



地域貢献活動計画書

平成26年3月19日

和泉市長 様

建築物の設置者

名 称 三井不動産株式会社
代表者氏名 代表取締役 菰田 正信
住 所 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号

名 称 三井住友ファイナンス&リース株式会社
代表者氏名 代表取締役 川村 嘉則
住 所 東京都港区西新橋三丁目9番4号

店 舗 名：(仮称) 大阪和泉計画

店舗所在地：大阪府和泉市あゆみ野四丁目4番1 外

地域貢献担当窓口

三井不動産株式会社 関西支社 事業二部
担当者：松本 和之
連絡先：06-6205-6807

三井住友ファイナンス&リース 不動産営業部
担当者：原田 圭
連絡先：03-5404-2575

記

【地域貢献に対する方針】

(社会貢献に対する御社の企業理念等があれば記載してください。)

■三井不動産株式会社

「都市に豊かさと潤いを」の理念のもと、社会・経済の持続的な発展を目指し、都市再生・街づくりを通じて社会に貢献するとともに、「豊かさと潤い」を実現する様々な活動にグローバルな視点で取り組みます。

1. 「地球環境」「地域社会」「文化・教育」「国際交流」の4つの分野を中心に取り組みます。
2. 地域社会の方々とともに調和を図りながら取り組みを推進します。
3. 自社の持つ施設やネットワーク、人材などの資源を積極的に活用します。

■三井住友ファイナンス&リース株式会社

社会の健全な発展に貢献する企業集団を目指します。そのために、企業の公共的使命と社会的責任を自覚し、広く内外経済・産業の安定的な発展に貢献する業務運営に努めると共に、「良き企業市民」として社会貢献に努めます。

【地域貢献活動項目】

地域 貢献 項目	細目	具体的な取組み内容
1 地域 づくり への 協力	(1) 市が進めるまちづくりへの協力	<input type="checkbox"/> 和泉市を代表する施設として名称に“和泉”を入れるように努めます。 <input type="checkbox"/> 市政情報や周辺観光情報等の発信に協力を検討いたします。
	(2) 地域づくり等に取り組む 団体等への協力	<input type="checkbox"/> 積極的に施設周辺における地域活動へ、会社として参画をするように努めます。
	(3) 祭りや地域イベントを実施する自治会、ボランティア団体等への協力	<input type="checkbox"/> イベント等への会場等の提供と協力を前向きに検討いたします。 <input type="checkbox"/> 定期的に従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に努めます。
2 地域 経済 の 活性化 への 協力	(1) 商工会議所等への加入	<input type="checkbox"/> 商工会議所等に加入については、入居テナントに商工会議所等に加入するよう呼び掛けます。
	(2) 商店街等が実施する イベントへの協力	<input type="checkbox"/> 商店街等が実施するイベント・各種行事等に積極的に協力するよう検討いたします。
	(3) 市内商工業者との取引促進への協力	<input type="checkbox"/> 可能な限り、市内及び府内の業者からの積極的な取引促進に努めます。 <input type="checkbox"/> 地元の農産物や伝統的な加工食品についての売場でのコーナー展開やフェア開催の場所の提供等に努めます。 <input type="checkbox"/> 地域又は市内の事業者のテナント入居・建設業者等は積極的に推進します。
3 地域 雇用 確保 への 協力	(1) 市内住民の雇用の促進	<input type="checkbox"/> 和泉市無料職業紹介センター・地域のハローワーク・新聞折込・地元求人情報誌等で募集し、地元雇用の促進に努めます。
	(2) 正社員採用による安定的な 雇用への協力	<input type="checkbox"/> 正社員への登用制度の導入の促進など安定的な雇用に協力いたします。
	(3) 障がい者、高齢者や ひとり親家庭の母等の雇用への協力	<input type="checkbox"/> 男女雇用機会均等法や育児休暇・育児勤務制度を推進します。 <input type="checkbox"/> 障がい者の方々の働く場の確保するように努めます。
	(4) インターンシップの 受け入れへの協力	<input type="checkbox"/> 近隣の学校からの職場体験活等は、積極的に受け入れに協力いたします。

