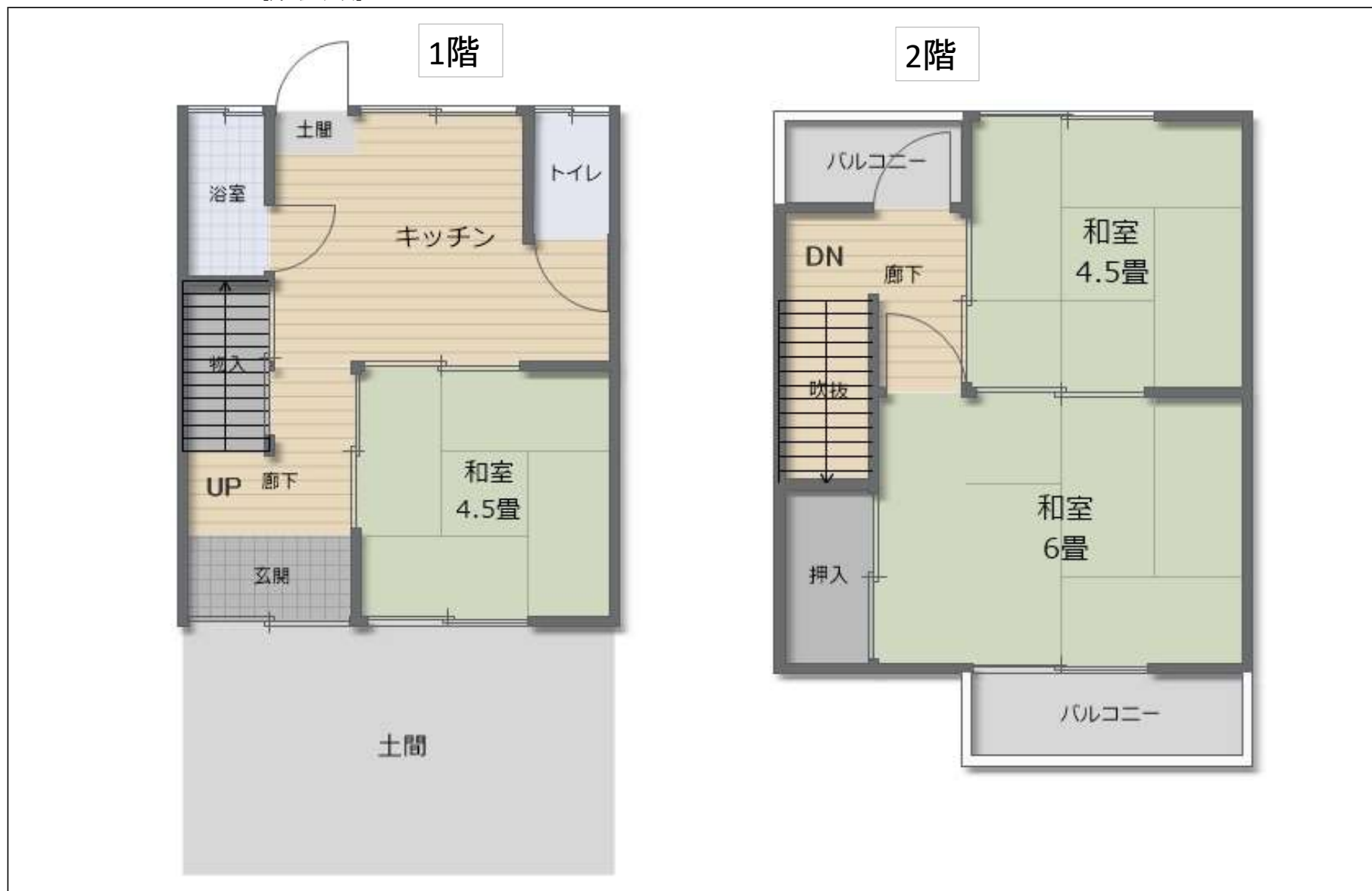


| 登録番号 | 28 | 和泉市空家バンク登録カード①（物件情報） | |
|-------------------------|---|--|---|
| 空家等所在地 | 和泉市富秋町 | | 建物の構造 <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他() |
| 分類 | <input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 空店舗 <input type="checkbox"/> 空地 | | |
| 所有者希望価格 | 売却 | <input checked="" type="checkbox"/> 土地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物 390万円 | 補修の要否 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 補修内容: () |
| | 賃貸 敷金 | 円/月 円、礼金 円 | |
| 建築年月 | 昭和45年 4月 | | 賃貸の場合の 補修の費用負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他() |
| 土地の面積 | 51.60 m ² | | |
| 建物の面積 | 1階 | 23.85 m ² | 賃貸の場合の 条件 <input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション・DIY等可能 原状回復 (<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 相談) |
| | 2階 | 22.19 m ² | |
| | 合計 | 46.04 m ² | |
| 建物の面積 (共同住宅・長屋) | m ² 階/階建 | | 電 気 <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他() |
| 都市計画区域 | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 | | ガ ス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他() |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | 風 呂 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他() |
| 建ぺい率 | 60% | | 水 道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他() |
| 容積率 | 200% | | 下 水 道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他() |
| 前面道路種別 | 42条1項5号道路(私道) | | トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 |
| その他の規制 区域 | | | 駐 車 場 <input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し |
| 確認済証 | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し | | 庭 <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し |
| 検査済証 | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明 | | そ の 他 |
| 耐震性 | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明 | | 利用状況 <input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(相続人が管理) |
| 境界確定 | <input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input checked="" type="checkbox"/> 不明 | | 主要施設等までの距離 <input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅 0.6km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.5km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.5km <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 0.5km <input checked="" type="checkbox"/> 役所 3.5km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1km <input checked="" type="checkbox"/> 病院 0.9km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.2km <input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1.1km <input checked="" type="checkbox"/> 公園 0.2km <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ 0.5km <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局 0.5km |
| | 登記情報 | <input checked="" type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他() | |
| 媒介契約する不 動産事業者の有 無 | <input type="checkbox"/> 有り 会社名() <input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般 | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 無し | | |
| 特記事項 | 4軒長屋の1住戸 | | |
| 登録日 | 令和5年12月20日 | | |

和泉市空家バンク登録カード① (物件情報)

【間取り図】



様式第2号 (第4条関係)

登録番号 28

和泉市空家バンク登録カード① (物件情報)

【写真】



| | |
|------|----|
| 登録番号 | 28 |
|------|----|

和泉市空家バンク登録カード②（所有者意向）

①物件に関する意向や希望

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|---|
