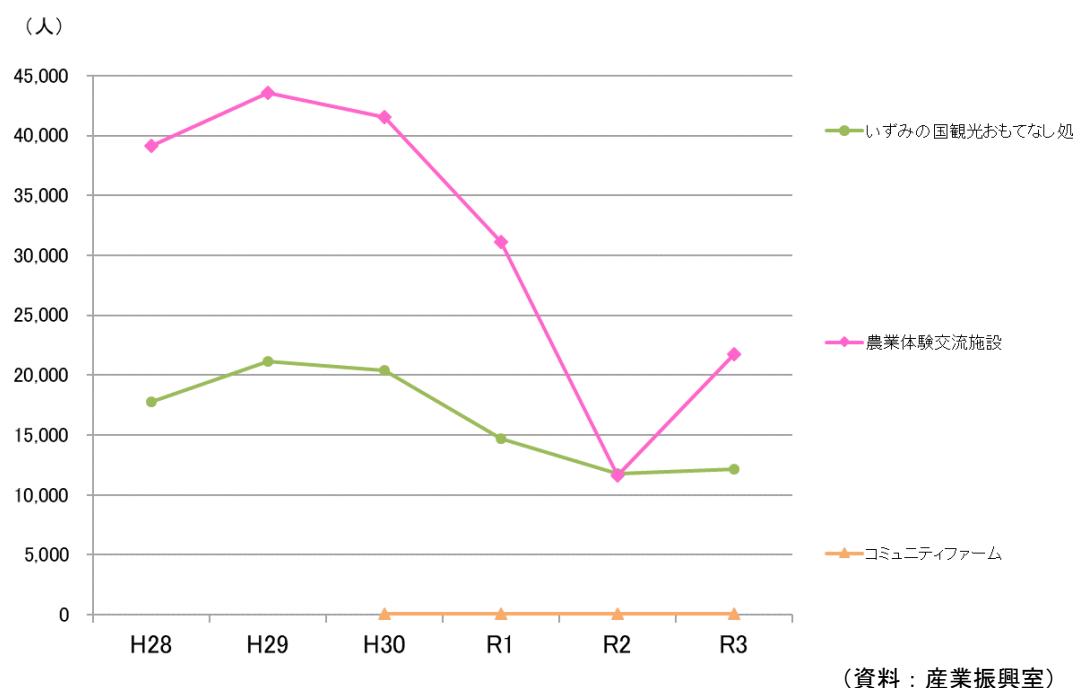
※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 W=木造 LGS=軽量鉄骨造

## (2) 配置



### (3) 利用者の推移



(資料：産業振興室)

	H28	H29	H30	R1	R2	R3
産業振興プラザ(稼働率)	91%	83%	83%	83%	91%	87%

### 3-11 都市基盤系施設・普通財産

#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
斎場・火葬場・墓地	信太山墓地	40	2000	21	LGS
	いずみ靈園	4,073	2002	19	RC
駐車場・駐輪場	北信太駅前自転車等駐車場	670	1981	40	S
	信太山駅東立体駐車場	729	2000	21	S
	信太山駅前自転車等駐車場	971	2001	20	S
	和泉中央駅前南自転車等駐輪場	2,445	2009	12	S
	和泉中央駅前北自転車等駐車場	2,323	2010	11	S
	和泉府中駅前自動車駐車場	6,634	2010	11	S
	和泉府中駅東自転車等駐車場	3,288	2012	9	S
その他	和泉府中駅西自転車等駐車場	620	2012	9	S
	物置場(15施設)	410	1984	37	S
普通財産	旧泉北水道企業団事務所等	702	1962	59	S
	旧和泉消防署府中出張所	60	1965	56	W
	分館横倉庫	34	1997	24	LGS
合計		22,999	—	—	—

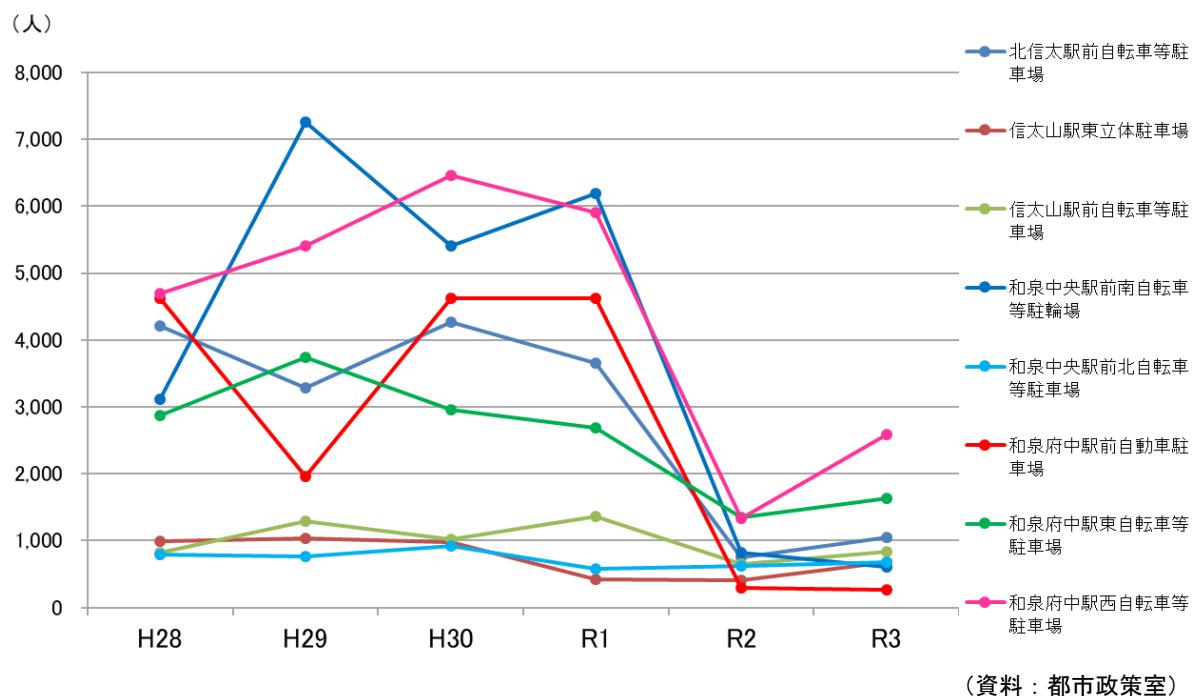
※建築年・構造・階数は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 LGS=軽量鉄骨造

#### (2) 配置



### (3) 利用者の推移



### 3-12 公園

#### (1) 公園・緑地の整備状況

区分	都市計画公園					その他公園	合計
	街区公園	近隣公園	地区公園	総合・広域公園	緑地		
公園数	48	16	1	2	2	257	326
面積(ha)	15.5	31.5	5.4	17.7	46.3	35.1	151.5

#### (2) 施設一覧（建築物）

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
都市公園	宮ノ上公園	830	1998	23	RC
	黒鳥山公園	192	2002	19	LGS
	中央公園	114	2003	18	RC
	松尾寺公園	108	2008	13	RC
	くすのき公園	111	2010	11	RC
都市公園・その他公園	その他(24施設)	746	1970	51	CB
合計		2,101	—	—	—

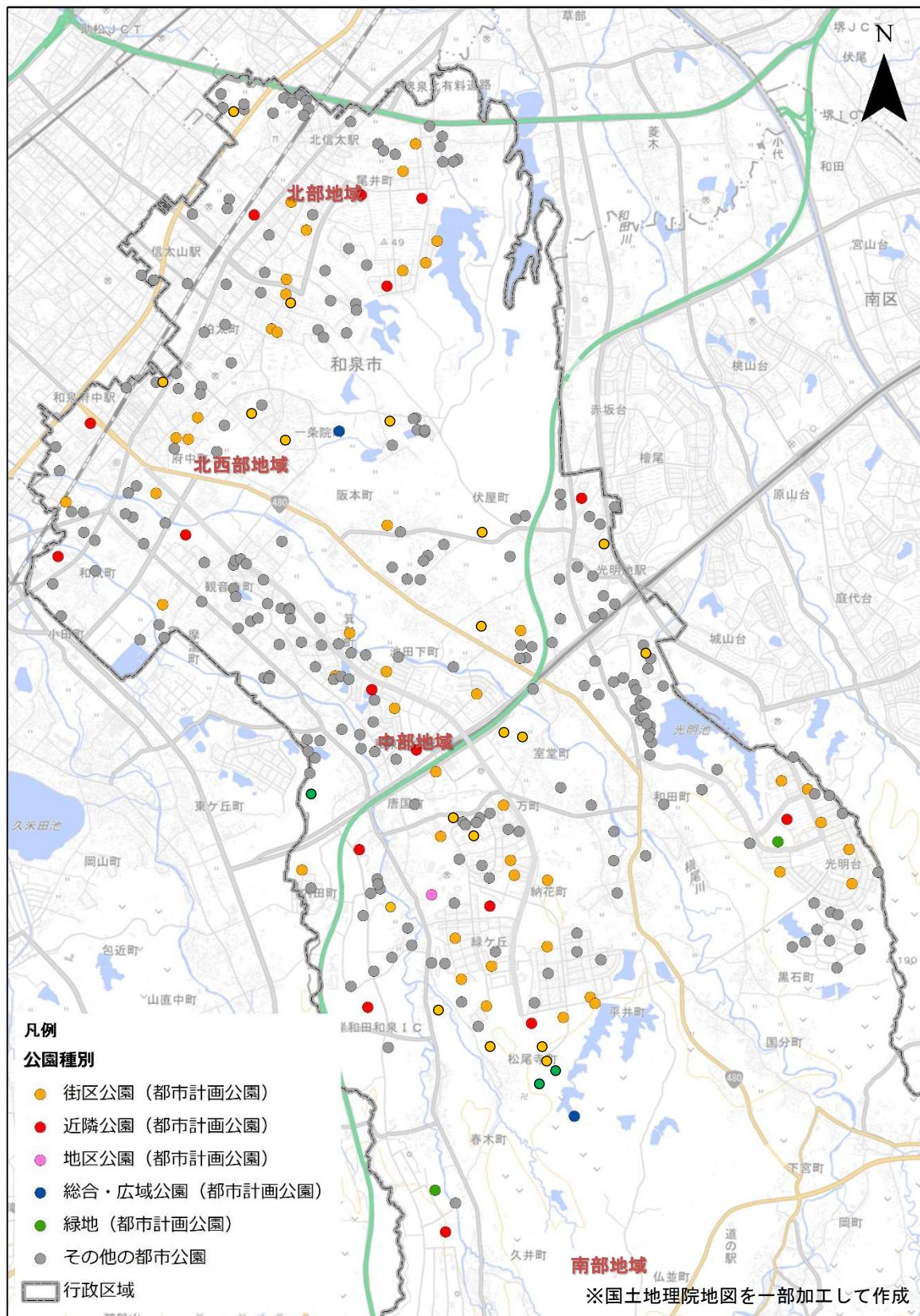
※建築年・構造は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 LGS=軽量鉄骨造 CB=コンクリートブロック造

### (3) 配置

#### ■公園・緑地の配置状況

(平成 28 年 3 月末現在)



(資料：都市整備室)