4 環境・省エネルギー対策	(1) 地球温暖化防止対策の実施	<input type="checkbox"/> 建物への熱負荷（高断熱外装等）を可能な限り抑制する設計としております。 <input type="checkbox"/> 敷地内の緑化に努めます。 <input type="checkbox"/> 「イズミいのちの森事業」の実施を前向きに検討いたします。
	(2) 省エネルギー対策の実施	<input type="checkbox"/> 不要な照明を適宜消灯するとともに、省エネルギー機器等の採用を積極的な導入に努めます。 <input type="checkbox"/> 電気自動車の充電設備の設置を検討します。
	(3) リサイクル対策の実施	<input type="checkbox"/> 廃棄物の分別回収の徹底を行い、リサイクルに努めます。 <input type="checkbox"/> 再生トレイの利用促進・古紙再生コピー用紙の使用・店頭リサイクル回収BOXの設置等を行い、再資源化に努めます。
	(4) 廃棄物発生抑制対策の実施	<input type="checkbox"/> 包装の簡略化や来店されるお客様に対してレジ袋削減及びマイバッグ利用の促進を呼びかけます。
	(5) 店舗及び周辺環境美化対策の実施	<input type="checkbox"/> 可能な範囲で従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に協力いたします。
	(6) 周辺環境への配慮	<input type="checkbox"/> オープン後には担当従業員を設定し、近隣住民の万一苦情があった場合には誠意をもって対応します。
5 安全・安心のまちづくりの推進	(1) 災害発生時や地域防災の協力	<input type="checkbox"/> 地域が実施する防災訓練等への参加・協力いたします。 <input type="checkbox"/> 救護室及びAEDの設置いたします。 <input type="checkbox"/> 救助活動等の地域住民と連携した活動の参加・協力します。 <input type="checkbox"/> 災害時には、避難場所として駐車場等の一時的な利用等について可能な限り協力します。
	(2) 防犯・青少年の非行防止対策の実施	<input type="checkbox"/> 適時関係官庁と連携し、敷地内での防犯に努めます。 <input type="checkbox"/> 営業時間外においては店舗及び駐車場出入口を門扉等で閉鎖・施錠するようにいたします。 <input type="checkbox"/> 防犯カメラの設置、警備員による巡回警備、24時間体制の機械警備などを実施いたします。 <input type="checkbox"/> 要請があれば、警察主催の交通安全イベント等を駐車場などで開催し、啓発活動に協力します。
6 ひとごやせごまちづくりの推進	(1) ユニバーサルデザインの導入	<input type="checkbox"/> 高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 <input type="checkbox"/> 救護室及びAEDの設置いたします。 <input type="checkbox"/> 多目的トイレを設置いたします。
	(2) 子育て家庭や高齢者等対策の実施	<input type="checkbox"/> 高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 <input type="checkbox"/> 近隣の学校からの職場体験活動・社会見学等は、積極的に受け入れに協力いたします。 <input type="checkbox"/> 授乳室・多目的トイレを設置いたします。また、車椅子等の貸し出しも実施いたします。

■三井住友ファイナンス&リース株式会社

【地域貢献活動項目】

地域 貢献 項目	細目	具体的な取組み内容
1 地域 づくり への 協力	(1) 市が進めるまちづくりへの協力	<input type="checkbox"/> 和泉市を代表する施設として名称に“和泉”を入れるように努めます。 <input type="checkbox"/> 市政情報や周辺観光情報等の発信に協力を検討いたします。
	(2) 地域づくり等に取り組む 団体等への協力	<input type="checkbox"/> 積極的に施設周辺における地域活動へ、会社として参画をするように努めます。
	(3) 祭りや地域イベントを実施する自治会、ボランティア団体等への協力	<input type="checkbox"/> イベント等への会場等の提供と協力を前向きに検討いたします。 <input type="checkbox"/> 定期的に従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に努めます。
2 地域 経済 の 活性化 への 協力	(1) 商工会議所等への加入	<input type="checkbox"/> 商工会議所等への加入については、条件等を確認させていただき前向きに検討いたします。
	(2) 商店街等が実施する イベントへの協力	<input type="checkbox"/> 商店街等が実施するイベント・各種行事等に積極的に協力するよう検討いたします。
	(3) 市内商工業者との取引促進への協力	<input type="checkbox"/> コストコ以外のテナントの入居は計画しておりません。 <input type="checkbox"/> 地域又は市内の建設業者等は積極的に推進します。
3 地域 雇用 確保 への 協力	(1) 市内住民の雇用の促進	<input type="checkbox"/> 和泉市無料職業紹介センター・地域のハローワーク・地域のハローワーク・新聞折込・地元求人情報誌等で募集し、地元雇用の促進に努めます。
	(2) 正社員採用による安定的な 雇用への協力	<input type="checkbox"/> 正社員への登用制度の導入の促進など安定的な雇用に協力いたします。
	(3) 障がい者、高齢者や ひとり親家庭の母等の雇用への協力	<input type="checkbox"/> 男女雇用機会均等法や育児休暇・育児勤務制度を推進します。 <input type="checkbox"/> 障がい者の方々の働く場の確保するように努めます。
	(4) インターンシップの 受け入れへの協力	<input type="checkbox"/> 近隣の学校からの職場体験活等は、積極的に受け入れに協力いたします。

