

令和 3 年度 第 1 回

和泉市都市計画審議会

報告資料

目 次

報告 番号	案 件 名	ページ
1	令和3年度南部大阪都市計画公園の変更について	1

報告 令和3年度南部大阪都市計画公園の
変更について

令和3年度 南部大阪都市計画公園の変更（和泉市決定）について

1. 対象公園の都市計画変更内容及び現況

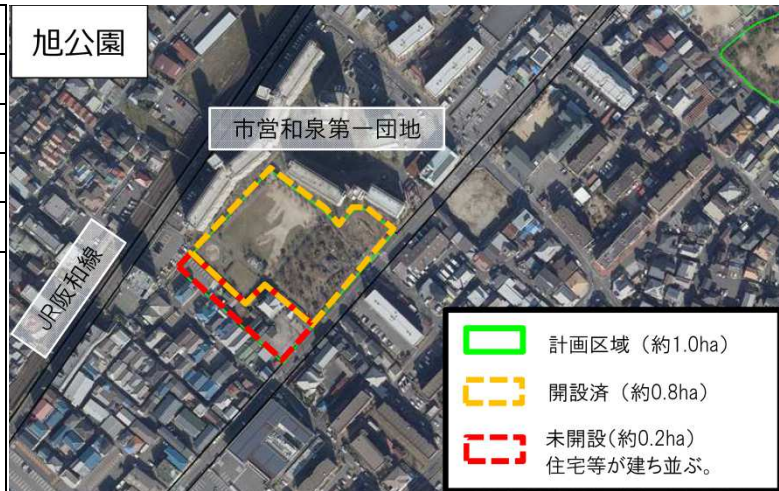
■都市計画変更内容

- ① 3・3・219-18号 旭公園の廃止 : 約1.0ha（現計画）→**廃止**
- ② 3・3・219-20号 新旭公園の追加 : — →**約1.0ha（追加）**

■対象公園の現況

① 旭公園 【昭和49年当初決定】

種別	近隣公園	旭公園
都市計画決定面積	約1.0ha	
うち開設済面積	約0.8ha	
うち未開設面積	約0.2ha	
都市計画変更後の面積	（廃止）	
主要な公園施設	<ul style="list-style-type: none"> ・エントランス広場 ・休憩広場 ・多目的広場 ・児童広場 ・芝生広場 	



② 新旭公園

種別	近隣公園	新旭公園
都市計画決定面積	—	
都市計画変更後の面積	約1.0ha	
主要な公園施設	<ul style="list-style-type: none"> ・エントランス広場 ・休憩広場 ・多目的広場 ・児童広場 ・芝生広場 	



