

納税通知書の見方

1ページ目

○住所・氏名欄

・納税管理人の設定をされている場合は、その方の住所、氏名が記載されます。
 ・所有者が亡くなっている場合は、相続人代表の方の住所・氏名が記載されます。
 ・送付先の設定をされている場合は、設定された住所が記載されます。

和泉市 令和○年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋・償却資産）納税通知書

594-8501
 大阪府和泉市府中町二丁目7番5号
 和泉 ロマン 様

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

| | |
|-------|--------------------|
| 賦課年度 | 令和○年度 |
| 通知書番号 | 000000000000011111 |

あなたの固定資産税・都市計画税は次のとおりです。

令和○年○月○日
 大阪府和泉市長

電子
 公印

○口座情報欄

口座振替のお申込みをされている場合は、口座情報が記載されます。
 振替方法が「全期」の場合は第1期の納期限に合計年税額が振替されます。「各期」の場合は、各納期限の日にそれぞれの納付額が振替されます。

| | |
|-------|---------|
| 金融機関名 | ○○銀行 |
| 支店名 | ○○支店 |
| 口座種別 | 普通 |
| 口座番号 | 9999*** |
| 口座名義人 | イズミ ロマン |
| 振替方法 | 各期 |

◎一括振替の方は、最初の振替日で金額が引き落とされます。
 ◎市税等の納付には口座振替が便利です。
 ◎この用紙は折り曲げたり、汚したりせずに保管ください。

○お問い合わせ

和泉市役所 総務部 税務室 資産税担当
 〒594-8501
 大阪府和泉市府中町二丁目7番5号
 電話 0725-99-8107（直通）

2ページ目

令和○年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋・償却資産）納税通知書

○共用土地税額欄

マンション等の区分所有土地は持分の割合によって算出した税額が記載されます。

○軽減税額・減免税額欄

軽減措置もしくは減免税額が適用されている場合、その額が記載されます。

○年税額欄

各物件の相当税額の合計と年税額は端数処理の関係で一致しない場合があります。年税額は100円未満を切り捨てています。

| 区分 | 固定資産税（円） | | 都市計画税（円） | |
|---------|-------------------|--------------------|------------------|--|
| 課税標準額 | 土地 | A 3,000,000 | K 6,000,000 | |
| | 家屋 | B 12,000,000 | L 12,000,000 | |
| | 償却資産 | C 0 | | |
| | 合計 | D=A+B+C 15,000,000 | M=K+L 18,000,000 | |
| 税率 | E 1.4% | N 0.3% | | |
| 軽減・減免税額 | F=D×E 210,000 | O=M×N 54,000 | | |
| 共用土地税額 | G | P | | |
| 軽減税額 | H 84,000 | Q | | |
| 減免税額 | I | R | | |
| 年税額 | J=F+G-H-I 126,000 | S=O+P-Q-R 54,000 | | |
| 合計年税額 | J+S 180,000 | | | |

区分所有家屋を所有されている場合、家屋の課税標準額の欄（B及びL）には、区分所有家屋1棟全体の課税標準額を専有部分の床面積の割合により按分した額を表示しています。

賦課の根拠、教示文等は裏面をご覧ください。

| | |
|----|--|
| 備考 | |
|----|--|

○備考欄

マンション等の区分所有家屋を所有している場合、備考欄に家屋の共用部分に係る持分相当税額が記載されます。

記載例：○共用家屋税額 固定資産税（円）：1,000円 都市計画税（円）：200円