

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境	立地	◎駅が近い ◎買い物が近くでできる ◎公園が多い ◎小中学校が近くにある ◎物価が安い	—
	交通	◎交通の便が良い ▲駅前の道路地中化事業はコストが高かった割に、利用が少なく感じる	☆安全な通学路にするため、時速制限（20km/h）の標識を付ける ☆信太山駅の西側に改札口が早期実現すればもっと発展する
	建物（団地）	▲間取りが若い人に合わない ▲エレベーターが止まらない階への移動が大変 ▲団地に対して古いイメージがある ▲集会所があるが、あまり利用されていない	☆若い家族が住める様な所にする ☆団地の建替えと同時に周辺整備（公園、道路など）が必要。 ☆しがらみがない若い世代に地域へ入ってもらう
	公園	◎池上曽根史跡公園には地域外からも人がよくきている ▲旭公園内にトイレがなく、現状和泉第一団地のトイレを利用している ▲旭公園は昼間人が少ない ◎旭公園の清掃活動を富秋中学校の生徒がしている	☆池上曽根史跡公園に地域交流施設があるとよい
伝統・文化	◎盆踊りには、地域外からもよく人が来ている ▲盆踊りの時、出店の数が昔よりも少なくなった	—	
人・コミュニティ	人づきあい	◎町会と各種団体の連携が取れている ◎祭りや子どもの日の集いで老若の関係ができています ▲隣の町会同士で情報共有ができていない	☆地域で動ける人が、困っている人を助け合う ☆会った人にあいさつをするよう心がける

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
教育	学校	—	☆若い世代には、学校の給食などがアピールポイントになる ☆月に1回富秋中学校で地域交流イベントがあるとよい ☆富秋中学校から阪和線を越える高架があると安全に通学できる
生活ルール		—	☆ゴミだしの仕方をグループで研修

■ 2班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境	立地	◎駅近い ◎町内に診療所 ◎大阪中心部まで1時間以内 ◎スーパー多くて住みやすい ◎家賃が安い	—
	インフラ (道路・川・水道)	◎道幅・上下水道が以前より良い	☆川を暗渠に(みんなはまるから)
	交通 (地区内・和泉中央)	▲地区内を巡る交通手段がない	☆地区内版メグルバス ☆コミュニティバスのルート改善 ☆コミュニティタクシー(2件) ☆和泉中央へのアクセス改善
	生活の安心	▲夜道暗い ▲暗いところある	☆子どもが遊べる公園 ☆まちを明るく
	多様な世代が住める	▲就職したら団地に住み続けられない ▲若い入居者少ない ▲団地住民少なくなってる	☆働いても住める場所(団地に住めなくなる) ☆若い人が一人暮らしできる場所 ☆若い人達が戻ってこられるまち ☆若い世代に入ってもらう(そのために伯太・信太校区との違いを分析) ☆若い人が住めるまち ☆高齢者の住みよいまち ☆高齢者のつどい場
	建物(団地)	▲廊下の床がめくれている	☆修理してほしい
産業・仕事	◎町内に地場産業(佐竹ガラスなど) ▲地区内に働ける場がない	☆地元で働ける場所(自転車の範囲)	
商業	—	☆飲食店を集めたまち ☆商店がまとまったスーパー ☆近くにコンビニ ☆大きいスーパー	
伝統・文化	◎だんじり ◎信太山盆踊り ▲太鼓の音がやかましい	☆地域の昔の事を学べる講座・できる場所 ☆だんじり小屋の移動	

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
人・コミュニティ	人づきあい	◎良い人・変な人(面白い人)多い ◎みんな協力しあえる ◎みんな仲がよい ▲一人ぼっちのひと ▲昔より近所づきあい減った ▲集会所が分散。利用が少ない	☆誰もが集まれる大きな集会所 ☆カフェなどつどえる場 ☆悩みを相談できるサロン ☆隣近所の話合い ☆つながりを作る取組を支援
	活躍する場	—	☆空き店舗を活用 ☆高齢者のボランティア講座
	チャレンジ(姿勢)	▲人任せが多い ▲働かない若者の存在	☆できることは自分でやる ☆やりたいと思うことは参加する ☆何でも良いのでやらせる! ☆出来ないと言わずやってみる
まちづくり	人が集まる・増えるまち	—	☆若い人を集めるまちづくり ☆1ヶ月に1度はイベント開催 ☆まちのよいところをSNSで発信
	思いの拾い上げ	—	☆住民一人ひとりが思っていることを話あえる場(地域の声の拾い上げ)
生活ルール	—	—	☆ゴミ出しの徹底 ☆一人ひとりの意識改善

