

様式第2号

地域貢献活動実施状況報告書

平成27年11月30日

和泉市長 様

建築物の設置者

名 称 三井不動産株式会社

代表者氏名 代表取締役 菰田 正信

住 所 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号

(建築物の設置者又は小売業者)

店 舗 名：ららぽーと和泉

店舗所在地：大阪府和泉市あゆみ野四丁目4番1 外

地域貢献担当窓口

三井不動産株式会社 関西支社 事業二部

担当者：高木 勇弥

連絡先：06-6205-6807

記

【地域貢献の実施状況】

地域貢献項目	細 目	具体的な取組み	取組区分
1. 地域づくりへの協力	(1) 市が進めるまちづくりへの協力	・和泉市を代表する施設として名称に“和泉”を入れるように努めます。 ・市政情報や周辺観光情報等の発信に協力を検討いたします。	和泉市を代表とする施設として名称に「和泉」をいれ、「ららぽーと和泉」と呼称しております。また、和泉市の情報発信コーナーを施設内に設置し情報発信を行っています。

	<p>(2) 地域づくり等に 取組む団体等への協力</p>	<p>・積極的に施設周辺における地域活動へ、会社として参画をするように努めます。</p>	<p>平成 27 年 9 月に和泉市主催の技リンピックへの協賛を実施しました。</p>
	<p>(3) 祭りや地域イベントを実施する自治会、ボランティア団体等への協力</p>	<p>・イベント等への会場等の提供と協力を前向きに検討いたします。 ・定期的に従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に努めます。</p>	<p>近傍の大学の学生による演奏会を施設内の広場で実施する等、開業以来、施設内のイベントスペースの提供を 13 回実施しました。また、定期的に従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動を実施しています。</p>
<p>2. 地域 経済の活 性化への 協力</p>	<p>(1) 商工会議所等への加入</p>	<p>商工会議所等への加入については、入居テナントに商工会議所等へ加入するよう呼びかけます</p>	<p>テナントへ商工会議所等の紹介を行っており、加入意向のあるテナントには商工会議所等の窓口を紹介いたします。</p>
	<p>(2) 商店街等が実施するイベントへの協力</p>	<p>・商店街等が実施するイベント・各種行事等に積極的に協力するよう検討いたします。</p>	<p>そのような申し出があった場合は積極的に協力するよう検討いたします。</p>
	<p>(3) 市内商工業者との取引促進への協力</p>	<p>・可能な限り、市内及び府内の業者からの積極的な取引促進に努めます。 ・地元の農産物や伝統的な加工食品についての売場でのコーナー展開やフェア開催の場所の提供等に努めます。 ・地域又は市内の事業者のテナント入居・建設業者等は積極的に推進します。</p>	<p>和泉市にごぞいます地元の業者と積極的に取引しております。また、「JA 全農ファーマーズららぽーと和泉店」では、「生産者直売コーナー」を併設し地元の採れたて農産物を販売しています。</p>

3. 地域 雇用確保 への協力	(1) 市内住民の雇用の促進	・和泉市無料職業紹介センター・地域のハローワーク・新聞折込・地元求人情報誌等で募集し、地元雇用の促進に努めます。	施設内外において求人募集を継続的に実施し、地元雇用の促進に努めております。
	(2) 正社員採用による安定的な雇用への協力	・正社員への登用制度の導入の促進など安定的な雇用に協力いたします。	施設のテナントの多くは、パートから正社員への登用制度があります。
	(3) 障がい者、高齢者やひとり親家庭の母等の雇用への協力	・男女雇用機会均等法や育児休暇・育児勤務制度を推進します。 ・障がい者の方々の働く場の確保するように努めます。	施設のテナントへ男女雇用機会均等法や育児休暇・育児勤務制度の推進をお伝えしています。また、障がい者の方々の雇用についても検討いたします。
	(4) インターンシップの受け入れへの協力	・近隣の学校からの職場体験活等は、積極的に受け入れに協力いたします。	近隣の中学生などから生徒を受け入れ、職場体験を開業以来5度実施しています。
4 環境・ 省エネルギー対策	(1) 地球温暖化防止対策の実施	・建物への熱負荷（高断熱外装等）を可能な限り抑制する設計としております。 ・敷地内の緑化に努めます。 ・「いずみいのちの森事業」の実施を前向きに検討いたします。	建物への熱負荷を可能な限り抑制する設計をしております。また、敷地内に和泉市の花「水仙」を植え付け、芝や常緑樹を植栽し緑化に努めています。 オープン前の植樹祭で、苗木 250 株を植樹いたしました。
	(2) 省エネルギー対策の実施	・不要な照明を適宜消灯するとともに、省エネルギー機器等の採用を積極的な	外光を取り入れる設計を行っており、館内の照明器具は LED を積極的に採用して

