

# 和泉市営住宅入居者アンケート調査へのご協力のお願い

日頃より、和泉市の住宅行政にご協力いただきありがとうございます。

和泉市では、市営住宅にお住まいの皆さまが、引き続き安全・安心に暮らせるよう、また、地域のみなさんにとって、よりよいまちとなるよう、市営住宅のあり方について検討しています。

このたび、その一環として、市営住宅にお住まいの皆さまへの「アンケート調査」を実施いたします。

このアンケート調査では、現在の生活の状況や住まいに関する意識や意向などを把握し、今後の市営住宅のあり方やまちづくりを考える上での参考にさせていただきたいと考えています。

つきましては、趣旨をご理解いただき、ご協力くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

平成30(2018)年1月 和泉市長 辻 宏康

## 《対象者》

- 市営住宅にお住まいの方

## 《ご回答にあたってのお願い》

- 世帯の代表の方がご回答ください。

※このアンケートでは、お名前やお住まいの住戸番号など個人を特定できる情報はお伺いしません。

※ご記入いただいた内容は、調査の目的以外には使用いたしません。

## 《締切り》

- 同封の返信用封筒に【ご記入後のアンケート用紙】を入れ、切手をはらずに平成30年2月7日(水)までに、ご返送ください。

## 《この調査に関するお問い合わせ先》

和泉市都市デザイン部建築住宅課 担当：奥山、山千代

電話 0725-99-8143 (直通)

※本アンケートの実施・入力・集計は(株)市浦ハウジング&プランニングに委託しています。

## 【 参 考 (用語の説明) 】

### アンケート調査票5ページ目の「すこやかリビング」について

○「すこやかリビング」は 9時～17時まで、どなたでも自由に事前の申し込みなしに利用できます。(日曜・祝日・年末年始除く)

○演奏会や健康に関する講座などのイベントも行っています。

○また、「見守り推進員」というスタッフがおり、事前に見守り登録を申請された方に対し、3日に1回程度ご自宅に訪問し、安否確認や生活相談などを行っています。

(市営住宅や近隣にお住まいの65歳以上の方が対象)



いすみしえいじゆうたくにゆうきよしゃ ちょうさ ちょうさひよう  
和泉市営住宅入居者アンケート調査 調査票

## 1. 現在の暮らしについて

問1 お住まいの住宅は何棟ですか。⇒ [ \_\_\_\_\_ 棟 ]

問2 あなたの世帯は、いつから現在のお住まいに入居していますか。  
(あてはまるもの1つに○をつけてください)

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. 昭和61年より前 (31年以上前)    | 4. 平成19年～平成23年 (6～10年前) |
| 2. 昭和62年～平成8年 (21～30年前) | 5. 平成24年よりあと (5年以内)     |
| 3. 平成9年～平成18年 (11～20年前) |                         |

問3 年齢を記入してください。⇒ [ \_\_\_\_\_ 才 ]

問4 同居している方として、あてはまるもの**全て**に○をつけてください。  
また、[ \_\_\_\_\_ ] 内にその人数を記入してください。

1. ひとり暮らし (同居者はいない)
2. 配偶者 (妻または夫)
3. あなたの親 (または配偶者の親) ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]
4. あなたの祖父母 (または配偶者の祖父母) ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]
5. あなたの兄弟 (または配偶者の兄弟) ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]
6. あなたの兄弟の配偶者
7. 子どもやその配偶者 ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]
8. 孫やその配偶者 ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]
9. その他 ⇒ [ \_\_\_\_\_ 人 ]

問5 自動車や自転車、バイク (原付やシニアカーを含む) を持っていますか。あてはまるもの1つに○をつけてください。

持っている場合は、各々の保有台数を記入してください。

1. 持っている  
[自動車: \_\_\_\_\_ 台 / 自転車: \_\_\_\_\_ 台 / バイク: \_\_\_\_\_ 台]
2. 持っていない

【普段の買い物について】

問6 日用品や食料品の買い物はどこでしますか。(主なもの1つに○)

