

NEWS

富秋中学校区等まちづくり検討会議を開催しました！

7月23日に令和8年度第1回となる富秋中学校区等まちづくり検討会議を開催しました。当日は下記について意見交換を行いました。

- ① 検討会議委員・役員交代について
- ② まちづくり検討会議の今年度のスケジュールについて
- ③ 和泉市営住宅集約建替事業の概要について

Topic
1

検討会議委員・役員交代について

今年度のまちづくり検討会議の役員として、永山委員を副会長、岸田委員を顧問、中馬委員を幹事とすることを決定しました。

また、まちづくり検討会議から選出する開校準備委員会の委員は、従来からの森事務局長、瀧委員、中馬委員と、新たに内田委員と竹中委員を加え、5名体制とすることを決定しました。

委員名簿は当日資料に掲載しております。右下のQRコードよりリンクしている市HPにてご確認ください。

Topic
2

今年度のまちづくり検討会議について

令和8年度のまちづくり検討会議は、今回を含め、全2回の開催を予定しています。次回は、事業の進捗状況を踏まえて調整中ですが、令和8年11月頃（旭公園の解体工事の着手前）または令和9年2月頃（市営住宅の建替工事の着工前）のいずれかに開催予定で、和泉市から「和泉市営住宅集約建替事業の進捗」の報告を行う予定です。

主に工事概要についての説明を行うとのことです。

Topic
3

和泉市営住宅集約建替事業の概要について

和泉市から、市営住宅の基本設計が完了したため、配置計画や事業スケジュールなどの概要について説明がありました。なお、現時点の内容のため、今後、設計協議により内容が変更となる場合があるとのことです。

市営住宅の整備概要

戸数：550戸（1次工区230戸、2次工区320戸）

建物構造：鉄筋コンクリート造、地上11階建て 建物高さ：30.93m

配置計画



※計画は2026年2月時点のもので、内容に変更が生じる場合があります。

問合せ・連絡先

和泉市都市デザイン部建築住宅室市営住宅担当
【メール】jutaku@city.osaka-izumi.lg.jp 【電話】0725-99-8190

当日資料の詳細については、市HPに掲載されており、以下のQRコードより、HPにリンクしていますので、ぜひ、ご確認ください。



■ 完成イメージ（3Dパース）



府道 30 号側から住棟を望む



線路側から住棟を望む

■ 市営住宅の整備スケジュール

1 次 工 区	令和 8 年 3 月～令和 9 年 2 月	実施設計
	令和 8 年 12 月～令和 9 年 2 月	旭公園解体工事
	令和 9 年 3 月～令和 10 年 12 月	建設工事（230 戸）
	令和 11 年 1 月～令和 11 年 3 月	引っ越し
2 次 工 区	令和 11 年 1 月～令和 12 年 2 月	実施設計
	令和 11 年 3 月～令和 12 年 4 月	解体工事
	令和 12 年 5 月～令和 14 年 3 月	建設工事（320 戸）
	令和 14 年 4 月～令和 14 年 6 月	引っ越し

右記 4 プランのほか、車いす対応の住戸プランがあります
1 人以上世帯向けの 1DK(約 48 ㎡)、2 人以上世帯向けの 2DK(約 60 ㎡)

