制限付一般競争入札(特別簡易型総合評価落札方式)結果表

件名	和泉市立青少年の家改修工事			
施工場所	和泉市 槇尾山町 地内			
公告日	令和7年8月20日			
入札年月日	令和7年10月10日 午前11時00分			
契約予定金額	244,053,700円 (税込み)			
落札金額	221,867,000円 (税抜き)			
落札業者	JSCテクノス株式会社			
所在地	和泉市伯太町二丁目5番35-201			
設計金額	241,160,000円 (税抜き)			
予定価格	241,160,000円 (税抜き)			
低入札調査基準価格	221,867,000円 (税抜き)			
失格基準価格	200,196,000円 (税抜き)			
契約予定日	令和7年和泉市議会第4回定例会契約締結議案可決日			
竣工予定日	令和9年1月29日			
業者名	技術評価点	入札金額	評価値	備考
株式会社惣一組	106.0	¥221,867,000	47.7763705	
日本土建工業株式会社				事前辞退
JSCテクノス株式会社	107.5	¥221,867,000	48.4524512	決定
株式会社ケイテック	106.0	¥221,867,000	47.7763705	
花田建設株式会社和泉営業所				無効(受注可能件数到達)
大勝建設株式会社				事前辞退
工 事 概 要				
<p>建築一式工事 青少年の家改修工事に伴う建築一式工事 ・本館：屋根改修工事、外壁改修工事、内装改修工事、建具改修工事、塗装改修工事 ・サウナ棟：基礎工事コンクリート工事、屋根工事、内外装工事、建具工事 (構造：鉄筋コンクリート造 平屋建て、敷地面積：4138.45㎡、 建築面積：14.4㎡、延べ面積：14.4㎡) ・外構：屋外便所整備工事、舗装改修工事、広場及び外構改修工事、 プロパン庫設置工事 ・水不足対策：取水槽拡張工事 ・その他上記に伴う付帯工事</p>				
備 考				
<p>本案件については、仮契約締結後、議会の議決を経て本契約を締結するものとする。</p> <p>※評価値の算定方法 評価値 = 技術評価点 / 入札価格 × 100,000,000 (小数点第8位以下切捨)</p>				