■建築物の配置状況



### 3-13 病院施設

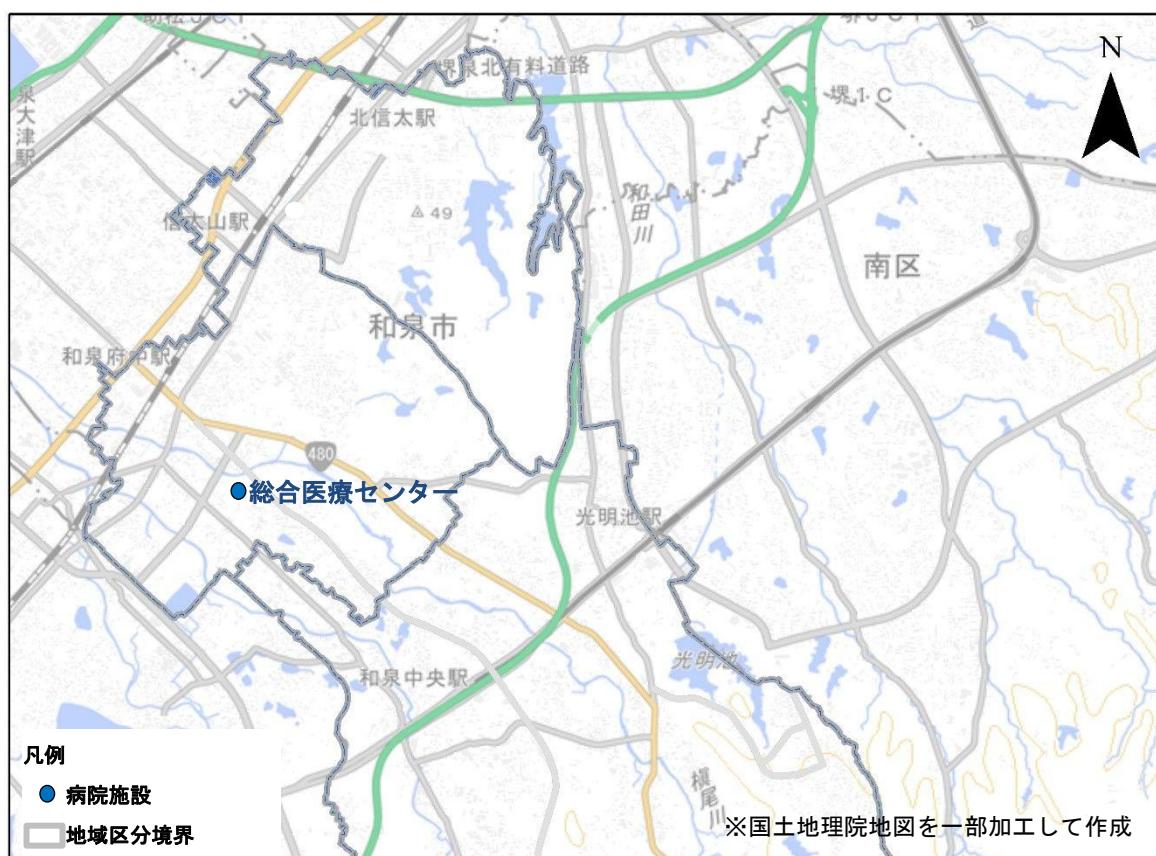
#### (1) 施設一覧

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
病院施設	総合医療センター	33,351	2017	4	RC
	合計	33,351	—	—	—

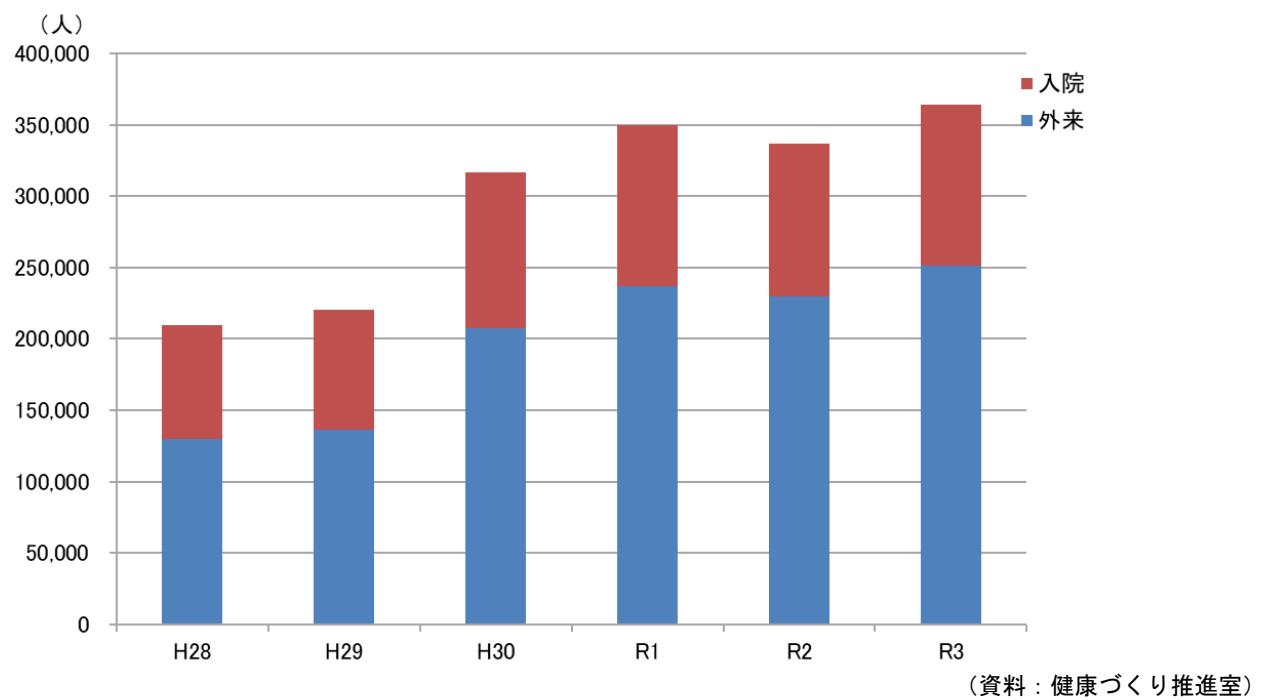
※建築年・構造は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造

#### (2) 配置



### (3) 患者数の推移



### 3-14 上下水道施設

#### (1) 上水道の概要

中分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
上水道施設	九鬼配水池	4	1957	64	CB
	黒鳥配水池	13	1958	63	RC
	山莊配水場	64	1964	57	RC
	和田浄水場	1,620	1967	54	RC
	鶴山台配水場	84	1971	50	RC
	光明台低区配水場	125	1976	45	RC
	光明台高区配水場	173	1976	45	RC
	父鬼浄水場	174	1976	45	RC
	善正加圧ポンプ所	14	1977	44	RC
	福瀬加圧ポンプ所	4	1978	43	CB
	池上資材センター	629	1984	37	S
	中央受配水場	2,301	1995	26	RC
	みづき台配水塔	17	1998	23	RC
	テクノステージ加圧ポンプ場	444	1999	22	RC
	テクノステージ配水池	45	1999	22	RC
	はつが野配水場	677	1999	22	RC
	坪井加圧ポンプ所	20	2008	13	RC
	小川ポンプ所	16	2011	10	RC
	仏並配水場	137	2016	5	RC
	仏並加圧ポンプ場	129	2016	5	RC
合計		6,690	—	—	—

※建築年・構造は、施設内の主要な建築物のものとしています。

※RC=鉄筋コンクリート造 S=鉄骨造 CB=コンクリートブロック造

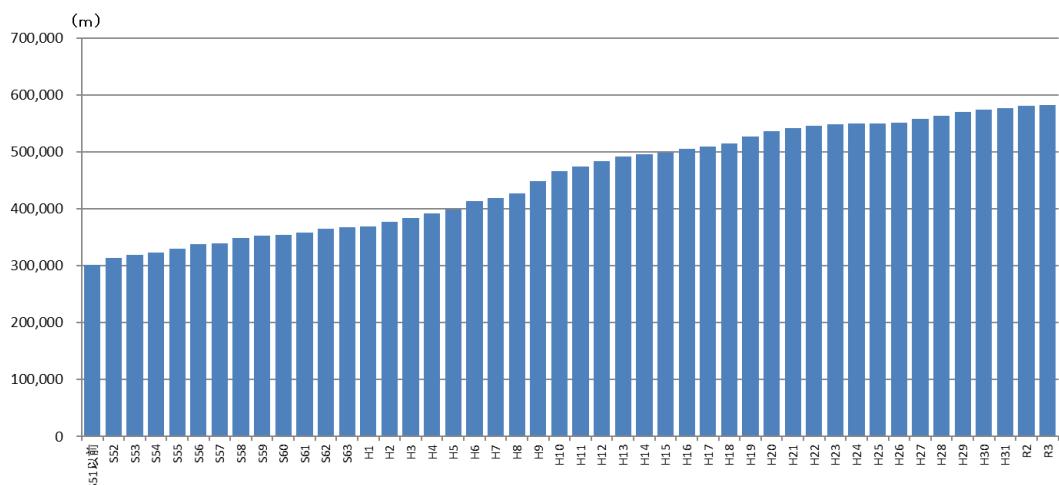
#### ■上水道管の整備状況

	導水管	送水管	配水管	合計
延長(m)	404	23,918	557,572	581,894

管路耐震適合率	43.1%
普及率	99.9%

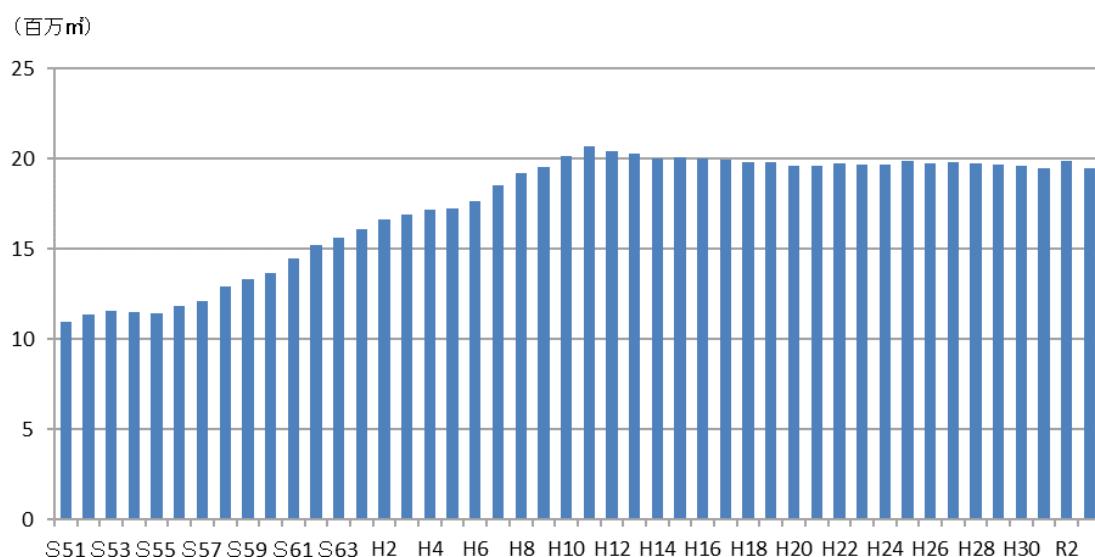
(資料：上下水道部)