■ 3班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境 ⇒全般として「住みやすい」との意見多数	立地・施設等	◎駅が近い ◎スーパーや病院等がある ◎公共施設も多くあり住民が自然と集まる場所になっている ◎呑み屋も多い ◎池上曽根公園は、子どもも広々と遊べる ◎公園では（高齢者等が）パターゴルフ等もしており、人が集まる場所になっている ◎子どもは元気！ ▲子どもの居場所が少ない ▲公園は日影がない、洗面・トイレがないなど、子どもが使いにくい ▲池上には公園が少ない ▲市営住宅をはじめ公共施設が老朽化 ▲市営住宅にエレベーターがなく高齢者が生活しにくい	☆今ある公園の充実を図る ☆団地の建替え・耐震化・エレベーターの設置 ☆公共施設も建替えを
	インフラ	▲池上では道が狭く、踏切もあるので、渋滞がよく発生し、危なくて子どもが歩きにくい	☆道路の拡幅、線路の高架化
	安全性	◎災害が少なく、住んでいて安心	
	住宅	▲若い人が住みやすい住宅が少ない （ひとり暮らしをしようと思っても、民間の単身向けアパート等がない） ▲市営住宅は所得制限があり、必然と高齢者が多くなる ▲戸建て住宅では古い空き家が多い（富秋） （管理されていないような空き家もある）	☆住宅政策を公営から民間に移行 ☆一部でもよいので、障がい者グループホーム、若い人が住みやすい住宅などとして利用できるようにする （若い人には自治会にも参加してもらおう） ☆戸建て住宅の建設など土地の活用 古い空き家はテラス住宅のような形式なので、売りにくい

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
人・コミュニティ	人口	▲若い人、子どもが少なく、人口減少	
	施設（コミュニティ施設）	▲コミュニティの単位として「校区」があるが、校区会館はない ▲公共施設は多いが、バラバラに分布 ▲公共施設は古く、今の使い方にも合わない	☆公共施設を統合し、地域住民が集まれる拠点をつくる
伝統・文化	独自の文化・産業	◎盆踊り、秋祭りのような伝統的文化 ◎佐竹ガラスのような地場産業 ◎風呂 ◎盆踊り等は住民の交流にもなる ▲盆踊りでは後継者が不足 ▲盆踊りでは夜店が減ってきた	☆小栗街道を活かした観光まちづくり（地域の仕事にもなる）
	歴史	◎小栗街道のような歴史 ▲小栗街道では石碑もあるが、見えないものもあつたり、もっと活かすべき	
生活ルール		▲路上駐車・ゴミ出しなどのマナーが悪い	☆まち独自のルールをつくる
全体		—	・まちの課題は多いが、本日のように集まる住民は多く、みんな地域をどうにかしたいという愛がある！

■ 4班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境	立地・環境	◎住みやすい ◎公園が多く、子どもの遊び場がたくさんある ◎空気がきれい ◎環境が良い ◎駅近い ◎車で移動しやすい ◎スーパーが多い ◎生活必需品が全て手に入る ◎近くに山・海がないため、津波等の心配がない ◎家が立て込んでいない ◎ゆったりとしている ◎坂が少ない ◎小栗の湯 ▲坂道が大変（丸笠）	☆既存のバスルートの改善（丸笠方面）
	生活の安心	▲街灯が少ない	☆要所に明るい街灯を設置
	子育て	◎西教寺子ども食堂 ◎和泉市立青少年センター ◎子育てしやすい ◎駄菓子のお店が多い	☆利用者が多いが、校区外の子どもの利用が多い実態があるため改善する ☆ゆったりした環境を活かしたまちづくり
	建物（団地） 家賃	▲家賃が高い ▲家賃の高さや若い人が出て行く	☆家賃を下げる ☆家賃を下げる ☆入居者の規制を減らす
	建物（団地） 設備	▲団地の修繕 ▲EVを付けてほしい	☆家賃の高い団地から修繕対応していく