- |  |  |
|--|--|
| 1. スーパーマーケット                                       | 4. 宅配 <small>たくはい</small> を利用 <small>りよう</small> |
| 2. 近所 <small>きんじよ</small> のコンビニ                    | 5. その他 ( )                                       |
| 3. 団地内 <small>だんちない</small> の店舗 <small>てんぽ</small> |  |

【お風呂について】

問7 浴室に浴槽ゆぶね (湯船) は設置せっちしていますか。(あてはまるもの1つに○)

- |                               |                                |
|-------------------------------|--------------------------------|
| 1. 設置 <small>せっち</small> している | 2. 設置 <small>せっち</small> していない |
|-------------------------------|--------------------------------|

問8 小栗おぐりの湯ゆは利用りようしていますか。(あてはまるもの1つに○)

- |  |  |
|--|--|
| 1. ほぼ毎日 <small>まいにちりよう</small> 利用している                    | 4. たまに利用 <small>りよう</small> (月に1回未満 <small>つき かいみまん</small> ) している |
| 2. 週 <small>しゅう</small> に2~4日程度利用している                    | 5. 利用 <small>りよう</small> していない                                     |
| 3. 月 <small>つき</small> に数回 <small>すうかいりよう</small> 利用している |  |

問9 北部総合福祉会館ほくぶそうごうふくしかいかんの浴場よくじょう※は利用りようしていますか。(あてはまるもの1つに○)

※開放日かいほうび：月・水・金、利用資格りようしかく：市内在住しないざいじゅうの60歳以上さいいじょうの方かた

- |  |  |
|--|--|
| 1. ほぼ毎回 <small>まいかいりよう</small> 利用している                    | 4. たまに利用 <small>りよう</small> (月に1回未満 <small>つき かいみまん</small> ) している |
| 2. 週 <small>しゅう</small> に1回程度利用している                      | 5. 利用 <small>りよう</small> していない                                     |
| 3. 月 <small>つき</small> に数回 <small>すうかいりよう</small> 利用している |  |

・問8・問9で1つでも「利用りようしている」にあてはまった方かた ----> 問10へ

・問8・問9が両方とも「5. 利用りようしていない」の方かたのみ ----> 問11へ

問10 問8・問9で1つでも「利用りようしている」にあてはまった方かたにお尋ねたずします

利用りようしている理由りゆうをお答えこたください。(あてはまるもの1つに○)

- |  |   |
|--|---|
| 1. 家 <small>いえ</small> に浴槽 <small>よくそう</small> がないから                         | 4. 近所 <small>きんじよ</small> の人 <small>ひと</small> と顔 <small>かお</small> を合わせることが出来るから |
| 2. 広い浴槽 <small>ひろ</small> に入 <small>はい</small> りたいから                         | 5. その他 ( )  |
| 3. 利用料 <small>りようりょうきん</small> 金 <small>きん</small> が安い <small>やす</small> いから |   |

【病気や暮らしの悩みについて】

問 1 1 あなたのかかりつけ医療機関はありますか。

次の①～③のうち、あてはまるものに○をつけ、○をつけた医療機関について、普段の受診頻度をお答えください。差し支えなければ、医療機関名もご記入ください。

1) かかりつけ医療機関に○をつけてください		⇒ 2) 1)で「○」をつけた方のみご回答ください。	
		受診頻度をお選びください (それぞれあてはまるもの1つに○)	医療機関名をご記入ください
① 総合病院	⇒	1. 週に数回 2. 週に1回 3. 2～3週に1回	4. 月に1回 5. 年に数回 6. 利用していない 病院・医療センター
② 近隣の開業医	⇒	1. 週に数回 2. 週に1回 3. 2～3週に1回	4. 月に1回 5. 年に数回 6. 利用していない 医院・クリニック・診療所
③ 和泉診療所	⇒	1. 週に数回 2. 週に1回 3. 2～3週に1回	4. 月に1回 5. 年に数回 6. 利用していない

問 1 2 暮らしの悩みはどこに相談をされていますか。

(あてはまるもの全てに○)