## ■上水道管の整備状況推移



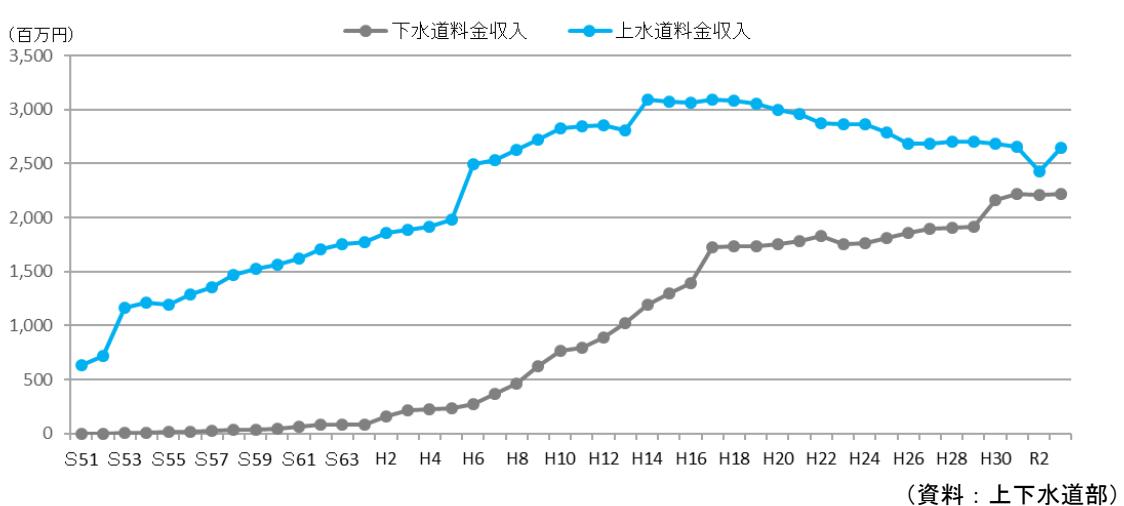
(資料：上下水道部)

## ■上水道の配水量の推移



(資料：上下水道部)

## ■上下水道の料金収入の推移



(資料：上下水道部)

## ■上水道施設



(資料：上下水道部)

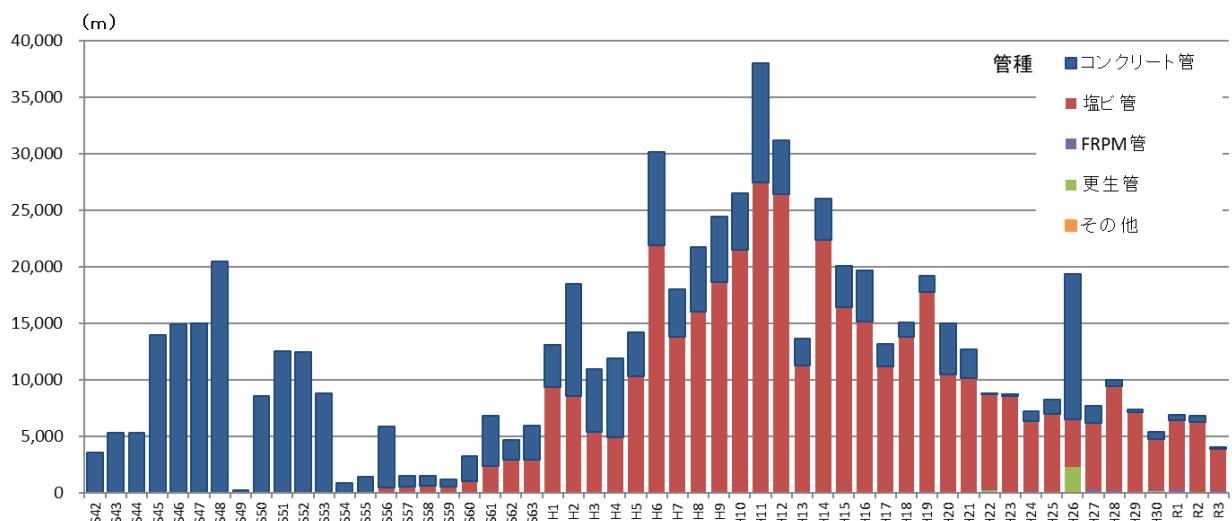
## (2) 下水道の概要

### ■下水道の人口普及率の推移及び管種別延長

	和泉市	府内全域				
人口普及率	89.8%	96.9%				
延長(m)	コンクリート管	塩化ビニル管	FRPM管	更生管	その他	合計
延長(m)	262,512	401,055	1,748	2,612	262	668,189

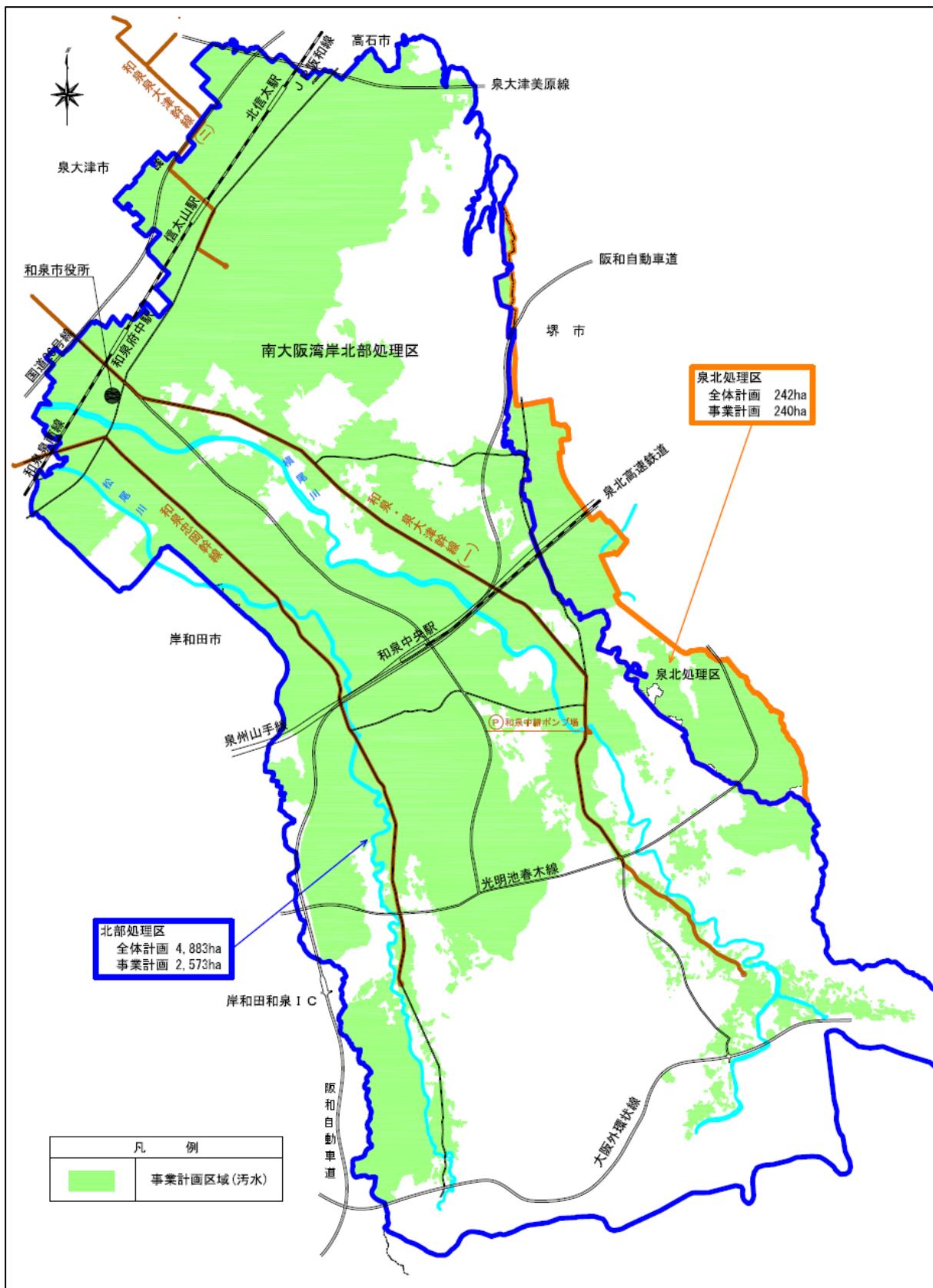
(資料：上下水道部)

### ■下水道管の年度別整備延長



(資料：上下水道部)

## ■下水道事業計画概要図（汚水）



(出典：上下水道部)

### 3-15 インフラ施設

#### (1) 道路の概要

##### ■施設一覧

	一般道路	自転車歩行者道	農道	橋梁(170橋)
実延長(m)	393,736	16,667	7,330	4,785

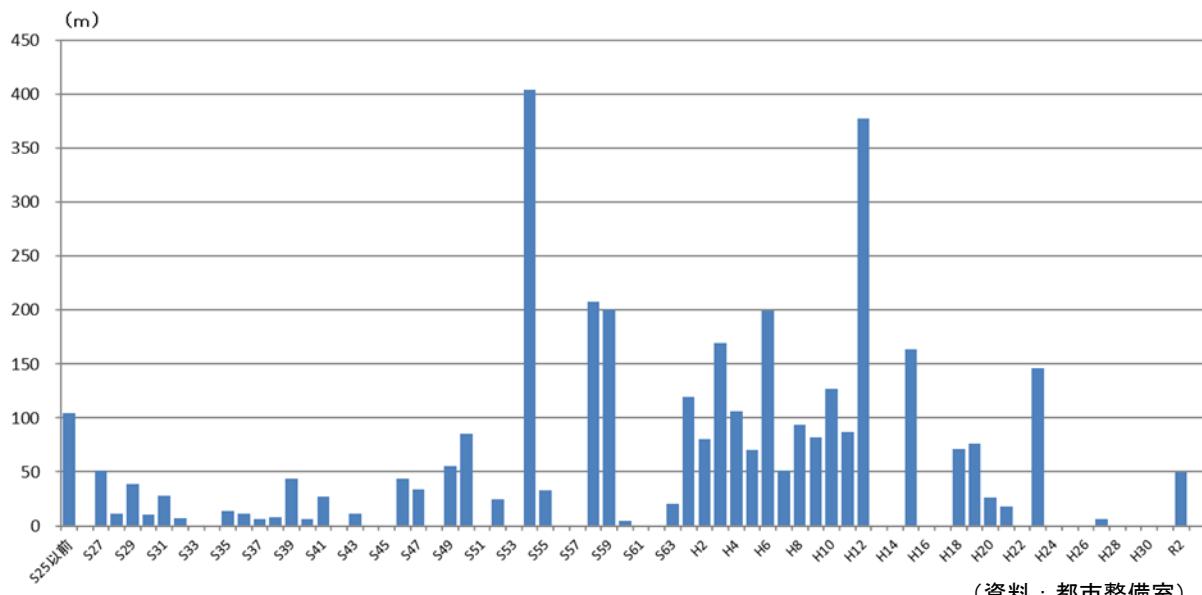
(資料：土木維持管理室・産業振興室)

##### ■都市計画道路整備の進捗状況

都市計画道路種別	計画決定分		整備済分	
	延長(km)	構成比(%)	延長(km)	整備率(%)
幹線街路	72.53	93.9	50.31	69.4
特殊道路	4.72	6.1	4.72	100.0
合計	77.25	100.0	55.03	71.2