| <p>■ 特になし</p> <p><input type="checkbox"/> そのまま使ってほしい</p> <p><input type="checkbox"/> 地域のために活用してほしい</p> <p><希望する活用テーマ></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 地域交流・サロン</td> <td><input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 子育て支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 新しい住まい</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 地域商業の活性化</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 外国人交流</td> <td><input type="checkbox"/> 芸術活動拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他()</td> <td></td> </tr> </table> <p><希望する活用方法></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室</td> <td><input type="checkbox"/> 短期宿泊</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 幼児・学童保育</td> <td><input type="checkbox"/> 新興住宅</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> グループホーム</td> <td><input type="checkbox"/> 事務所・会議室</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 観光案内所</td> <td><input type="checkbox"/> 作業場</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館</td> <td><input type="checkbox"/> カフェ・食堂</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ギャラリー・展示</td> <td><input type="checkbox"/> シェアハウス</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他()</td> <td></td> </tr> </table> | <input type="checkbox"/> 地域交流・サロン | <input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点 | <input type="checkbox"/> 子育て支援拠点 | <input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点 | <input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点 | <input type="checkbox"/> 新しい住まい | <input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点 | <input type="checkbox"/> 地域商業の活性化 | <input type="checkbox"/> 外国人交流 | <input type="checkbox"/> 芸術活動拠点 | <input type="checkbox"/> その他() | | <input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室 | <input type="checkbox"/> 短期宿泊 | <input type="checkbox"/> 幼児・学童保育 | <input type="checkbox"/> 新興住宅 | <input type="checkbox"/> グループホーム | <input type="checkbox"/> 事務所・会議室 | <input type="checkbox"/> 観光案内所 | <input type="checkbox"/> 作業場 | <input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館 | <input type="checkbox"/> カフェ・食堂 | <input type="checkbox"/> ギャラリー・展示 | <input type="checkbox"/> シェアハウス | <input type="checkbox"/> その他() | | <p>【賃貸の場合】</p> <p><input type="checkbox"/> 定期借家・借地に関する事項を取り決めたい</p> <p>(希望期間 年、又は 年 月まで)</p> |
| | <input type="checkbox"/> 地域交流・サロン | <input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 子育て支援拠点 | <input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点 | <input type="checkbox"/> 新しい住まい | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点 | <input type="checkbox"/> 地域商業の活性化 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 外国人交流 | <input type="checkbox"/> 芸術活動拠点 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> その他() | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室 | <input type="checkbox"/> 短期宿泊 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 幼児・学童保育 | <input type="checkbox"/> 新興住宅 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> グループホーム | <input type="checkbox"/> 事務所・会議室 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 観光案内所 | <input type="checkbox"/> 作業場 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館 | <input type="checkbox"/> カフェ・食堂 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> ギャラリー・展示 | <input type="checkbox"/> シェアハウス | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> その他() | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

②物件のアピールポイント、歴史、エピソードなど