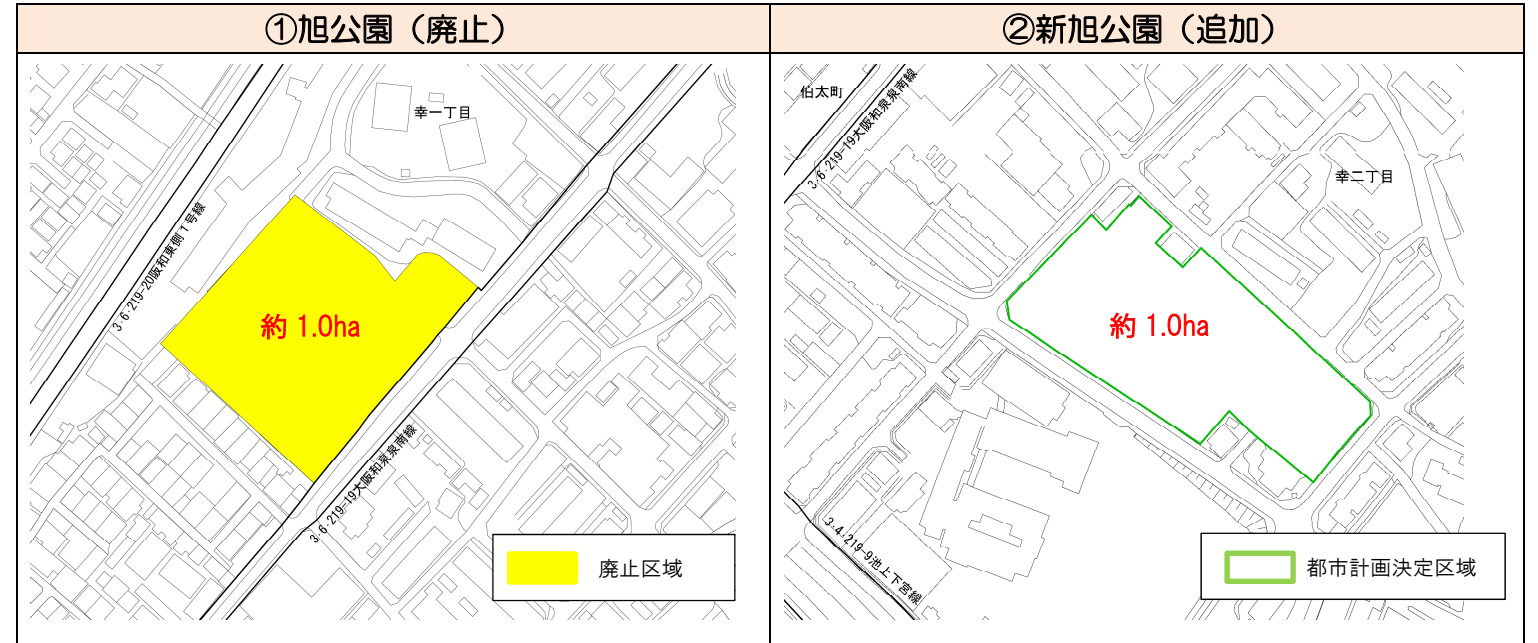
2. 都市計画変更の理由・目的

富秋中学校区と隣接校区の一部（以下「富秋中学校区等」という。）においては、老朽化が進む小中学校や市営住宅等公共施設の最適配置の実現を図るとともに、人口減少や児童・生徒数の減少などの地域課題を解決し、持続可能なまちづくりを行うための取組みが予定されています。

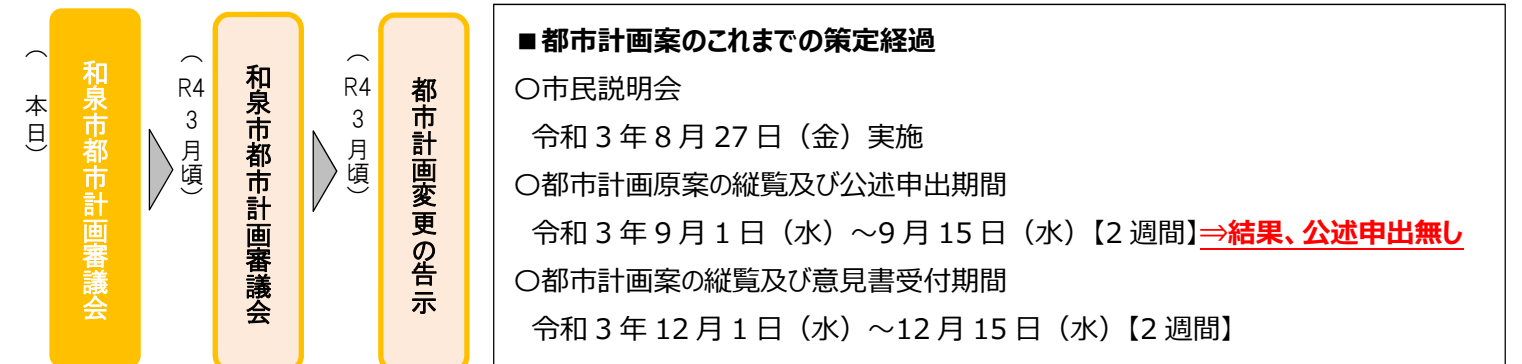
具体的には、施設一体型の中小一貫校の導入や、市営住宅その他公共施設の集約建替えを行ったうえで、集約化して生まれた跡地を活用し、まちに必要な民間住宅地、商業施設、広場等の整備・誘導を行うことが計画されています。（令和2年3月策定「和泉市富秋中学校区等まちづくり構想」）。