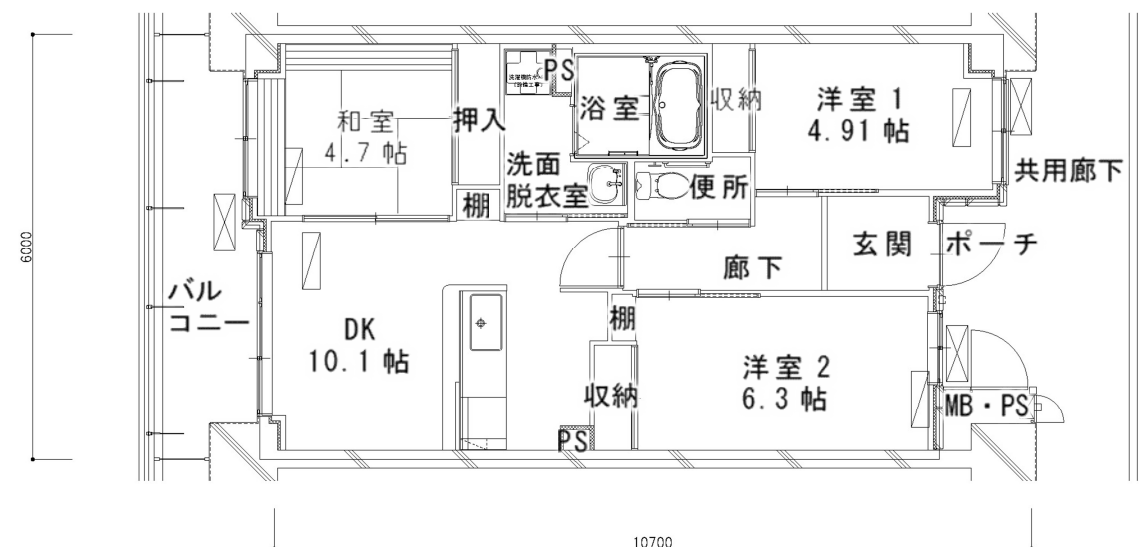
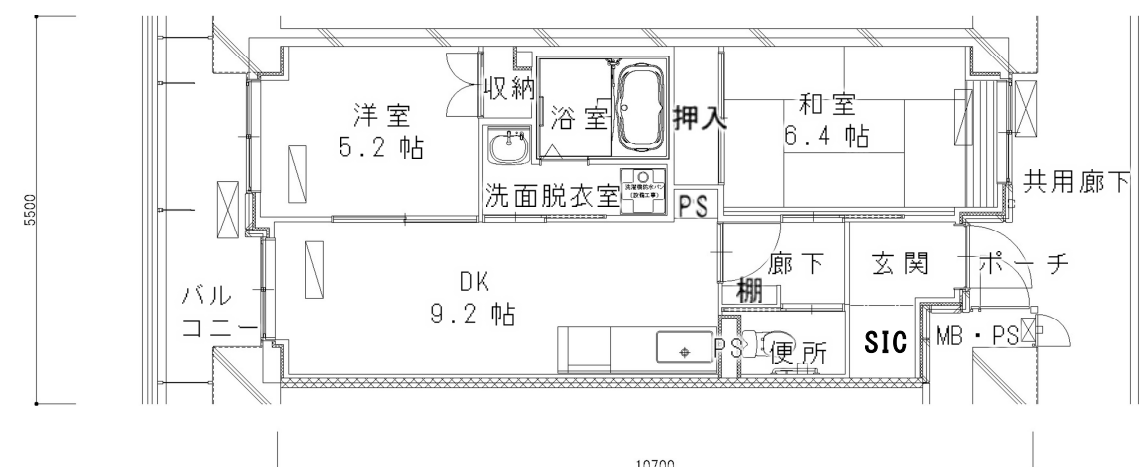
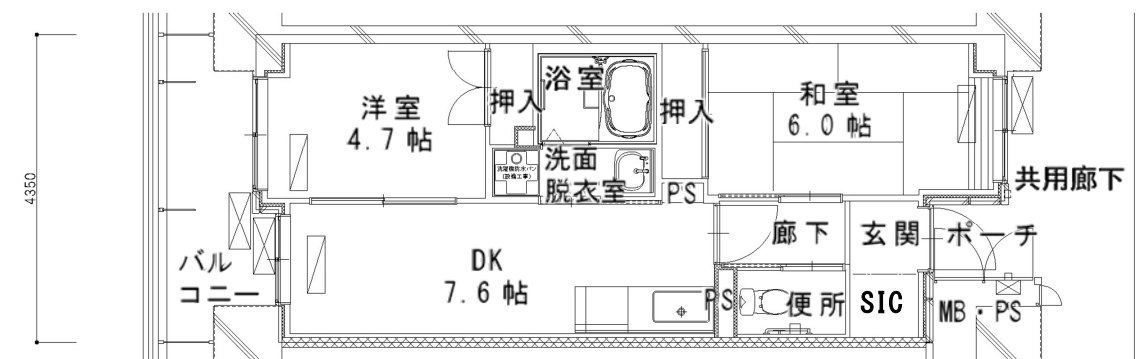
■ 住戸プラン

2DK小
(約 43 ㎡)
1 人世帯向

2DK
(約 50 ㎡)
2 人世帯向け

3DK
(約 59 ㎡)
3 人世帯向け

3LDK
(約 68 ㎡)
4 人世帯以上向け



※計画は 2026 年 2 月時点のもので、
内容に変更が生じる場合があります。