

採点項目ごとの得点

団体名：一般財団法人和泉市公共施設管理公社（優先交渉権者）

採点基準	評価項目	配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	小計
(1) 施設管理に関する基本的な考え方	①公の施設の公共性・公平性の考え方	5	4	5	4	5	4	22
	②利用者に対する理念・基本方針	8	5	5	6	6	5	27
	③施設の維持管理計画(職員体制を含む)	3	2	3	2	2	2	11
(2) 公の施設の効用を最大限に発揮するための提案	①利用者の利便性の向上に向けた取組(休館日、時間延長の考え方)	7	5	7	6	6	5	29
	②人員配置、人材育成の考え方や研修計画、人権尊重の考え方や雇用計画	3	2	2	3	2	2	11
	③施設の有効利用、プログラム運営等の企画	8	5	6	5	6	4	26
	④植生の保全管理業務、植栽の維持管理業務	8	5	5	5	6	5	26
	⑤施設の維持管理業務	3	2	3	3	2	2	12
	⑥広報、利用促進計画、情報収集発信、集客対策	5	3	3	3	3	3	15
(3) 経費(指定管理料)	①指定管理料の額(管理運営収支計画)	15	13	10	10	12	10	55
	②自主事業収支計画	5	3	3	3	3	3	15
	③指定管理料の削減(提案額の削減率に応じた点数付与)	5	1	1	1	1	1	5
(4) 団体の実績、管理能力、施設管理体制	①団体の構成、経営状況(資本金、グループ企業、役員等)	5	4	5	5	5	5	24
	②応募者の管理実績(類似する公園や施設の受託実績)	5	3	3	3	4	4	17
	③安全対策・緊急時対策、情報公開・個人情報保護の体制	5	3	5	4	3	4	19
(5) 地域性、その他	①地域貢献の方策(関係機関との関係性、地元団体等の活用、地域への還元及び環境問題への取組み)	10	7	8	6	8	7	36
合 計		100	67	74	69	74	66	350