

地域計画

策定年月日	令和7年3月27日
更新年月日	令和7年12月18日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	和泉市 27219
地域名 (地域内農業集落名)	和泉地区 (今福、寺門、観音寺、桑原、伯太、池上、肥子、井之口、和気、黒鳥、府中西、府中南、府中北、阪本、一条院、芦部、小田、唐国、寺田、箕形、山莊、内田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	97.1 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	22.6 ha
② 田の面積	87.3 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	9.8 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	17.9 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における60才以上の農業者の農地面積の合計	50.5 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	13.4 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における60才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するよう努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

現状:当地区は、ほぼ平坦な地形で、区画が比較的整形である。団地化した水稻栽培や花卉栽培が盛ん。市街化に隣接した立地。
課題:
・鳥獣被害が多い(アライグマ、カラス等)。 <アライグマについて> 忌避剤、捕獲檻の貸出、電柵(※)の設置を検討。 電柵(※)=鳥獣被害防止総合支援事業(国事業)…受益戸数:3戸以上、補助率:直當施工は定額、請負施工は1/2以内、但し 上限単価あり。 <カラスについて> 防鳥ネットの設置(果樹振興会では補助)、鳥よけスピーカーの検討。
・インフラの老朽化、農道狭小に対する対応。／水路や農道の老朽化が著しい。市単独補助事業は1/2しか補助がない。 整備計画の内容に応じた国、府、市の各種補助事業を活用することによって負担を軽減する。
・遊休農地が増加、雑草の問題。担い手不足と高齢化の対策。 インフラ整備による担い手への流動化を促進。
・貸付希望等の分かりやすい農地情報がない。／農地の情報が全くわからない(売却希望農地の紹介など)。 貸し手と借り手の情報を集約化し、繋ぐことにより、新規就農者等が農地を借りやすくなることと考えることから、関係機関に要望していく。
・農業機械が高い。／機械化に対する補助(国の補助で対応する機械がない)。 大阪府HP「農業用機械・施設の整備に対する補助事業について」において、大阪版認定農業者支援事業、農業用機械・施設の整備に対する国庫補助事業が掲載されている。
・兼業農家に対する補助金。 大阪版認定農業者の認定を受けるとともに、大阪版認定農業者支援事業を検討する。
・温暖化による農作物への影響(農薬が効きにくくなる等) 病害虫の発生しにくい環境を整え、発生予察情報の把握により防除の要否やタイミングを判断し、適切な防除手段を実施する。 <おおさかアグリメール> 大阪府立環境農林水産総合研究所では、農家や農業関係者の皆様に技術情報などを送付する「おおさかアグリメール」の配信サービスを実施中(登録無料、通信費のみ発生)。

- ・農産物の買い上げ価格は低く、肥料や資材費は高くて困っている。
 <JAいづみのより肥料等の高騰対策>
 予約購買による引取により販売価格を抑制している。また、一部肥料の販売価格を仕入れ価格(原価)に据え置きし、皆様のご負担を低減する取組を実施。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

夏の暑さに強い作物を導入したい。
 高温に強い品種について、関係機関と連携しながら情報提供に努める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進め、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	21 %	将来の目標とする集積率	21 %
--------	------	-------------	------

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

担い手が利用する農地は、334筆、1筆当たり平均10.1a(令和6年度時点)

担い手と経営規模の維持に努める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組

地域での話し合いにより、農業委員をはじめ関係機関の調整の元、貸出意向の農地所有者に対する働きかけを行い、担い手への農地の集積を推進する。

(2)農地中間管理機構の活用方法

担い手への集約や、新規就農者等の誘致・転貸を推進する。

(3)基盤整備事業への取組

地元農業関係者の合意形成を図り、整備計画の内容に応じた国、府、市の各種補助事業の活用を検討する。

(4)多様な経営体の確保・育成の取組

地域内外から、多様な経営体を募り、関係機関と連携しながら担い手を確保する。

(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

個々の状況に応じ、農作業委託を検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①アライグマやカラスの対策として、電気柵や防鳥ネット等の設置を検討。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状		10年後 (目標年度:令和16年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
				別紙のとおり			ha	ha	
							ha	ha	
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			ha	ha		ha	ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確定であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「**経営面積**」「**作業受託面積**」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3: 農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4: 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