1. 町会・自治会	8. かかりつけ医
2. 民生委員・児童委員	9. 人権文化センター(ゆう・ゆうプラザ)
3. 校区社会福祉協議会	10. 市役所
4. 地域包括支援センター	11. 家族・親族
5. コミュニティソーシャルワーカー(CSW)	12. 地域団体
6. ケアマネジャー	13. 相談できるところがなくて困っている
7. 障がい者相談支援センター	14. その他( )

こそだ かんきょう  
【子育て環境について】

しょう ちゅうがくせい こさま どうきよ せたい かた たず  
小・中学生のお子様と同居されている世帯の方にお尋ねします。

とい ほうかご こさま かき しせつ りよう ひんど こた  
問13 放課後にお子様<sup>こ</sup>が<sup>か</sup>下<sup>げ</sup>記<sup>き</sup>の<sup>し</sup>施<sup>し</sup>設<sup>せ</sup>を<sup>を</sup>利<sup>り</sup>用<sup>よう</sup>し<sup>て</sup>い<sup>る</sup>頻<sup>ひん</sup>度<sup>ど</sup>を<sup>を</sup>お<sup>お</sup>答<sup>こた</sup>え<sup>え</sup>く<sup>く</sup>だ<sup>だ</sup>さ<sup>さ</sup>い。  
(それぞれあてはまるもの1つに○)

① 青少年センター (どろんこ子ども会)	1. 利用している (月____回程度) 2. あまり利用していない
② 青少年センター (どろんこ子ども会を除く)	1. 利用している (月____回程度) 2. あまり利用していない
③ にじのとしょかん (人権文化センター図書室)	1. 利用している (月____回程度) 2. あまり利用していない
④ 学校の運動場、体育館など	1. 利用している (月____回程度) 2. あまり利用していない

ちいき かが  
2. 地域との関わりについて

とい ふだん ちいき かた ていど  
問14 普段、地域の方とどの程度のつきあいがありますか。  
(あてはまるもの1つに○)

1. お互いの家を訪ねあつたりする人がいる	4. あいさつをする程度
2. 一緒に出かけたりする人がいる	5. つきあいはほとんどない
3. 立ち話をする程度	

とい ちいき かた あつ こうりゆう おお ばしょ  
問15 地域の方と集まって交流することが多い場所はどこですか。  
(あてはまるもの<sup>すべ</sup>全<sup>ぜん</sup>て<sup>て</sup>に○)

1. 自宅や近所の人の家	7. 人権文化センター (ゆう・ゆうプラザ)
2. 団地の集会所	8. 王子町分館・幸分館
3. すこやかリビング	9. お寺や神社 (西教寺、八阪神社など)
4. いきいきサロン	10. 近所の飲食店
5. 小栗の湯	11. その他 ( )
6. 北部総合福祉会館	12. 集まって交流することはない

問16 市では和泉第一団地1棟・幸第二団地52棟・黒鳥第二住宅に、  
 高齢者に限らず子どもや若い人など、だれもが団らんでできる「すこやか  
 リビング※」を設置しています。

※「すこやかリビング」の詳しい説明は、同封している薄いピンク色の依頼状の裏面を  
 ご覧ください。

問16-1 「すこやかリビング」を利用したことがありますか。  
 (あてはまるもの1つに○)

- 1. よく利用する → 問16-2へ
- 2. たまに利用する → 問16-2へ
- 3. 利用したことがない → 問16-3へ

問16-2 「よく利用する」「たまに利用する」とお答えいただいた方にお尋ねします  
 利用している理由をお答えください。(あてはまるもの全てに○)

- 1. 友人・知人が参加しているから
  - 2. 近所の人と話したいから
  - 3. 興味のあるイベントが開催されているから
  - 4. その他 ( )
- 問17へ

問16-3 「利用したことがない」とお答えいただいた方にお尋ねします  
 利用していない理由をお答えください。(あてはまるもの全てに○)

- 1. 「すこやかリビング」の存在を知らなかったから
  - 2. 友人・知人が参加していないから
  - 3. 人付き合いが面倒だから
  - 4. 興味のあるイベントがないから  
 ⇒どのようなイベントがあればよいですか ( )
  - 5. その他 ( )
- 問17へ