4 環境・省エネルギー対策	(1) 地球温暖化防止対策の実施	<input type="checkbox"/> 建物への熱負荷（高断熱外装等）を可能な限り抑制する設計としております。 <input type="checkbox"/> 敷地内の緑化に努めます。 <input type="checkbox"/> 「イズミいのちの森事業」の実施を前向きに検討いたします。
	(2) 省エネルギー対策の実施	<input type="checkbox"/> 不要な照明を適宜消灯するとともに、省エネルギー機器等の採用を積極的な導入に努めます。 <input type="checkbox"/> 電気自動車の充電設備の設置を検討します。
	(3) リサイクル対策の実施	<input type="checkbox"/> 廃棄物の分別回収の徹底を行い、リサイクルに努めます。 <input type="checkbox"/> 再生トレイの利用促進・古紙再生コピー用紙の使用・店頭リサイクル回収BOXの設置等を行い、再資源化に努めます。
	(4) 廃棄物発生抑制対策の実施	<input type="checkbox"/> 包装の簡略化や来店されるお客様に対してレジ袋削減及びマイバッグ利用の促進を呼びかけます。
	(5) 店舗及び周辺環境美化対策の実施	<input type="checkbox"/> 可能な範囲で従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に協力いたします。
	(6) 周辺環境への配慮	<input type="checkbox"/> オープン後には担当従業員を設定し、近隣住民の万一苦情があった場合には誠意をもって対応します。
5 安全・安心のまちづくりの推進	(1) 災害発生時や地域防災の協力	<input type="checkbox"/> 地域が実施する防災訓練等への参加・協力いたします。 <input type="checkbox"/> 救護室及びAEDの設置いたします。 <input type="checkbox"/> 救助活動等の地域住民と連携した活動の参加・協力します。 <input type="checkbox"/> 災害時には、避難場所として駐車場等の一時的な利用等について和泉市から要請がある場合は可能な限り協力します。
	(2) 防犯・青少年の非行防止対策の実施	<input type="checkbox"/> 適時関係官庁と連携し、敷地内での防犯に努めます。 <input type="checkbox"/> 営業時間外においては店舗及び駐車場出入口を門扉等で閉鎖・施錠するようにいたします。 <input type="checkbox"/> 防犯カメラの設置、警備員による巡回警備、24時間体制の機械警備などを実施いたします。 <input type="checkbox"/> 要請があれば、警察主催の交通安全イベント等を駐車場などで開催し、啓発活動に協力します。
6 ひとにやさしいまちづくりの推進	(1) ユニバーサルデザインの導入	<input type="checkbox"/> 高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 <input type="checkbox"/> 救護室及びAEDの設置いたします。 <input type="checkbox"/> 多目的トイレを設置いたします。
	(2) 子育て家庭や高齢者等対策の実施	<input type="checkbox"/> 高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 <input type="checkbox"/> 近隣の学校からの職場体験活動・社会見学等は、積極的に受け入れに協力いたします。 <input type="checkbox"/> 授乳室・多目的トイレを設置いたします。また、車椅子等の貸し出しも実施いたします。

※ 事例ですので、御社における具体的な取組み内容を記載ください。