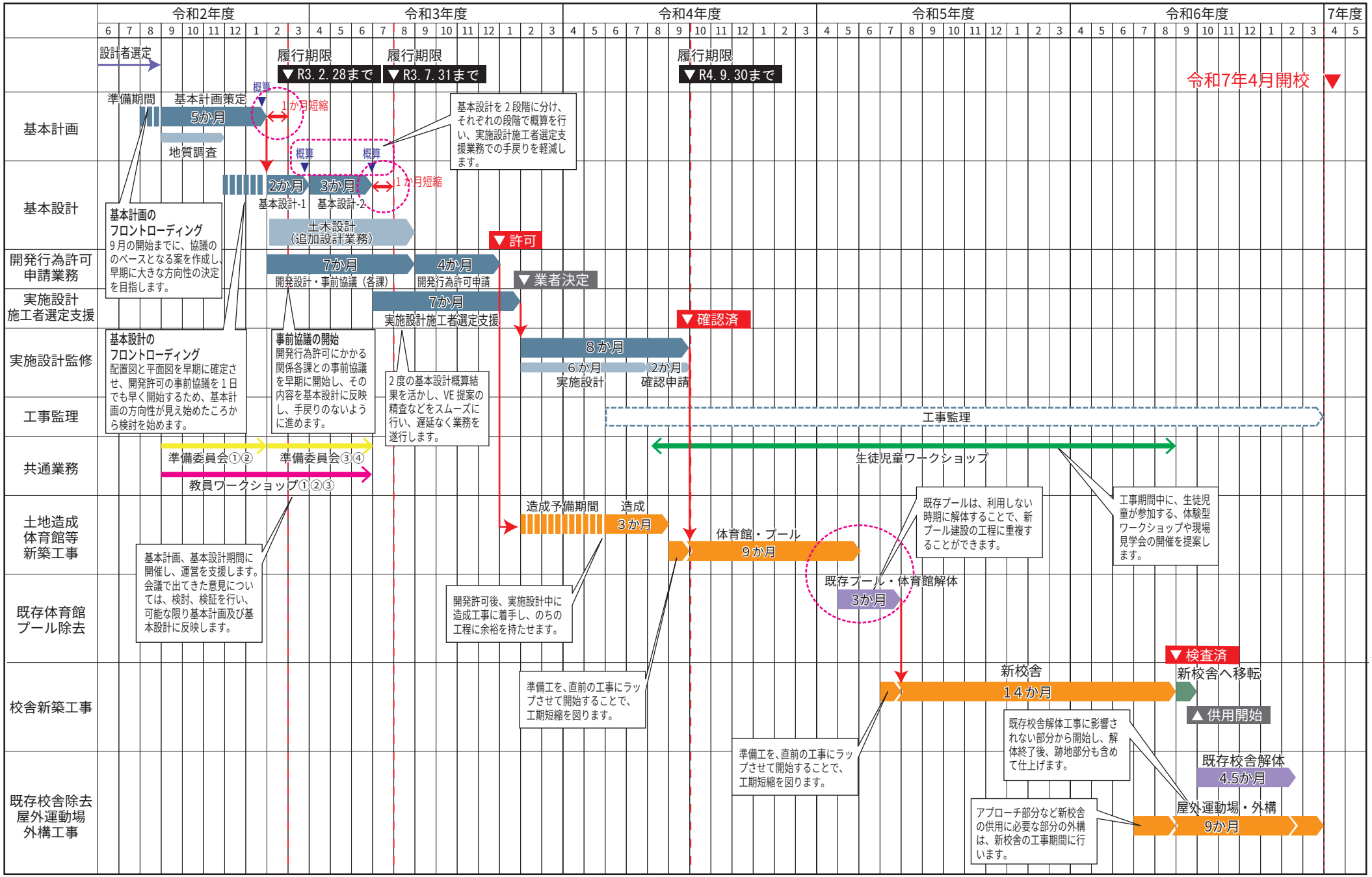
全体概略工程表


令和2年度
令和3年度
令和4年度
令和5年度
令和6年度
7年度
6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 1 2 3 4 5
設計者選定
履行期限
▼R3. 2. 28まで
履行期限
▼R3. 7. 31まで
履行期限
▼R4. 9. 30まで
令和7年4月開校
基本計画
準備期間
基本計画策定
概算
5か月
1か月短縮
地質調査
基本設計
概算
概算
2か月
3か月
1か月短縮
基本設計-1
基本設計-2
基本設計を２段階に分け、それぞれの段階で概算を行い、実施設計施工者選定支援業務での手戻りを軽減します。
基本計画の
フロントローディング
９月の開始までに、協議のベースとなる案を作成し、早期に大きな方向性の決定を目指します。
開発行為許可
申請業務
土木設計
（追加設計業務）
▼許可
7か月
4か月
開発設計・事前協議（各課）
開発行為許可申請
▼業者決定
実施設計
施工者選定支援
7か月
実施設計施工者選定支援
▼確認済
実施設計監修
8か月
6か月
実施設計
2か月
確認申請
基本設計の
フロントローディング
配置図と平面図を早期に確定させ、開発許可の事前協議を１日でも早く開始するため、基本計画の方向性が見え始めたころから検討を始めます。
事前協議の開始
開発行為許可にかかる関係各課との事前協議を早期に開始し、その内容を基本設計に反映し、手戻りのないように進めます。
２度の基本設計概算結果を活かし、VE 提案の精査などをスムーズに行い、遅延なく業務を遂行します。
工事監理
工事監理
共通業務
準備委員会①②
準備委員会③④
教員ワークショップ①②③
生徒児童ワークショップ
工事期間中に、生徒児童が参加する、体験型ワークショップや現場見学会の開催を提案します。
土地造成
体育館等
新築工事
造成予備期間
造成
3か月
体育館・プール
9か月
既存プールは、利用しない時期に解体することで、新プール建設の工程に重複することができます。
既存体育館
プール除去
既存プール・体育館解体
3か月
基本計画、基本設計期間に開催し、運営を支援します。会議で出てきた意見については、検討、検証を行い、可能な限り基本設計に反映します。
開発許可後、実施設計中に造成工事に着手し、のちの工程に余裕を持たせます。
準備工を、直前の工事にラップさせて開始することで、工期短縮を図ります。
校舎新築工事
▼検査済
新校舎
14か月
新校舎へ移転
▲供用開始
準備工を、直前の工事にラップさせて開始することで、工期短縮を図ります。
既存校舎解体工事に影響されない部分から開始し、解体終了後、跡地部分も含めて仕上げます。
既存校舎除去
屋外運動場
外構工事
既存校舎解体
4.5か月
屋外運動場・外構
9か月
アプローチ部分など新校舎の供用に必要な部分の外構は、新校舎の工事期間に行います。