		<p>導入に努めます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・電気自動車の充電設備の設置を検討します。 <p>・廃棄物の分別回収の徹底を行い、リサイクルに努めます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・再生トレイの利用促進・古紙再生コピー用紙の使用・店頭リサイクル回収BOXの設置等を行い、再資源化に努めます。 <p>・包装の簡略化や来店されるお客様に対してレジ袋削減及びマイバッグ利用の促進を呼びかけます。</p> <p>・可能な範囲で従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動に協力いたします。</p> <p>・オープン後には担当従業員を設定し、近隣住民の万一苦情があった場合には誠意をもって対応します。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域が実施する防災訓練等への参加・協力いたします。 ・救護室及びAEDの設置いたします。 	<p>おります。</p> <p>施設内には電気自動車の充電設備を設置しております。</p> <p>ゴミを積極的に分別し、エコ・リサイクル推進活動として焼却処分に伴う熱エネルギー回収処理を採用しています。また、再生トレイの利用促進・古紙再生コピー用紙の使用・店頭リサイクル回収BOXの設置等を行っています。</p> <p>・包装の簡略化や来店されるお客様に対してレジ袋削減及びマイバッグ利用の促進の呼びかけを継続します。</p> <p>従業員による施設周辺のゴミ拾い等の清掃活動を定期的に実施しています。</p> <p>近隣住民の窓口となる担当従業員を設定し、苦情などがあった場合には真摯に対応しております。</p> <p>和泉市とは防災協定を締結しております。</p> <p>施設内には救護室及びAEDを設置しております。救助活動等の地域住民と連携し</p>
	<p>(3) リサイクル対策の実施</p>		
	<p>(4) 廃棄物発生抑制対策の実施</p>		
	<p>(5) 店舗及び周辺環境美化対策の実施</p>		
	<p>(6) 周辺環境への配慮</p>		
<p>5 安全・安心のまちづくりの推進</p>	<p>(1) 災害発生時や地域防災の協力</p>		

	<p>(2) 防犯・青少年の非行防止対策の実施</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・救助活動等の地域住民と連携した活動の参加・協力します。 ・災害時には、避難場所として駐車場等の一時的な利用等について可能な限り協力します。 ・適時関係官庁と連携し、敷地内での防犯に努めます。 ・営業時間外においては店舗及び駐車場出入口を門扉等で閉鎖・施錠するようにいたします。 ・防犯カメラの設置、警備員による巡回警備、24時間体制の機械警備などを実施いたします。 ・要請があれば、警察主催の交通安全イベント等を駐車場などで開催し、啓発活動に協力します。 	<p>た活動の申し出があった場合には積極的に検討いたします。また、災害時には避難場所として駐車場等の一時的な利用等について、和泉市から要請がある場合、可能な限り協力いたします。</p> <p>適時関係官庁と連携し、敷地内での防犯に努めております。営業時間外においては、店舗及び駐車場出入口を門扉等で閉鎖・施錠しており、防災カメラ、機械警備により24時間体制の警備を実施しております。今後、要請があれば警察主催の交通安全イベント等を駐車場などで開催し、啓発活動に協力します。</p> <p>また、周辺住民および和泉市・和泉警察と協議をして1階エントランス部分に「警察官立ち寄り所」を設置しております</p>
<p>6ひとにやさしいまちづくりの推進</p>	<p>(1) ユニバーサルデザインの導入</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 ・救護室及びAEDの設置いたします。 ・多目的トイレを設置いたします。 	<p>高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画を設定しております。また、合わせて救護室及びAED、多目的トイレを設置しています。</p>

	<p>(2) 子育て家庭や高齢者等対策の実施</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画の設定しております。 ・近隣の学校からの職場体験活動・社会見学等は、積極的に受け入れに協力いたします。 ・授乳室・多目的トイレを設置いたします。また、車椅子等の貸し出しも実施いたします。 	<p>高齢者・障害者が優先・安心して駐車できる駐車区画を設定しています。また、近隣の学校からの職場体験活動・社会見学等は、積極的に受け入れに協力しております</p> <p>授乳室・多目的トイレを設置しており、車椅子等の貸し出しも実施しています。</p>
--	----------------------------	--	--