

登録番号		32		和泉市空家バンク登録カード①（物件情報）			
空家等所在地	和泉市鶴山台			建物の構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他()		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 空店舗 <input type="checkbox"/> 空地						
所有者希望価格	売却	<input checked="" type="checkbox"/> 土地	<input checked="" type="checkbox"/> 建物	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 補修内容: ()		
	賃貸 敷金	1,998万円 円/月 円、礼金 円					
建築年月	昭和46年11月						
土地の面積	279.78 m ²			賃貸の場合の 補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()		
【登記情報】 建物の面積 (戸建)	1階	98.44 m ²		賃貸の場合の 条件	<input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション・DIY等可能 原状回復 (<input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 相談)		
	2階	39.22 m ²					
	合計	137.66 m ²					
建物の面積 (共同住宅・長屋)	m ²			電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()		
都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()		
用途地域	第一種低層住居専用地域			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()		
建ぺい率	40%			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他()		
容積率	80%			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()		
前面道路種別	法第42条第1項第1号道路			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式		
その他の規制 区域				駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
確認済証	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		
検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			その他			
耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			利用状況	<input type="checkbox"/> 空家()年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input checked="" type="checkbox"/> その他(所有者が管理中)		
境界確定	<input checked="" type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明			主要施設等までの距離			
登記情報	<input checked="" type="checkbox"/> 現所有者			<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	1.9km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園	0.7km
	<input type="checkbox"/> その他()			<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.3km	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園	0.6km
媒介契約する不 動産事業者の有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り			<input checked="" type="checkbox"/> 役所	3.7km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.3km
	<input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input checked="" type="checkbox"/> 一般			<input checked="" type="checkbox"/> 病院	0.6km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.0km
	<input type="checkbox"/> 無し			<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.6km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	0.1km
特記事項	※(株)NINA、CENTURY21 (株)ランド北花田本店、スター不動産、S4ハウジング、住友不動産販売						
登録日	令和6年2月2日						

登録番号 32

和泉市空家バンク登録カード① (物件情報)

【間取り図】



様式第2号（第4条関係）

登録番号 32

和泉市空家バンク登録カード①（物件情報）

【写真】



登録番号	32
------	----

和泉市空家バンク登録カード②（所有者意向）

①物件に関する意向や希望

<p>■ 特になし</p> <p><input type="checkbox"/> そのまま使ってほしい</p> <p><input type="checkbox"/> 地域のために活用してほしい</p> <p><希望する活用テーマ></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 地域交流・サロン</td> <td><input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 子育て支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 新しい住まい</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 地域商業の活性化</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 外国人交流</td> <td><input type="checkbox"/> 芸術活動拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他()</td> <td></td> </tr> </table> <p><希望する活用方法></p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室</td> <td><input type="checkbox"/> 短期宿泊</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 幼児・学童保育</td> <td><input type="checkbox"/> 新興住宅</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> グループホーム</td> <td><input type="checkbox"/> 事務所・会議室</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 観光案内所</td> <td><input type="checkbox"/> 作業場</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館</td> <td><input type="checkbox"/> カフェ・食堂</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ギャラリー・展示</td> <td><input type="checkbox"/> シェアハウス</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他()</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点	<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点	<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい	<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化	<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点	<input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 短期宿泊	<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> 新興住宅	<input type="checkbox"/> グループホーム	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室	<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 作業場	<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> カフェ・食堂	<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス	<input type="checkbox"/> その他()		<p>【賃貸の場合】</p> <p><input type="checkbox"/> 定期借家・借地に関する事項を取り決めたい</p> <p>(希望期間 年、又は 年 月まで)</p>
	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点																									
<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点																										
<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい																										
<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化																										
<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点																										
<input type="checkbox"/> その他()																											
<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 短期宿泊																										
<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> 新興住宅																										
<input type="checkbox"/> グループホーム	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室																										
<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 作業場																										
<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> カフェ・食堂																										
<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス																										
<input type="checkbox"/> その他()																											

②物件のアピールポイント、歴史、エピソードなど