(資料：都市整備室)

##### ■橋梁の年度別整備延長



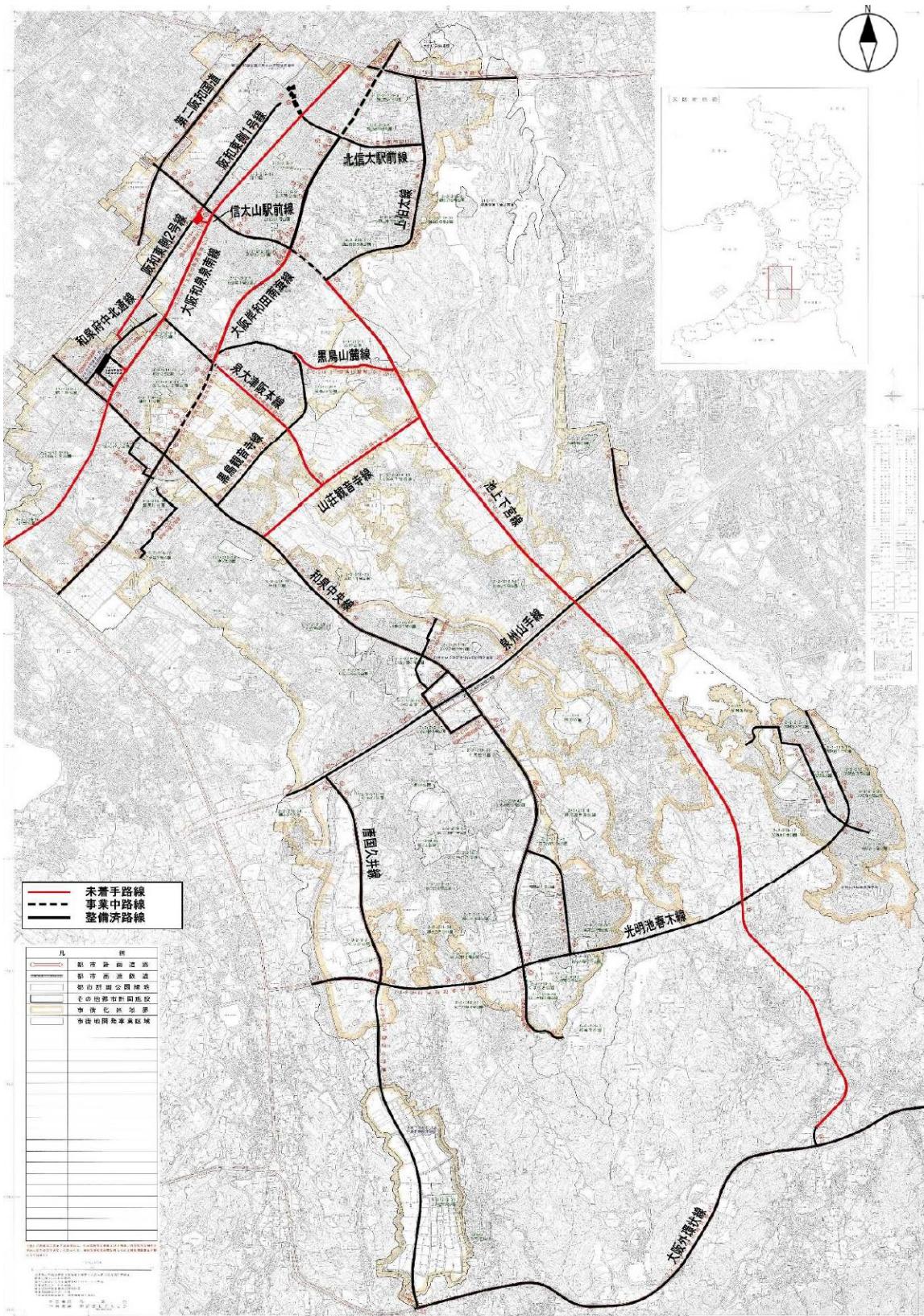
(資料：都市整備室)

#### (2) トンネルの概要

##### ■施設一覧

トンネル名	路線名	築年数	実延長(m)
納花トンネル	光明池春木線	21	80
松尾寺トンネル	光明池春木線	15	110
小川大野トンネル	坪井父鬼線	14	424
合計			614

## ■都市計画道路の整備状況



(出典：都市整備室)

### 3-16 河川施設

#### (1) 河川の概要

河川名	管理延長(m)
東松尾川	3,750
勝江川	1,800
長谷川	1,400
合計	6,950
総管理延長(m)	43,050

河川名	管理延長(m)
松尾川	4,729
父鬼川	8,305
側川	4,300
小川	3,030
楓尾川	2,300
九鬼川	2,161
東楓尾川	4,356
南面利川	2,000
羽床川	2,408
西の川	1,119
若桜川	1,392
合計	36,100

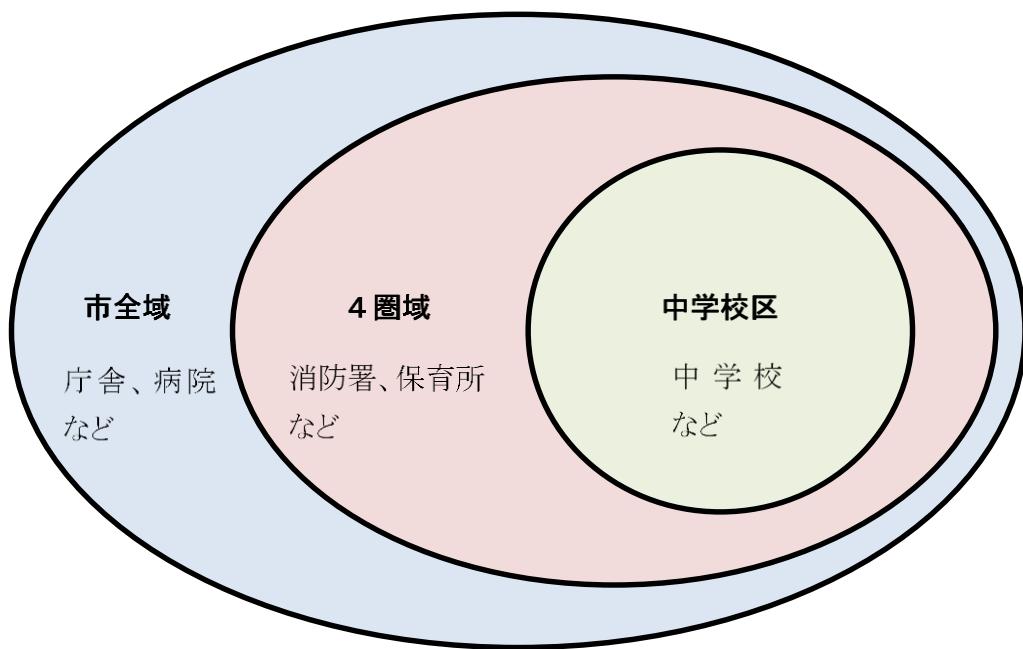
## 4 地域ごとの公共施設の状況

### 4-1 基本方針の位置づけ

#### (1) 対象エリアによる分類

公共施設は、サービスの対象エリアを市全域とする庁舎や病院のような施設から、4つの圏域に配置される消防署や保育所、さらには中学校校区より小さいエリアとする中学校や小学校のような施設まで、対象とするエリアは様々です。

#### ■対象エリアによる公共施設の分類イメージ



#### (2) 第2次和泉市都市計画マスターplanとの整合性

第2次和泉市都市計画マスターplanでは上位計画などを踏まえ本市のあるべき都市の将来像や都市計画の目標などを示すとともに、それを実現するための都市計画の方針などを「全体構想」として示しています。更に「全体構想」と整合を図りながら、「地域別構想」として各地域における将来像とそれを実現するための基本的な方針などを示しています。

公共施設の最適配置に取り組む上では第2次和泉市都市計画マスターplanにおける「地域別構想」をはじめとしたまちづくりの基本的な方向性を十分踏まえて取り組んでいくことが必要です。なお、地域別構想は以下のとおりです。

## ① 北部地域

### 1) 地域の将来像

古代からの歴史資源、豊かな自然資源を活かし、誇りと愛着を育むまち

### 2) まちづくりの目標

目標 1：駅周辺や地域拠点のまちづくり

目標 2：古い住宅団地や防災上問題のある市街地などでの、安全・安心なまちづくり

目標 3：古代からの歴史、信太山丘陵の自然など資源を守り活かしたまちづくり

## ② 北西部地域

### 1) 地域の将来像

都市拠点としての機能が充実し、緑豊かな空間や魅力的な地域資源を活かすまち

### 2) まちづくりの目標

目標 1：都市拠点、医療拠点としてのまちづくり

目標 2：良好な住環境と働く場が調和したまちづくり

目標 3：緑豊かな環境や地域資源を活かすまちづくり

## ③ 中部地域

### 1) 地域の将来像

住宅、産業、自然など多様な特徴を活かした、魅力的な暮らしのあるまち

### 2) まちづくりの目標

目標 1：都市拠点、産業拠点、まなびの拠点としてのまちづくり

目標 2：住宅地、市街地、集落のそれぞれの魅力を高めるまちづくり

目標 3：自然環境を活かし、地域の交流をつくりだすまちづくり

## ④ 南部地域

### 1) 地域の将来像

自然と共生しながら、都市農村交流により、地に足の着いた活性化を目指すまち

### 2) まちづくりの目標

目標 1：暮らしやすい地域づくり

目標 2：活力を呼び込む地域づくり

目標 3：地域活性化のための拠点づくり

## 4-2 地域ごとの配置

地域ごとの施設情報を次のページ以降に整理しています。(延床面積が 100 m<sup>2</sup>以上の主な施設のみ)

### (1) 和泉中学校区（北西部）

#### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	市役所	15,066	2021	0	S
	庁舎分館	1,466	1975	46	RC
	旧市立病院南館	4,559	2003	18	RC
	図書館跡書庫	923	1978	43	RC
学校教育系施設	伯太小学校	5,963	1963	58	RC
	国府小学校	8,435	1969	52	RC
	黒鳥小学校	4,538	1970	51	RC
	和泉中学校	8,481	1960	61	RC
	教育センター	1,043	1978	43	RC
市営住宅	伯太団地	4,636	1968	53	RC
	坊城川住宅	3,298	1996	25	RC
	繁和第二住宅	6,991	2000	21	SRC
	黒鳥第二住宅	6,767	2007	14	RC
子育て支援施設	旧伯太幼稚園	649	1982	39	RC
	国府幼稚園	1,144	1993	28	RC
	国府第一保育園	1,035	1970	51	RC
	国府第二保育園	909	1974	47	RC
	和泉保育園	1,188	1995	26	S
	ふたば幼児教室	101	1987	34	RC
	国府留守家庭児童会	304	1999	22	LGS
	伯太留守家庭児童会	132	2007	14	LGS
	黒鳥留守家庭児童会	270	2009	12	LGS
社会教育系施設	和泉図書館	2,270	2010	11	S
市民文化系施設	コミュニケーションセンター	2,723	1985	36	RC
スポーツ・レクリエーション系施設	市民体育館	2,543	1976	45	RC
保健・福祉施設	国府老人集会所	135	1977	44	S
	黒鳥老人集会所	129	1989	32	RC
	伯太老人集会所	232	2004	17	S
	保健センター	1,292	1984	37	RC
	総合福祉会館	2,235	1987	34	RC
都市基盤系施設・普通財産	信太山駅東立体駐車場	729	2000	21	S
	和泉府中駅前自動車駐車場	6,634	2010	11	S
	和泉府中駅東自転車等駐車場	3,288	2012	9	S
	和泉府中駅西自転車等駐車場	620	2012	9	S
公園	黒鳥山公園	192	2002	19	LGS
	合計	100,920	—	—	—

