

モニタリング評価表

施設名 和泉市生涯学習センター

指定管理者 (一財)和泉市公共施設管理公社

令和2年1月27日実施(令和元年10月～12月分)

分類	評価対象	NO	評価項目	評価方法	評点	備考
総則	業務従事者の要件等	1	業務執行体制（各業務・作業責任者等）が明確になっているか、また変更した場合は速やかに市に届出されているか	書類確認		
	意思疎通	2	市と指定管理者との間で十分に連絡がなされているか	市担当者確認		
	各種管理記録等の整備、保管	3	各種業務計画書が整備、保管されているか	書類確認		
		4	業務日誌等の報告書、点検記録は整備、保管されているか	書類確認		
		5	付保している保険を市に通知しているか（更新を含む）	書類確認		
	非常時・緊急時の対応	6	緊急事態発生時の対処マニュアル（緊急連絡網の掲示を含む）が整備、保管されているか	書類確認		
建物管理	法定点検	7	法定保守点検は点検内容・時期等が法令基準に基づいて実施されているか	書類確認		
設備管理	法定点検	8	法定保守点検は点検内容・時期等が法令基準に基づいて実施されているか	書類確認		
	取扱説明書	9	機器等の取扱説明書が整備、保管されているか	市担当者確認		
備品等管理	取扱説明書	10	機器等の取扱説明書が整備、保管されているか	書類確認		
清掃業務	清掃	11	清掃は適切に行っているか	市担当者確認		
警備業務	計画書等	12	不審者に対するの適宜質問・警察へ通報する等マニュアルを作成しているか	書類確認		
	鍵管理	13	マスターキー等の管理は適切か	市担当者確認		
	防災	14	マニュアルは作成されているか	書類確認		
情報管理	情報管理	15	情報公開の取組、個人情報の管理は適切にされているか	書類確認		
植栽等管理	樹木管理	16	見栄え良く管理され、剪定時期等は適切か	市担当者確認		
	花壇管理	17	四季の植栽は適切で手入れが行き届いているか	市担当者確認		
広報活動	行事開催案内	18	パンフレット類は整備されているか	市担当者確認		
	ホームページ管理	19	ホームページは見やすく、適宜更新されているか	市担当者確認		
環境問題への取組	環境への配慮	20	環境に配慮した管理運営が行われているか	市担当者確認		
地域性	地域貢献の方策	21	修繕や設備点検、物品の調達は市内業者を活用しているか	書類確認		
		22	市内雇用を積極的に行っているか	書類確認		
合計点					0.00	
合計点数		合計（ 0 点 / 92点 ）		合計評価点（ 0.00 / 100点 ）		