### 3. 現在の住まいに対する意識について

問17 お住まいの住宅や住環境について、どのように思いますか。

(それぞれあてはまるもの1つに○)

① 住みやすさ	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
② 住宅の広さ・部屋数	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
③ 建物のいたみ具合	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
④ 室内の移動のしやすさ (床の段差、手すりの有無など)	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
⑤ 集会所などの交流施設	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
⑥ 団地敷地内の快適さ(駐車場や緑地など)	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満
⑦ 子どもの遊び場・公園	1. 満足	2. やや満足	3. やや不満	4. 不満

問18 今後、お住まいの地域がどのような地域になればよいと思いますか。

(特にあなたが重視するものとして、3つまで○をつけてください)

1. 防犯や防災対策が充実している、安全・安心な地域
2. 保育所や子育て支援などが充実し、子育てしやすい地域
3. 子どもの学び場・遊び場があり、子どもがすくすく育つ地域
4. 介護や見守りなどを受けながら、高齢者が安心して暮らせる地域
5. バリアフリー化が進み、高齢者や障がい者が暮らしやすい地域
6. この地域で育った人が戻ってきたくなる地域
7. 地域の外から移り住みたくなる地域
8. 地域の資源(歴史・文化・産業)を活かした魅力ある地域
9. お店がたくさんでき、様々なイベントが開催されるにぎやかな地域
10. 地域活動がさかんで、高齢者から子どもまでさまざまな世代が交流している地域
11. 地域のために自分の経験や技術を活かすことができる地域
12. その他( )



#### 4. 将来の住まいの意向について

問19 現在の住まいにこれからも住み続けたいですか。(あてはまるもの1つに○)

1. 今の住まいに住み続けたい

2. いずれは住み替えたい -----> 問19-1

3. わからない

どのような住宅に住み替えたいですか。  
(いずれか1つに○)

1. 他の市営住宅に住み替えたい

⇒具体的な住宅名があればお書きください  
( )

2. 民間賃貸住宅に住み替えたい

3. マイホームの購入を考えている

4. 親族等の家への同居を考えている

5. その他 ( )

問20 市では、市営住宅の老朽化に伴い、集約建替※を検討しています。  
あなたの住む団地が建て替えることになった場合を想像して、お答えください。

※集約建替とは：2つ以上の市営住宅をひとつにまとめて建て替えること

\*なお、ここで回答した内容は、将来の市営住宅全体のあり方を検討するための基礎資料として統計的に処理します。実際の住み替え等には影響しません。

\*また、建て替えの時期については、建築時期や老朽化の状況などから総合的に判断してまいりますので、現時点では未定です。

問20-1 どの地域に住み替えたいですか。(あてはまるもの1つに○)

1. 今の地域内(小学校区)に住み続けたい

2. 和泉市の他の地域に住みたい

3. 和泉市外に住みたい

4. わからない

とい 問2 1 今後、市営住宅の代わりとして、市が民間賃貸住宅の借り上げな  
 ことをして、今と同じ家賃で民間賃貸住宅に入居できるなら、住み替  
 えたいと思いますか。(あてはまるもの1つに○)

1. 住み替えたいと思う ----> 問22へ
2. 条件によっては住み替えたい ----> 問21-1へ
3. 住み替えたいと思わない ----> 問22へ

とい 問2 1-1 「条件によっては住み替えたい」とお答えいただいた方にお尋ねします  
 どのような条件であれば住み替えたいと思いますか。  
 (あてはまるもの**全て**に○)

1. 引っ越し代が過度な負担とならなければよい
2. 住宅が新しければよい
3. 部屋の広さが今と同じであればよい
4. 階段や段差が少ないバリアフリーの住宅であればよい
5. 現在の住まいの近くであればよい
6. 住み替えについての相談やサポートがあればよい
7. 子育て環境が充実していればよい
8. 福祉サービスが充実していればよい
9. 民間の管理でも安心して住めればよい
10. その他 ( )

とい 問2 2 市営住宅についてご意見があればご記入ください。

○アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。

○ご記入いただいた用紙は、同封の返信用封筒に入れ、2月7日(水)までに  
 ご返送くださいますようお願いいたします。(切手は不要です)