## ② 現状の施設配置



## (2) 郷莊中学校区（北西部）

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	和泉消防署	2,611	1972	49	RC
	芦部小学校	5,080	1969	52	RC
学校教育系施設	和氣小学校	6,247	1973	48	RC
	郷莊中学校	7,713	1973	48	RC
子育て支援施設	芦部保育園	827	1976	45	RC
	和氣留守家庭児童会	326	2003	18	LGS
	芦部留守家庭児童会	148	2007	14	LGS
保健・福祉施設	芦部老人集会所	135	1976	45	S
	和氣老人集会所	132	1982	39	S
病院施設	総合医療センター	33,351	2017	4	RC
合計		56,571	—	—	—

### ② 現状の施設配置





### (3) 富秋中学校区（北部）

#### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	和泉消防署北分署	635	2012	9	RC
	第8分団班器具庫	223	1981	40	RC
学校教育系施設	幸小学校	10,235	1968	53	RC
	池上小学校	5,410	1979	42	0
	富秋中学校	12,252	1975	46	RC
市営住宅	丸笠団地	9,594	1967	54	RC
	和泉第一団地	23,560	1974	47	SRC
	幸団地	16,658	1976	45	RC
	旭第二団地	19,626	1978	43	RC
	旭第一団地	10,879	1981	40	RC
	山手団地	8,244	1987	34	RC
	永尾団地	10,599	1988	33	RC
	幸第二団地	16,633	1988	33	RC
社会教育系施設	にじのとしょかん	288	1976	45	SRC
	池上曾根弥生情報館	271	1996	25	RC
	利便施設	139	1998	23	S
市民文化系施設	市民文化ホール	2,344	1976	45	SRC
	青少年センター	1,449	1972	49	RC
保健・福祉施設	池上老人集会所	132	1983	38	S
	北部総合福祉会館	2,550	1974	47	RC
	幸分館	525	1968	53	RC
	人権文化センター	3,880	1976	45	SRC
	旧老人デイサービス	523	1993	28	RC
	小栗の湯	1,293	2003	18	SRC
医療施設	和泉診療所	1,329	1973	48	RC
都市基盤系施設・普通財産	信太山駅前自転車等駐車場	971	2001	20	S
上水道施設	池上資材センター	629	1984	37	S
	合計	160,869	—	—	—

## ② 現状の施設配置

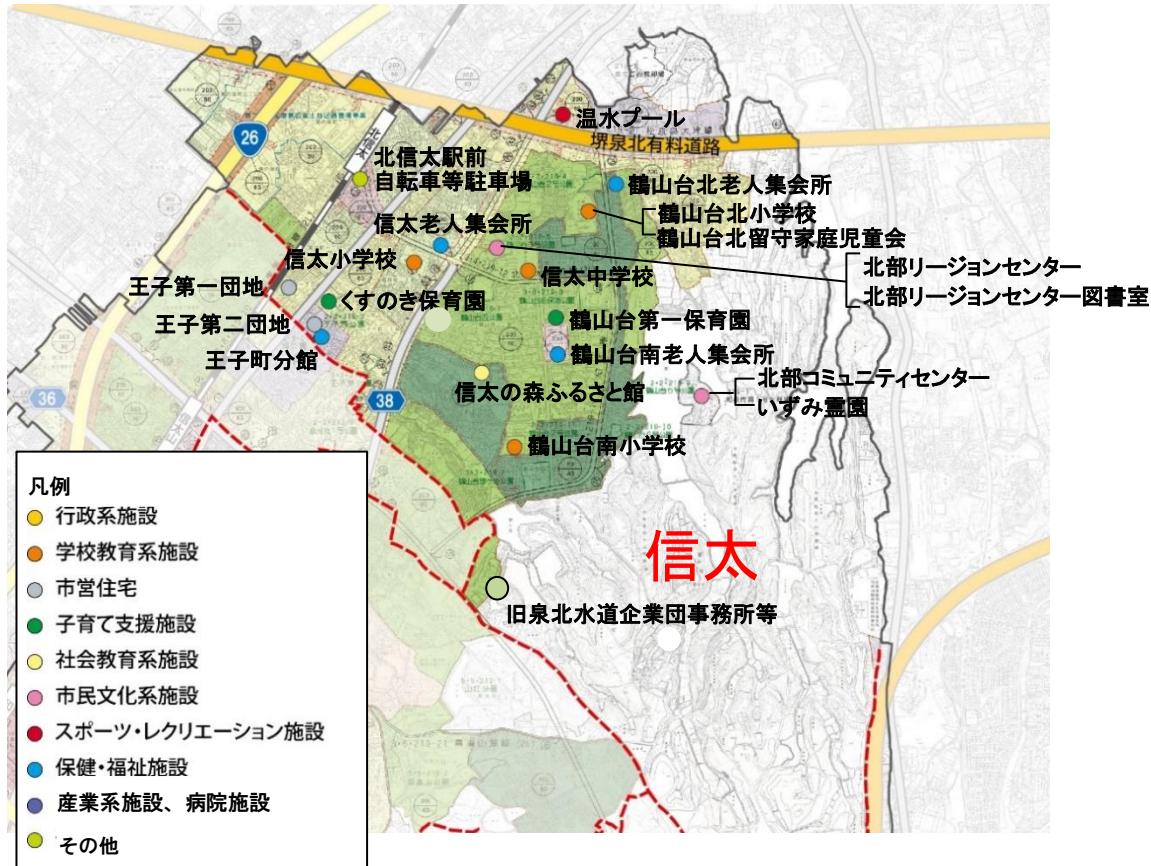


#### (4) 信太中学校区（北部）

##### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
学校教育系施設	信太小学校	6,715	1965	56	RC
	鶴山台南小学校	6,559	1971	50	RC
	鶴山台北小学校	5,917	1973	48	RC
	信太中学校	10,730	1969	52	RC
市営住宅	王子第一団地	4,673	1977	44	RC
	王子第二団地	10,312	1978	43	RC
子育て支援施設	鶴山台第一保育園	821	1972	49	RC
	くすのき保育園	1,364	1975	46	RC
社会教育系施設	北部リージョンセンター図書室	462	2014	7	W
	信太の森ふるさと館	259	2001	20	RC
市民文化系施設	北部コミュニケーションセンター	2,129	2002	19	RC
	北部リージョンセンター	1,595	2014	7	W
スポーツ・レクリエーション系施設	温水プール	2,615	1997	24	RC
保健・福祉施設	信太老人集会所	133	1974	47	S
	鶴山台南老人集会所	133	1975	46	S
	鶴山台北老人集会所	132	1986	35	S
	王子町分館	363	1965	56	RC
都市基盤系施設・普通財産	いづみ霊園	4,073	2002	19	RC
	北信太駅前自転車等駐車場	670	1981	40	S
	旧泉北水道企業団事務所等	702	1962	59	RC
合計		60,358	—	—	—

##### ② 現状の施設配置

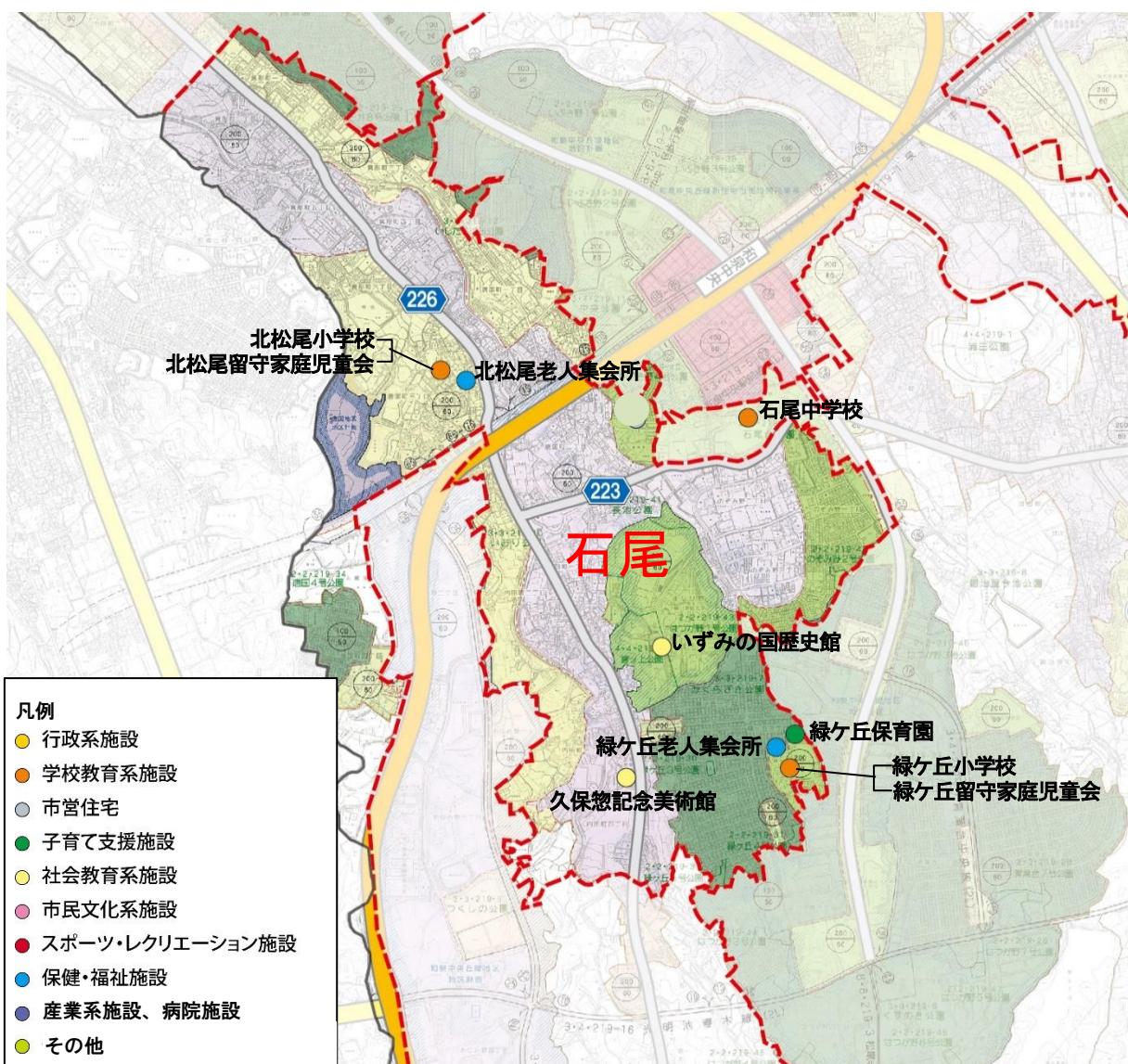


## (5) 石尾中学校区（中部）

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
学校教育系施設	北松尾小学校	7,359	1966	55	RC
	緑ヶ丘小学校	5,983	1973	48	RC
	石尾中学校	9,516	1962	59	RC
子育て支援施設	緑ヶ丘保育園	948	1973	48	RC
	緑ヶ丘留守家庭児童会	186	2003	18	LGS
	北松尾留守家庭児童会	159	2006	15	LGS
社会教育系施設	久保惣記念美術館	5,929	1982	39	RC
	いづみの国歴史館	908	1998	23	RC
保健・福祉施設	北松尾老人集会所	135	1975	46	S
	緑ヶ丘老人集会所	132	1978	43	S
合計		31,256	—	—	—