同構想に基づく公共施設の再編事業の一環として公園の再配置を実施し、全体の再編事業の進展によって新たに形成される地域コミュニティの活性の場の創出を目的とし旭公園（近隣公園）を廃止して新たに新旭公園（近隣公園）を追加することで、都市環境の保全や都市景観に資するとともに、地域住民が憩いや癒しを享受できるみどり豊かな新たなまちのコミュニティ拠点機能及び災害時の一時避難地としての防災機能を有した公園の整備を目指すものです。

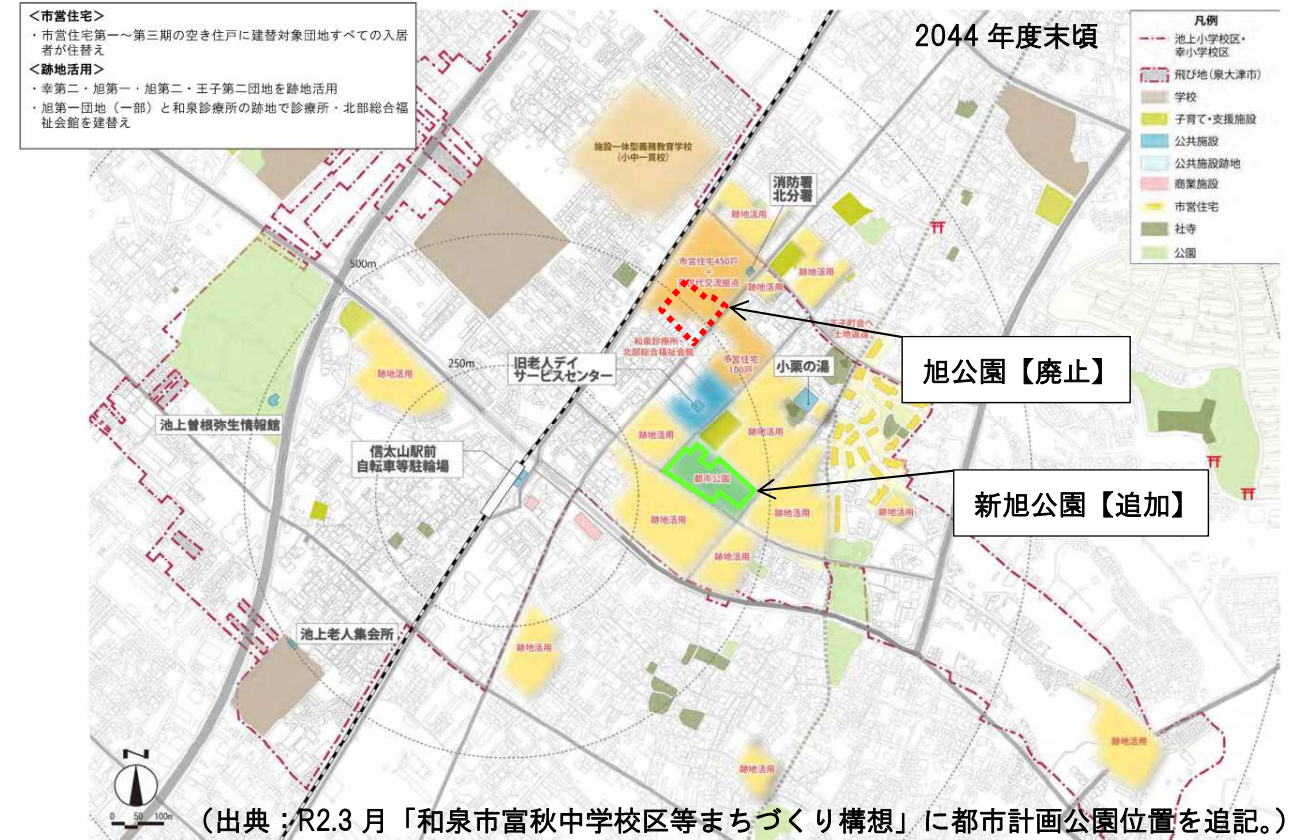
3. 都市計画変更箇所図



4. 都市計画変更のスケジュール（案）



5. 【その他】富秋中学校校区等における地域の全体構想（イメージ）



（出典：R2.3月「和泉市富秋中学校校区等まちづくり構想」に都市計画公園位置を追記。）