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
	建物（団地） その他	▲団地の空室が目立つ	☆住民に高齢者が多いことを配慮して平屋・EV付きに改修 ☆まちおこしを兼ねて、大胆な貸し付けを行う ☆単に安価で貸すのではなく、NPO等の団体に積極的に貸し出す ☆階をまたぎ広い空間を貸し出す ☆道幅を広くする ☆個人住宅を増やす
		▲古民家が多く道幅が狭い ▲団地が多い	
産業	若年層の呼び込み	▲アクセサリ産業の強さを活かす ▲若者が出て行くので、店舗によっては後継者不足の課題がある	☆アクセサリを活かしたイベントの実施 ☆イベントを通して若者を呼び込む
伝統・文化		◎だんじり ◎信太山盆踊り	-
人・コミュニティ	イベント	◎祭が盛大	☆祭を地域に限定せず、外の住民も参加できるようにする
	施設	◎人権文化センター等での催事が充実している ◎福祉施設が充実している	☆イベントの周知を積極的に行う ☆住民同士が情報を集め関わり合う ☆他者につながる仕組み作り ☆福祉施設を利用する・しない関係なくつながりを持つ

■ 5班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境	立地・施設等	<p>◎駅が近い</p> <p>▲駅のトイレ</p> <p>▲駅前を広くおしゃれにしてほしい</p> <p>◎スーパーが近い</p> <p>◎病院、診療所がある</p> <p>◎消防署がある</p> <p>◎公共施設が多い</p> <p>▲スペースはあるが、予約が要る</p> <p>▲公共施設が老朽化している</p> <p>◎福祉施設、保育施設が充実している</p> <p>▲幼稚園の来た外のママたちが気軽にたまれる場がない</p> <p>◎小栗の湯、にじのとしょかんがある</p> <p>▲昔は銭湯付き合いで世代間交流などが盛んだった</p> <p>◎文具店で子どもたちが集まっている</p> <p>▲個人商店が減った（昼の店は少ない）</p> <p>▲駐車場が少ない</p>	<p>☆町ぐるみの消防で災害意識を高める</p> <p>☆取組み・イベントに活用する</p> <p>☆公共施設をスクラップ&ビルドする</p> <p>☆まちなか図書館などイベントのできる小さな場・スペースを増やす</p> <p>☆立ち寄りやすい店や場所をつくる⇒子育てしやすいまちと自然と思えるようになる</p>
	まち全体	<p>▲どこに何があるか分かりにくい（特に外部から来た人には）</p> <p>▲空き地・空きスペースが多い</p> <p>▲狭あいな道が多く、防災面で不安</p>	<p>☆分かりやすい配置に変える</p> <p>☆若者の出店やアートの表現の場を使う</p> <p>☆建替え時の後退や空き家の除却を進め、防災性を高める</p> <p>☆空き家解体後の空き地に防災倉庫を置く</p>

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
		<p>▲人口が少ない割に広範囲に散らばっている⇒人と出会わない、交流が生まれない</p> <p>▲昼間、人に会わない</p>	<p>☆市営住宅など集約化し、目抜き通りのような通りをつくって、賑わいをつくる</p>
	団地・住宅	<p>▲空き室が多い</p> <p>▲市営住宅が多すぎる</p> <p>▲外から低所得者が集まる</p> <p>▲所得のある地元住民が外に追い出される（地区内に新しい住宅がない）</p>	<p>☆若者、桃山学院大学の学生などを特別に入れて、地域のまちづくり等に参画してもらう</p> <p>☆駅に近いところは民間のマンションなどにする</p> <p>☆多様な人が住める工夫をする</p> <p>☆建替えまでの期間にもできることを（空き家活用など）を進める</p> <p>☆高層団地をなくす</p>
	公園	<p>◎公園が大小揃っている</p> <p>▲まちに緑が少ない</p> <p>▲公園に駐車場がなく、外の人には来ない</p> <p>▲公園に使用制限が多く、使いにくい</p>	<p>☆子どもなどがやりたいことができる公園・広場をつくる⇒その代わりに、月1回のまちの清掃などを条件づける</p>
伝統・文化		<p>◎盆踊りや色々な歴史がある</p> <p>▲盆踊りの時、出店の数が昔よりも少なくなった</p>	<p>☆もっと地域内外にPRする</p> <p>☆差別も含めた地域の歴史を「現代でも伝わりやすい新しい形」で伝える（例：京都・崇仁地区のアート）</p>
人・コミュニティ	人	<p>◎韓国の人が多い</p> <p>◎（元気にみえる）高齢者の方が多い</p> <p>◎子どもが元気</p>	<p>☆韓国料理店を増やす</p> <p>☆地域で小さな仕事を与えて働いてもらう（例：地域でポニーを飼って、入居者らは週5回その世話をしないとい 5 組み）</p>