### ② 現状の施設配置

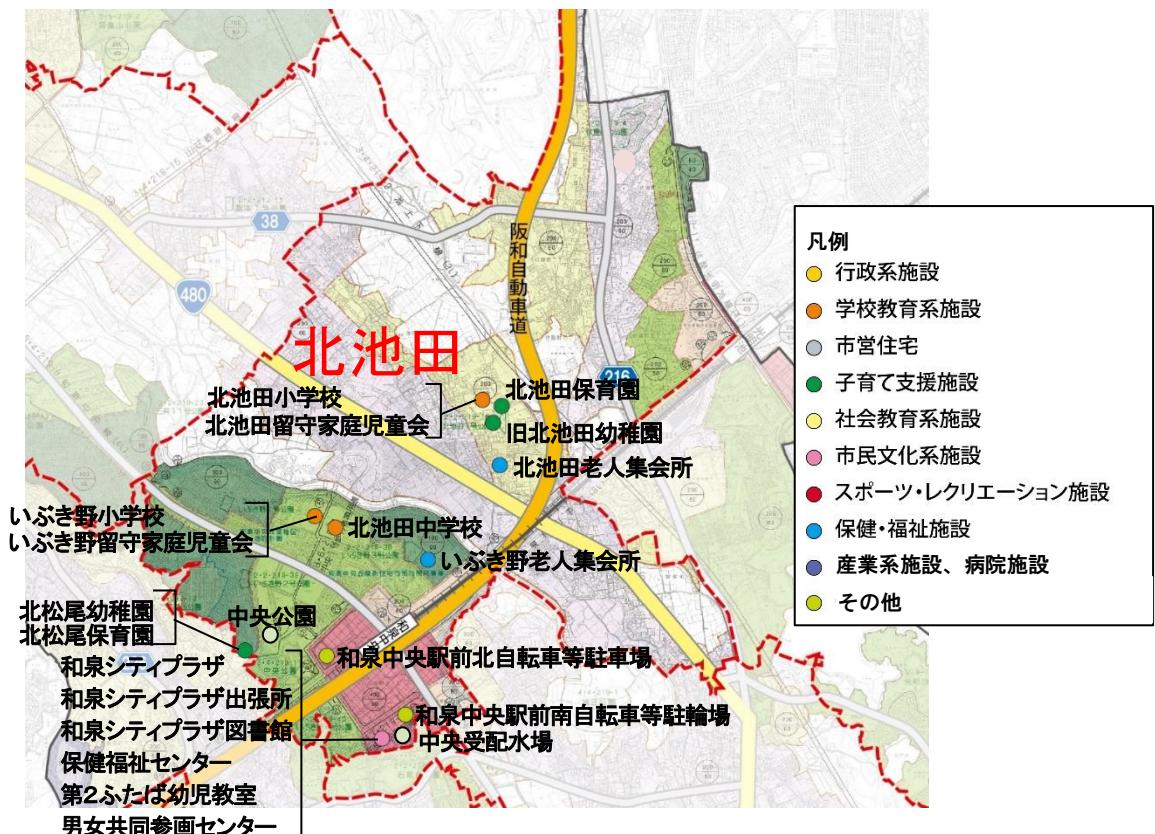


## (6) 北池田中学校区（中部）

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	和泉シティプラザ出張所	238	2002	19	SRC
学校教育系施設	北池田小学校	6,765	1964	57	RC
	いぶき野小学校	7,683	1991	30	RC
	北池田中学校	8,827	1991	30	RC
子育て支援施設	旧北池田幼稚園	585	1977	44	RC
	北松尾幼稚園	924	1997	24	S
	北池田保育園	1,008	1986	35	RC
	北松尾保育園	888	1991	30	RC
	第2ふたば幼稚教室	115	2002	19	SRC
	北池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	いぶき野留守家庭児童会	625	2009	12	LGS
社会教育系施設	和泉シティプラザ図書館	1,691	2002	19	SRC
市民文化系施設	和泉シティプラザ	20,831	2002	19	SRC
	男女共同参画センター	324	2002	19	SRC
保健・福祉施設	北池田老人集会所	130	1979	42	S
	いぶき野老人集会所	138	2001	20	S
	保健福祉センター	1,344	2002	19	SRC
都市基盤系施設・普通財産	和泉中央駅前南自転車等駐輪場	2,445	2009	12	S
	和泉中央駅前北自転車等駐車場	2,323	2010	11	S
上水道施設	中央受配水場	2,301	1995	26	RC
	合計	59,370	—	—	—

### ② 現状の施設配置

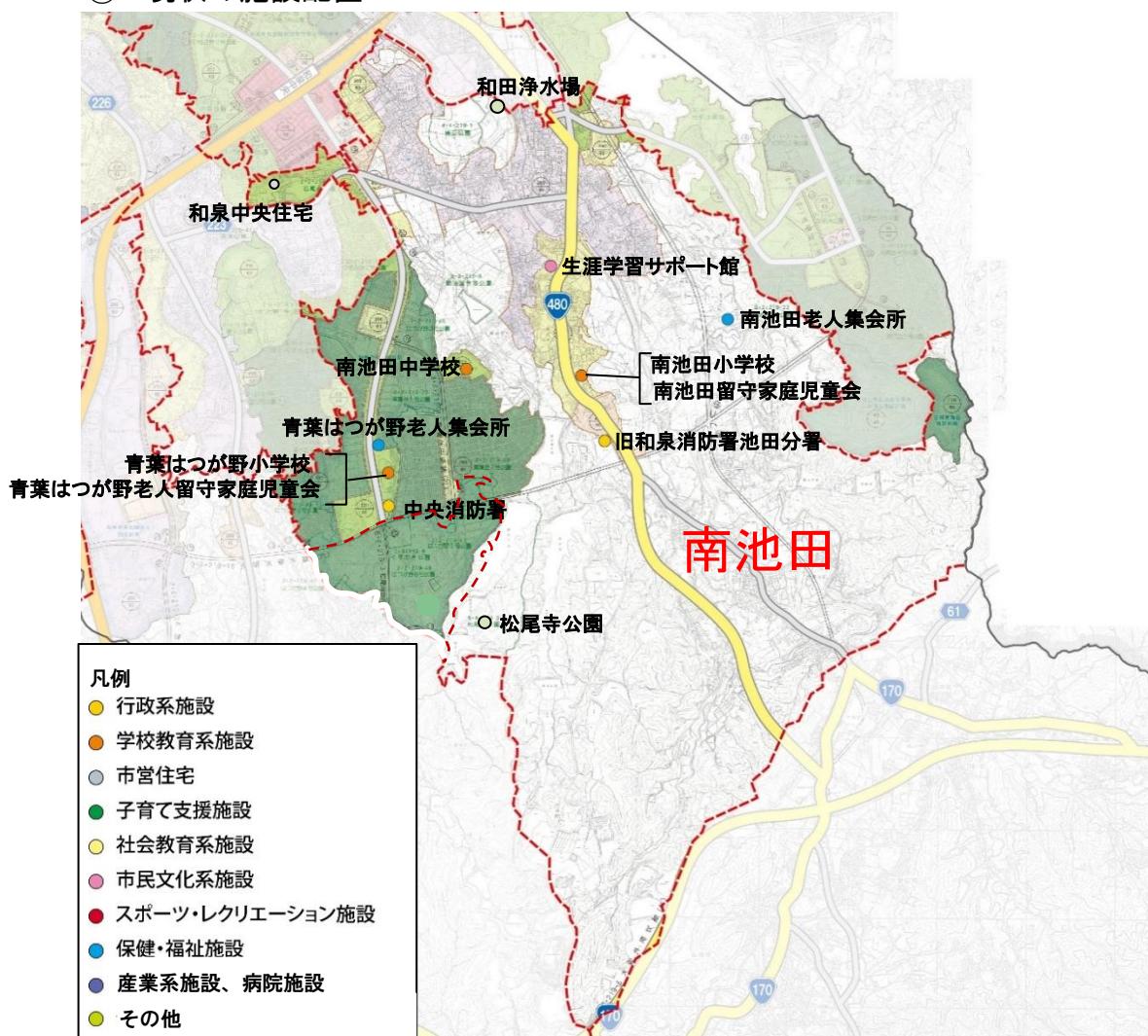


## (7) 南池田中学校区(中部)

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	旧和泉消防署池田分署	254	1963	58	RC
	中央消防署	2,533	2019	2	RC
学校教育系施設	南池田小学校	5,095	1962	59	RC
	青葉はつが野小学校	10,565	2005	16	RC
	南池田中学校	8,105	1982	39	RC
市営住宅	和泉中央住宅	6,916	2018	3	RC
子育て支援施設	南池田留守家庭児童会	185	2008	13	LGS
	青葉はつが野留守家庭児童会	432	2014	7	LGS
市民文化系施設	生涯学習サポート館	1,393	1984	37	RC
保健・福祉施設	南池田老人集会所	134	1976	45	S
	青葉はつが野老人集会所	163	2006	15	S
公園	くすのき公園	111	2010	11	RC
上水道施設	和田浄水場	1,620	1967	54	RC
	合計	37,507	—	—	—

