

和泉市立学校園施設における包括管理業務委託導入に係る サウンディング型市場調査 実施要領

和泉市 教育委員会事務局 教育部 学校管理室
和泉市 こども・健康部 こども未来室

1. 調査の目的

本市では、本市の学校、幼稚園、保育園及び認定こども園施設の維持管理業務について、業務の効率化、迅速化及び適正化を図ることを目的として、民間事業者の創意工夫、ノウハウ、スケールメリット等を活用するために、維持管理業務を一括して民間事業者に委託する包括管理業務委託の導入を検討しています。

包括管理業務委託導入の検討を進めるに当たり、委託の対象とする業務の内容、規模等の妥当性及び民間事業者の参入可能性を確認することを目的として、サウンディング型市場調査（以下「サウンディング」という。）を実施するものです。

2. 対象施設及び対象業務の概要

（１）対象施設（令和８年７月時点）

小学校	１７校（うち１校は廃校済み）
中学校	７校
義務教育学校	３校（うち１校は令和９年度開校予定）
幼稚園	１園（廃園済み）
保育園	５園
認定こども園	２園（うち１園は令和９年度開園予定）
計	３５施設

※詳細は別紙１「対象施設一覧」参照

（２）対象業務

別紙２「対象業務一覧」参照

3. スケジュール

実施要領の公表	令和８年７月１７日（金）
参加申込みの期限	令和８年７月３１日（金）
調書提出の期限	令和８年８月 ７日（金）
サウンディングの実施	令和８年８月１９日（水）～同月３１日（月）
結果概要の公表	令和８年９月末頃

4. サウンディングの内容

（１）対象者

本サウンディングの内容及び目的を理解し、包括管理業務の実施を検討している法人、団体等を対象者とします。ただし、次のいずれかに該当する者を除きます。

- ア 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当する者
- イ 参加申込書提出時点で、和泉市入札参加有資格業者指名停止要綱（平成17年4月28日制定）に基づく指名停止を受けている者
- ウ 会社更生法（平成14年法律第154号）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく更生・再生手続中の者
- エ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団
- オ 市税を滞納している者
- カ 法人税並びに消費税及び地方消費税を滞納している者

（2）サウンディング項目

事業者として、本市の学校園施設の包括管理業務を実施する場合における次の項目についての意見、提案等を調査します。

- ア 実施可能な対象施設及び対象業務の範囲
- イ 実施体制
- ウ 市内業者の活用
- エ 災害時等の緊急事態における業務継続
- オ 業務の効率化、迅速化、適正化等の効果
- カ コスト削減
- キ 対象業務以外の追加提案業務
- ク 類似業務の受託実績
- ケ 事業者選定において必要な資料等
- コ 業務実施において必要な資料等
- サ その他

5. サウンディングの手続

（1）参加申込み

エントリーシートに必要事項を記入の上、次のとおりメールにて提出してください。

提出期限	令和8年7月31日（金）
提出先	kyo-shisetsu@city.osaka-izumi.lg.jp （件名を「サウンディング参加申込み」としてください。）

（2）日時及び場所の連絡

参加申込みのあった事業者の担当者あてに、サウンディングの実施日時及び場所をメールにて連絡します。

（3）調書の提出

調書に、各項目に対する意見、提案等を記入の上、次のとおりメールにて提出してください。

提出期限	令和8年8月 7日（金）
提出先	kyo-shisetsu@city.osaka-izumi.lg.jp （件名を「サウンディング調書」としてください。）

(4) 実施

調書の内容に基づき、各参加事業者にサウンディングを実施します。

期間	令和8年8月19日（水）～同月31日（月）
所要時間	1時間程度
場所	和泉市役所

(5) 結果概要の公表

サウンディングの結果について、概要の公表を予定しています。公表に当たり、参加事業者の提案、ノウハウ等の保護のため、参加事業者に内容の確認を行います。

6. 留意事項

(1) 参加事業者の取扱い

サウンディングの参加実績は、今後の事業者選定における評価の対象とはなりません。

(2) 費用負担

サウンディングの参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

(3) 追加調査等の協力

サウンディング終了後、必要に応じて追加調査、アンケート等を実施する場合があります。その際は、ご協力をお願いします。

7. 添付資料

- ・別紙1「対象施設一覧」
- ・別紙2「対象業務一覧」
- ・エントリーシート
- ・調書

8. 問合せ先

部署	和泉市 教育委員会事務局 教育部 学校管理室
担当者	堀田（ほった）
所在地	〒590-8501 大阪府和泉市府中町二丁目7番5号 和泉市役所 本館5階
電話番号	0725-99-8158
FAX番号	0725-43-5220
メール	kyo-shisetsu@city.osaka-izumi.lg.jp