■ 5班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
		◎地元民以外の入居が増えている ▲高齢化、少子化 ▲高齢者・障害者がひきこもっている	☆ヨソモノを巻き込みやすいイベント開催（食関連など） ☆まちに関心をもってもらおう仕掛けをする ☆集いの場をつくる
	人づきあい	◎（良い意味で）おせっかいが多い ▲色々なサービス（ボランティア）があるが、連携されていない	☆トップが把握して差配する
教育	学校	▲勉強が嫌いな子どもが多すぎる	☆親の意識を変える
		▲幼稚園・保育園よりも早い段階での子育てを助ける施設やコミュニティがない	☆子育て支援施設を増やす、高齢者らがまちの子どもたち・子育てする親を支える
		▲かつては教育に熱心な親が多かった	☆自治力を教育力に活かす
産業		▲地場産業（人造真珠）が衰退した ◎昔は職があり、人が集まった	—

■ 6班

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
生活環境	立地・環境	◎住みやすく、便利 ◎小学校が近い ◎スーパーが近くにあり、買い物 ◎海拔が13mあるので、津波の心配が 無い	-
	施設	◎公園・会館・お風呂など施設が多い ◎診療所が近く、医療施設も多い ◎青少年センターがある ◎商店が多い ▲自治会館が無くて不便 ▲自治会館があまり使われていない ▲公共施設の運営方法 ▲集会所が使いにくい	☆青少年センターをいつでも誰でも使えるようにする ☆民間の力を活用した柔軟な運営方式の導入 ☆集会所にテーブルを設置する ☆集会所で有料でコーヒーを飲めるようにする
	交通	◎信太山駅が近いので便利 ▲信太山駅が不便 ▲コミュニティバスが不便 ▲駅の地下道が暗くて怖い	☆信太山駅に快速電車が停止すればよい ☆信太山駅の西側に改札を設置 ☆駅前を広くする ☆コミュニティバスの本数を増やす ☆子どもに絵を描いてもらったり、映像を流して明るい雰囲気にする
	団地	▲入居の際に収入制限があると、住民が生活に困っている人に偏ってしまう	☆団地の入居の際の収入制限をなくす

分類	キーワード	【◎】 良いところ／ 【▲】 直したいこと	【☆】 まちを良くするアイデア ・解決方法
		▲エレベーターがないところが多い ▲阪和線沿いの高層の市営住宅は、西からの風を受け、ビル風の原因となっている。	☆建替えの際は、風を考慮して住棟の向きを検討してほしい
	公園	▲公園にゴミを捨てる人がいる ▲公園のカラス対策が必要"	☆防犯カメラを設置する ☆管理しやすい公園にする（大阪市の韮公園を参考に） ☆管理人制度をつくる
	生活ルール	▲駐車場に粗大ゴミが捨てられる	☆空き家が多いので、入居者を増やし、監視の目を増やす
人・コミュニティ	若年層の呼び込み	▲高齢者が増え、子どもが減り、コミュニティバランスが崩れている ▲地域の未来を担う人材が減っている	☆新しい住居を作る ☆若い人を呼び込む ☆家賃を安くする
	人づきあい	◎市民活動団体、運動団体がある ▲地域と疎遠になり、孤立化した住民がいる ▲子ども会がない ▲コミュニティが希薄化している	☆高齢の方の活躍の場を増やす ☆少しづつできつつあるが（いきいきサロン14ヶ所）、地域の人々が気軽に集まれる場を作る ☆みんなが参加したくなるようなサロンや集い場づくり ☆子ども会をつくる ☆子どもの遊びを大人が見守る場づくり⇒大人同士のコミュニケーションも図れる ☆世話をやいてくれる人の活躍の場と機会を増やす。 ☆昔から住んでいる方と新しく引越してきた方が無理なく時代にあった繋がりをつくれるようにする