### ② 現状の施設配置

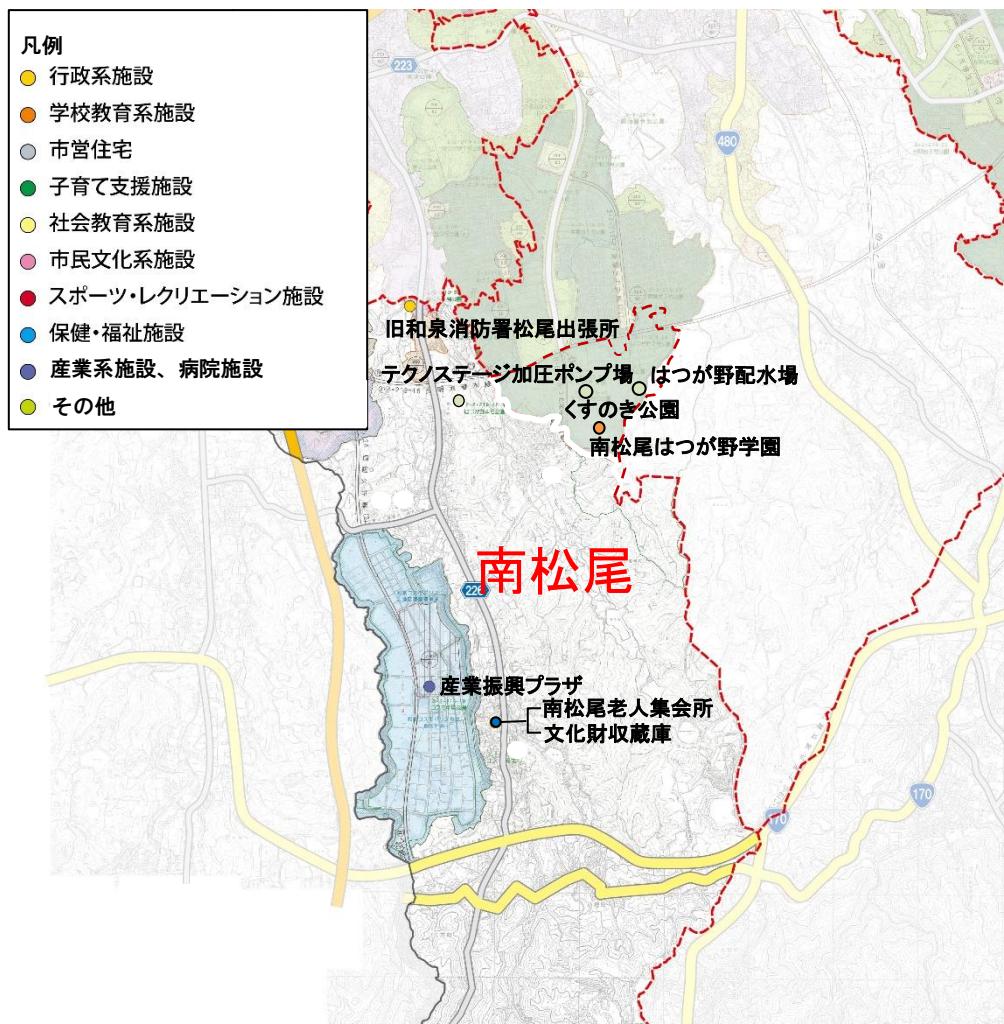


## (8) 南松尾はつが野校区（中部）

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	旧和泉消防署松尾出張所	199	1961	60	W
学校教育系施設	南松尾はつが野学園	10,806	2016	5	RC
社会教育系施設	文化財収蔵庫	1,054	1978	43	RC
保健・福祉施設	南松尾老人集会所	1,403	1978	43	RC
産業系施設	産業振興プラザ	3,797	2001	20	RC
公園	松尾寺公園	108	2008	13	RC
上水道施設	テクノステージ加圧ポンプ場	444	1999	22	RC
	はつが野配水場	677	1999	22	RC
合計		18,488	—	—	—

### ② 現状の施設配置



## (9) 光明台中学校区（中部）

### ① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	リサイクルプラザ彩生館	690	1996	25	LGS
学校教育系施設	光明台南小学校	5,543	1977	44	RC
	光明台北小学校	6,364	1984	37	RC
	光明台中学校	7,311	1977	44	RC
子育て支援施設	光明台北留守家庭児童会	281	2001	20	LGS
市民文化系施設	光明台自治会館	155	2001	20	S
スポーツ・レクリエーション系施設	光明池球技場	373	1984	37	RC
	光明池緑地運動場	224	1984	37	RC
	コミュニティ体育館	2,940	1988	33	RC
保健・福祉施設	光明台南老人集会所	131	1987	34	S
	光明台北老人集会所	130	1988	33	S
上水道施設	光明台低区配水場	125	1976	45	RC
	光明台高区配水場	173	1976	45	RC
合計		24,440	—	—	—

### ② 現状の施設配置

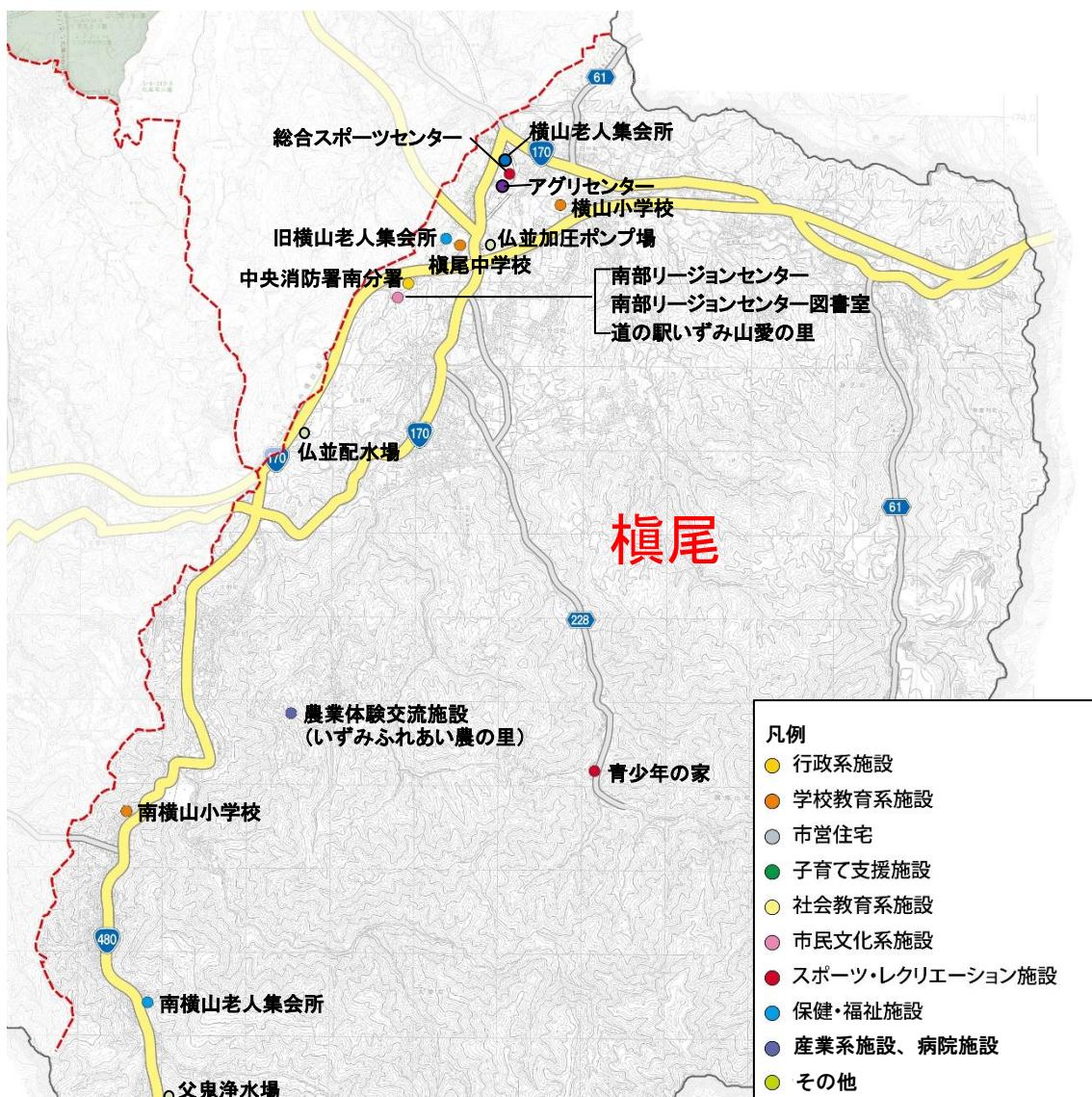


(10) 横尾中学校区（南部）

① 施設一覧

大分類	施設名	延床面積 (m <sup>2</sup> )	建築年度	築年数	構造
行政系施設	中央消防署南分署	735	2013	8	RC
学校教育系施設	南横山小学校	2,022	1971	50	RC
	横山小学校	4,642	1973	48	RC
	横尾中学校	4,517	1964	57	RC
社会教育系施設	南部リージョンセンター図書室	180	2008	13	RC
市民文化系施設	南部リージョンセンター	1,862	2008	13	RC
スポーツ・レクリエーション系施設	総合スポーツセンター	1,025	2015	6	RC
	青少年の家	1,370	1988	33	S
保健・福祉施設	旧横山老人集会所	133	1974	47	S
	南横山老人集会所	130	1984	37	S
	横山老人集会所	179	2021	0	W
産業系施設	道の駅いずみ山愛の里	951	2021	0	W
	農業体験交流施設 (いずみふれあい農の里)	351	2008	13	S
	アグリセンター	270	2021	0	W
上水道施設	父鬼浄水場	174	1976	45	RC
	仮並配水場	137	2016	5	RC
	仮並加圧ポンプ場	129	2016	5	RC
合計		18,808	—	—	—

## ② 現状の施設配置



# 巻末資料

## 1 用語の解説

用語	説明
【あ行】	アウトソーシング 企業や行政が業務を外部の企業へ委託すること。
	維持管理 長期にわたり建設当時の機能の維持及び耐久性の確保を図るために行う保守点検、清掃、警備、運営等をいうほか、日常点検、修繕等を行うこと。
	インフラ施設 一般的に生活や産業の基盤として整備される施設としてのインフラのうち、道路、橋梁、上水道及び下水道のこと。
【か行】	改修 建物や構造物の一部を、必要とされる機能に応じて部分的に新しく作り替えること。
	基準財政収入額 各地方公共団体の財政力を合理的に測定するために、標準的な状態において徴収が見込まれる税収入を算定したもの。
	基準財政需要額 各地方公共団体が、合理的かつ妥当な水準における行政を行い、または施設を維持するための財政需要を算定したもの。
	国勢調査 日本に住んでいるすべての人及び世帯を対象とし、人口や世帯の実態を明らかにするため、5年ごとに行われる統計調査。
	国府支出金 国や府が資金の使途を特定して、地方公共団体に交付する支出金。
	減価償却費用 事業などの業務のために用いられる建物、建物附属設備、機械装置、器具備品、車両運搬具など、一般的には時の経過等によってその価値が減っていく資産の取得に要した金額を、各年分の必要経費として配分したもの。
	建設改良費 固定資産の購入、増築・増設に要する経費
	建設事業費 道路、学校、公園などの公共施設の建設や用地取得などの投資的経費。
	コーホート変化率法 過去の人口動態を勘案して推計を行う、人口の推計方法。
	コーホート要因法 過去の変化率の代わりに生残率や人口移動率（転出入）を仮定して推計を行う、人口の推計方法。
公営企業会計	特定の事業を行うため、特定の歳入を特定の歳出に充てるために一般会計と区分して経理する会計のこと。
公共施設	庁舎・学校・図書館など、地方公共団体等が保有する施設。
公共施設等	公共施設にインフラ資産等を加えたもの。