（業者登録）（ごく直営店・監（無意記載直営）

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)			
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示
1	認農	野菜	1.2 ha	ha	野菜	1.2 ha	ha	AA
2	認農	花卉	0.8 ha	ha	花卉	0.8 ha	ha	AB
3	認農	花卉	0.8 ha	ha	花卉	0.8 ha	ha	AC
4	認農	花卉	1.2 ha	ha	花卉	1.2 ha	ha	AD
5	認農農	花卉	0.4 ha	ha	花卉	0.4 ha	ha	AE
6	認農農	花卉	1.5 ha	ha	花卉	1.5 ha	ha	AF
7	認農農	花卉	0.3 ha	ha	花卉	0.3 ha	ha	AG
8	認農農	花卉	0.4 ha	ha	花卉	0.4 ha	ha	AH
9	認農農	花卉	1.2 ha	ha	花卉	1.2 ha	ha	AI
10	認農農	花卉	0.8 ha	ha	花卉	0.8 ha	ha	AJ
11	認農農	花卉	0.7 ha	ha	花卉	0.7 ha	ha	AK
12	認農農	花卉	0.1 ha	ha	花卉	0.1 ha	ha	AL
13	認農農	花卉	0.8 ha	ha	花卉	0.8 ha	ha	AM
14	認農農	花卉	0.4 ha	ha	花卉	0.4 ha	ha	AN
15	認農農	花卉	0.7 ha	ha	花卉	0.7 ha	ha	AO
16	認農農	花卉	0.1 ha	ha	花卉	0.1 ha	ha	AP
17	認農農	花卉	0.1 ha	ha	花卉	0.1 ha	ha	AQ
18	認農農	花卉	0.3 ha	ha	花卉	0.3 ha	ha	AR
19	認農農	花卉	0.2 ha	ha	花卉	0.2 ha	ha	AS
20	認農農	花卉	0.1 ha	ha	花卉	0.1 ha	ha	AT
21	認農農	水稻	3.1 ha	ha	水稻	3.1 ha	ha	AAJ
22	認農農	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	AAL
23	認農農	野菜	2.6 ha	ha	野菜	2.6 ha	ha	AAW
24	認農農	野菜	0.5 ha	ha	野菜	0.5 ha	ha	ABB
25	認農	野菜	0.7 ha	ha	野菜	0.7 ha	ha	ABI
26	到達	花卉	0.5 ha	ha	花卉	0.5 ha	ha	CA
27	到達	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	CD
28	到達	花卉	0.2 ha	ha	花卉	0.2 ha	ha	CE
29	利用者(大阪認)	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	DH
30	利用者(大阪認)	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	DI
31	利用者(大阪認)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	DM
32	利用者(大阪認)	野菜	0.7 ha	ha	野菜	0.7 ha	ha	DT
33	利用者(大阪認)	花卉	0.3 ha	ha	花卉	0.3 ha	ha	DU
34	利用者(大阪認)	花卉	0.6 ha	ha	花卉	0.6 ha	ha	DV
35	利用者(大阪認)	花卉	0.4 ha	ha	花卉	0.4 ha	ha	DW
36	利用者(大阪認)	花卉	0.4 ha	ha	花卉	0.4 ha	ha	DY
37	利用者(大阪認)	野菜	1.6 ha	ha	野菜	1.6 ha	ha	DZ
38	利用者(大阪認)	花卉	0.5 ha	ha	花卉	0.5 ha	ha	DAB
39	利用者(大阪認)	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	DAJ
40	利用者(大阪認)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	DAK
41	利用者(大阪認)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	DAL
42	利用者(大阪認)	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	DAN
43	利用者(大阪認)	花卉	0.2 ha	ha	花卉	0.2 ha	ha	DAR
44	利用者(大阪認)	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	DAS
45	利用者(大阪認)	花卉	0.7 ha	ha	花卉	0.7 ha	ha	DAT
46	利用者(大阪認)	花卉	0.6 ha	ha	花卉	0.6 ha	ha	DAU
47	利用者(大阪認)	花卉	3.7 ha	ha	花卉	3.7 ha	ha	DAV
48	利用者(大阪認)	花卉	0.2 ha	ha	花卉	0.2 ha	ha	DAX
49	利用者(大阪認)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	DAY
50	利用者(大阪認)	野菜	0.4 ha	ha	野菜	0.4 ha	ha	DAZ
51	利用者(大阪認)	花卉	0.6 ha	ha	花卉	0.6 ha	ha	DBB
52	利用者(利用権)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	EC
53	利用者(利用権)	野菜	0.3 ha	ha	野菜	0.3 ha	ha	EH
54	利用者(利用権)	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	EZ
55								
56								
57								
58								
59								
60	計	54経営体		33.8 ha	0 ha		33.8 ha	0 ha