	<b>公共施設マネジメント</b>	地方公共団体等が保有し、または借り上げている全公共施設を、自治体経営の視点から総合的かつ統括的に企画、管理及び利活用する仕組み。
	<b>合計特殊出生率</b>	「15～49 歳までの女性の年齢別出生率を合計したもの」で、一人の女性がその年齢別出生率で一生の間に生むとしたときの子どもの数に相当。
	<b>更新</b>	老朽化等に伴い機能が低下した施設等を取替え、同程度の機能に再整備すること。
	<b>高齢人口</b>	総務省が5年ごとに実施する国勢調査による年齢区分で、人口構造を3つに区分した場合の65歳以上の人口に該当する年齢の人口のこと。
	<b>コンセッション</b>	所有権を政府などの公共団体が保有したまま、事業・運営・開発などの運営権を一定期間、民間へ売却すること。
<b>【さ行】</b>	<b>3次産業</b>	金融、保険、卸売り、小売、サービス業、情報通信業など。
	<b>事後保全</b>	建築物等の部分あるいは部品に不具合、故障が生じた後に、部分あるいは部品を修繕あるいは交換し、性能、機能を所定の状態に維持する保全の方法。
	<b>市債</b>	市が建設事業等の財源を調達するために発行する公債のこと。
	<b>市場化テスト</b>	これまで国や市町村のみが運営してきた公共サービスを、民間のサービス事業者を含めた競争入札によって、実施者を決定する仕組みのこと。
	<b>指定管理者制度</b>	地方公共団体の指定を受けた民間事業者を含む法人、他の団体が、公の施設の管理を行う制度。
	<b>資本的支出</b>	法人が有する固定資産の修理、改良等のために支出した金額のうち当該固定資産の価値を高め、またはその耐久性を増すこととなると認められる部分に対応する金額。
	<b>社会動態</b>	(転入者数－転出者数) の推移。
	<b>社会保障関連費用</b>	個人の責任や努力だけでは対応できない病気やけが、老齢や障がい、失業などにより自立した生活を維持できなくなるリスクに対して、必要な生活保障を行うための社会保障制度に関する費用。
	<b>修繕</b>	日常的な維持管理の中で、破損や劣化により不具合を生じている箇所を修理等により、元の状態に戻すこと。
	<b>住民基本台帳</b>	氏名、生年月日、性別、住所などが記載された住民票を編成したもの。
	<b>人口動態</b>	ある一定期間内の人口変動。普通は1年間の出生と死亡、及び流入・流出。

	<b>人口ビジョン</b>	各市町村の努力義務されている総合戦略を策定するうえにおいて、効果的な施策を企画立案するうえで重要な基礎資料として作成したもの。本市の人口の現状を分析するとともに、人口の将来展望を提示。
	<b>生産年齢人口</b>	総務省が 5 年ごとに実施する国勢調査による年齢区分で、人口構造を 3 つに区分した場合の 15 歳から 64 歳までの人口に該当する生産活動に従事しうる年齢の人口のこと。
	<b>政令市（政令指定都市）</b>	政令で指定する人口 50 万以上の市で事務権限を強化し、できる限り住民の身近なところで行政を行うことができるようにした都市制度。
<b>【た行】</b>	<b>大規模改修</b>	公共建築物においては、想定される耐用年数までの間、施設として十分な性能を維持（向上）するために集中的に行う改修のこと。
	<b>耐震基準</b>	地震に対し建物や都市基盤施設が備えるべき強度の基準のこと。昭和 56 年に建築基準法等の大規模な改正が行われており、新耐震基準とは改正後の耐震基準のことであり、旧耐震基準とは改正前の耐震基準のこと。
	<b>耐震診断</b>	建物や都市基盤施設の地震に対する強度を把握するために行う調査及び分析のこと。
	<b>耐用年数</b>	建築物または構造物や機器などの資産が、使用できる期間として法的に定められた年数のこと。
	<b>脱炭素化</b>	省エネを徹底することにより、地球温暖化の原因となる CO <sub>2</sub> などの温室効果ガスの排出を抑制するとともに、太陽光やバイオマスなどの再生可能エネルギーの利用を推進するなどして、温室効果ガスの排出量を実質ゼロにすること。
	<b>地方交付税</b>	どの地域に住む市民にも一定の行政サービスが提供されるように、国の収入（所得税や消費税など）から、一定の割合を地方公共団体の財源状況に応じて配分されるお金のこと。
	<b>地方債</b>	地方公共団体が財政上必要とする資金を外部から調達することによって負担する債務で、その履行が一会計年度を超えて行われるもの。地方債は原則として、公営企業（交通、ガス、水道など）の経費や建設事業費の財源を調達する場合等、地方財政法第 5 条各号に掲げる場合においてのみ発行。
	<b>地方税</b>	地方公共団体（都道府県や市区町村）に納める税金のこと。住民税（道府県民税と市町村民税）や自動車税など。
	<b>中核市</b>	人口 20 万人以上の市で事務権限を強化し、できる限り住民の身近なところで行政を行うことができるようにした都市制度。

	<b>長寿命化</b>	公共施設等を従来の目標耐用年数よりも長く利用するために改修する手法。
	<b>統一的な基準による地方公会計</b>	従来からの現金主義・単式簿記による予算・決算制度に加えて、発生主義・複式簿記といった企業会計的手法を活用した統一的な財務書類の作成基準がある会計制度であり、各地方公共団体における財政状況が一層比較可能となることや財政の効率化・適正化を図ることを目的としている。
	<b>投資的経費</b>	学校、文化施設などの公共施設、道路、上下水道施設などのインフラ資産の建設や改修等にかかる経費、用地取得などに充てられる経費のこと。
	<b>特殊出生率</b>	15～49歳までの女性の年齢別出生率。
	<b>特定財源</b>	使用する目的が特定されている財源。国庫支出金や地方債など。
	<b>特別会計</b>	特定の事業や資金運用の状況を明確化するために普通会計とは別に会計を設け、特定の歳入と特定の歳出を普通会計と区分して経理すること。
	<b>特例市</b>	人口20万人以上の市で事務権限を強化し、できる限り住民の身近なところで行政を行うことができるようとした都市制度。平成27年4月1日に特例市制度廃止。
	<b>都市計画道路</b>	健全で文化的な都市生活と機能的な都市活動を確保するために、都市の基盤として、都市計画法に基づいて都市計画決定した道路。
	<b>都市計画マスターplan</b>	平成4年の都市計画法改正により規定された「市町村の都市計画に関する基本的な方針」のこと。
<b>【な行】</b>	<b>2次産業</b>	鉱工業・製造業・建設業など。
	<b>認定こども園</b>	従来の幼稚園や保育所の両方の機能を併せ持ち、保護者の就労の有無にかかわらず利用できる施設のこと。
	<b>ネーミングライツ</b>	契約により、施設等に愛称などを付与する権利を与えること。命名権。
	<b>年少人口</b>	総務省が5年ごとに実施する国勢調査による年齢区分で、人口構造を3つに区分した場合の0歳から14歳までの人口に該当する年齢の人口のこと。
<b>【は行】</b>	<b>バリアフリー</b>	住宅、公共施設、交通機関などについて、障がい者や高齢者が生活するのに支障のない構造や仕様にすること。
	<b>標準財政規模</b>	地方公共団体の標準的な状態で、通常収入されるであろう経常的一般財源の規模を示すもの。

	<b>ファシリティマネジメント</b>	企業・団体等が保有または使用する全施設資産及びそれらの利用環境を経営戦略的視点から総合的かつ統括的に企画、管理、活用する経営活動。
	<b>扶助費</b>	社会保障制度の一環として、生活困窮者、高齢者、児童、障がい者等に対する支援に要する費用のこと。
	<b>普通会計</b>	個々の地方公共団体ごとに各会計の範囲が異なっているため、財政状況の統一的な掌握及び比較が困難であることから、地方財政統計上便宜的に用いられる会計区分。地方公共団体の財政の健全化に関する法律における実質公債費比率等の対象となる「一般会計等」とほぼ同様の会計の範囲。
	<b>普通交付税</b>	地方公共団体間の財政不均衡を是正するため、財源不足額から算定して国が交付する地方交付税のひとつ。
	<b>物件費</b>	地方公共団体が業務を遂行する際に支出する消費的経費のうち、比較的性質のはつきりした人件費、維持補修費、扶助費、更には補助費等以外の様々な経費の総称のこと。賃金、旅費、交際費、需用費（消耗品費、燃料費、食糧費、印刷製本費、光熱水費、修繕費等）、役務費（通信運搬費、広告料、手数料等）、備品購入費、報償費、委託料、使用料及び賃借料、原材料費など。
	<b>フルコスト</b>	施設の建設費用、修繕費用、維持管理費用、人件費、減価償却費及び除却費用などを含めた全ての経費の合計のこと。
	<b>フルセット主義</b>	単一の地方自治体等が全ての公共施設を自らが整備し、保有していくとする考え方。
	<b>平準化</b>	年度毎の財政負担の多寡をなくすこと。
	<b>包括的民間委託</b>	民間活力の活用方法の一つで、複数の施設の業務を一括して委託したり、複数の業務を一括して委託すること。
	<b>補助費</b>	性質別歳出の一分類。他の地方公共団体や国、法人等に対する支出のほか、地方公営企業法に基づく繰出金も含まれる。
<b>【ま行】</b>	<b>ミスマッチ</b>	Mismatch 組み合わせがうまくいっていないこと。適合していないこと。不釣り合い。
<b>【や行】</b>	<b>予防保全</b>	定期的な点検で早期に損傷を発見し、事故や大規模補修等に至る前の、軽微な段階で補修し長く使う保全の方法。
	<b>ユニバーサルデザイン</b>	年齢、性別、身体的状況、国籍、言語、知識、経験などの違いに関係なく、すべての人が使いこなすことのできる製品や環境などのデザインを目指す概念。

【ら行】	ライフサイクルコスト (LCC)	建築物や構造物に関する生涯費用とも呼ばれ、公共施設等の企画・設計から維持管理、廃棄に至る過程（ライフサイクル）で必要な経費の総額のこと。
【わ行】	ワークショップ	参加者自身が討論に加わったり、体を使って体験したりするなどし、グループの相互作用の中で何かを創り出すこと。
D	DX	デジタル・トランスフォーメーション：ICT を活用した業務改善・改革
E	ESCO 事業	ビルや工場の省エネルギーに必要な「技術」「設備」「人材」「資金」などの全てを包括的に提供するサービスのこと。それまでの環境を損なうことなく省エネルギー化を実現し、その効果を保証するもの。
N	NPO	民間非営利組織。社会的な使命を達成することを目的にした組織。
P	PDCA	事業や活動を円滑に進める手法の一つ。Plan（計画）、Do（実行）、Check（評価）、Action（改善）の4段階を繰り返すことによって、事業・活動を継続的に改善する手法のこと。
	PFI (Private Finance Initiative)	PPP の代表的な手法のひとつで、公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用することで、効率化やサービス向上を図る公共事業の手法。
	PPP (Public Private Partnership)	公共サービスの提供に民間が参画する手法を幅広く捉えた概念で、民間資本や民間ノウハウを利用し、効率化や公共サービスの提供を目指すもの。

## 2 和泉市公共施設マネジメント推進審議会委員名簿

役職	氏名	所属団体及び職名
委員長	辻 壽一	東大阪大学短期大学部 特任教授
副委員長	田中 晃代	近畿大学総合社会学部 教授
委員	中塚 雅也	神戸大学大学院 教授
委員	吉弘 憲介	桃山学院大学経済学部 教授
委員	浅井 瞳夫	和泉市町会連合会 顧問
委員	木村 祐子	和泉市立幸小学校長／和泉市小学校長会 及び中学校長会
委員	岡田 如弘	公募市民
委員	国本 相子	公募市民

## 3 和泉市公共施設マネジメント推進審議会の経過

日程	内容等
第1回 令和4年2月10日	和泉市公共施設等総合管理計画改訂の考え方について
第2回 令和4年3月29日	和泉市公共施設等総合管理計画改訂版における基本方針について
第3回 令和4年5月20日	和泉市公共施設等総合管理計画改訂版（骨子案）について
第4回 令和4年10月6日	和泉市公共施設等総合管理計画改訂版（素案）について
第5回 令和4年12月7日	和泉市公共施設等総合管理計画の改訂にかかる答申について